

🕒 Создано: 22.10.2025 в 21:30

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:25

гульнара Фаворит, Фаворит Уфа

79874833356

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Сельская, 9**

4 700 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сельская, 9

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сельская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

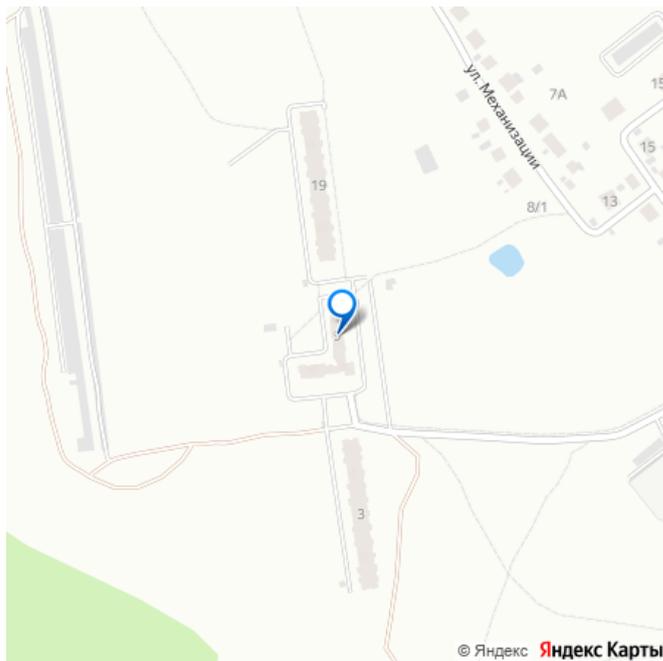
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в отличном районе! Общая площадь составляет 80.2 кв. м, жилая — 43.5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома.

Просторная кухня площадью 8.1 кв. м отлично подойдет для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Планировка удобная и функциональная, с отдельными комнатами и санузлом. Наличие лоджии и балкона

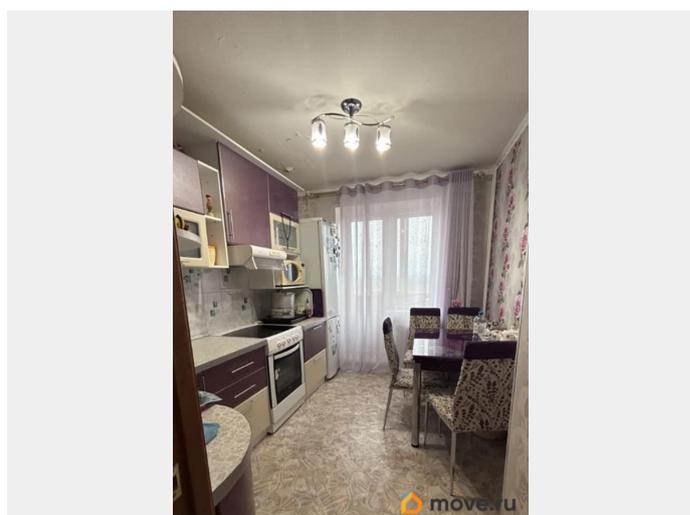
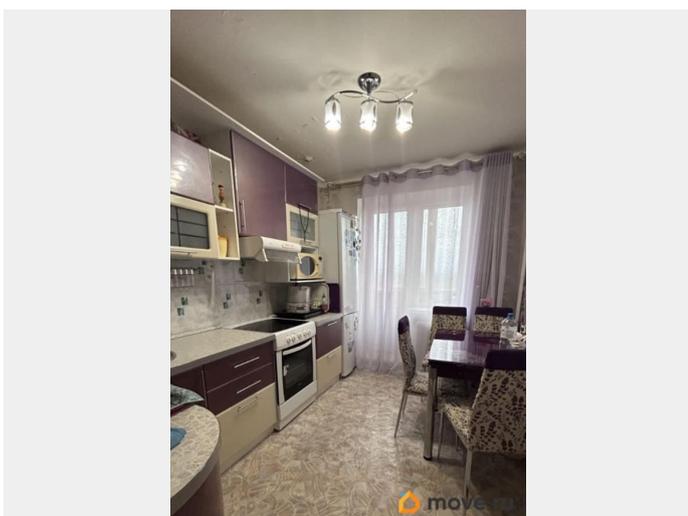
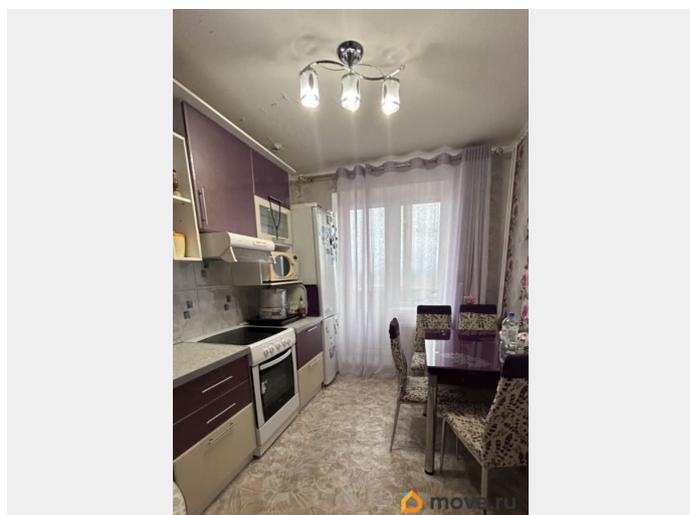
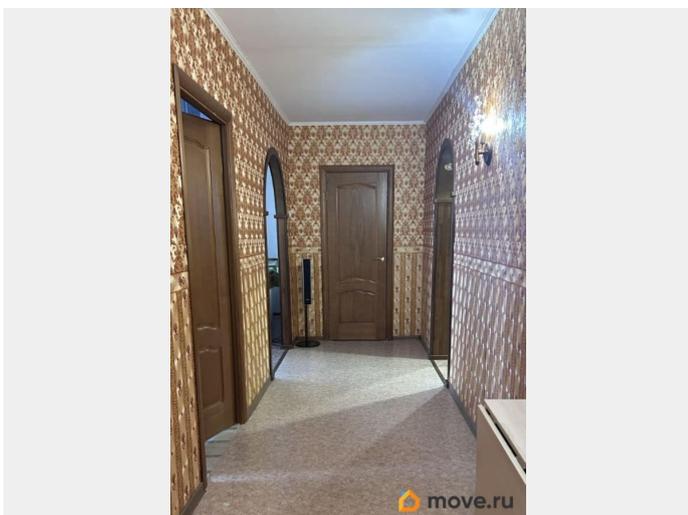
добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом в хорошем

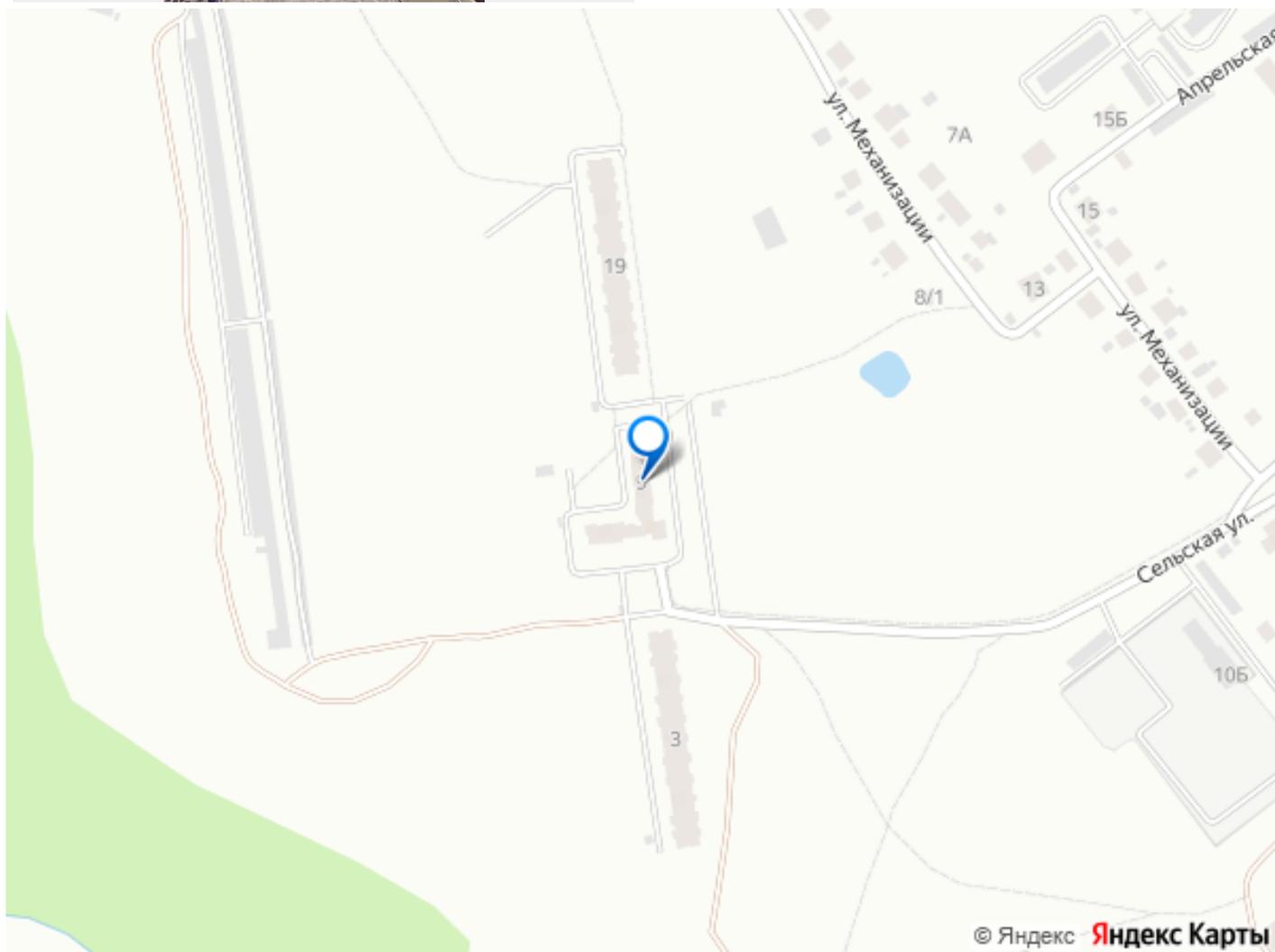
состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что делает перемещение комфортным. На

территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы и магазины, что особенно удобно для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Сделка осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека, Квартира без обременений. Приглашаем вас

на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России