

**Собственник**

**79174015369**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Степана Кувыкина, 21**

**8 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 21

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

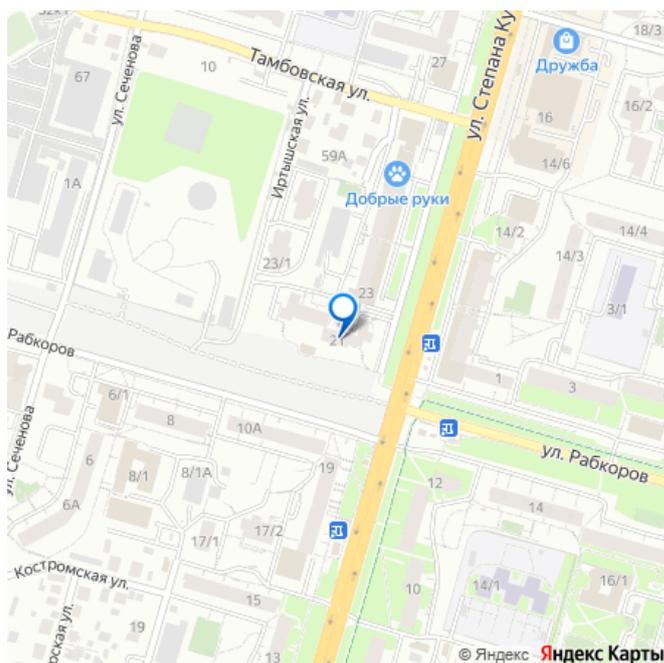
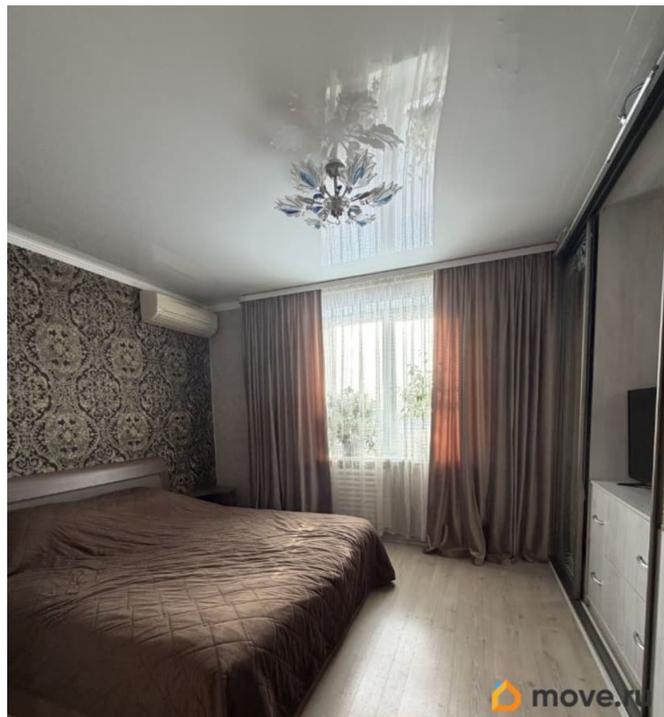
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

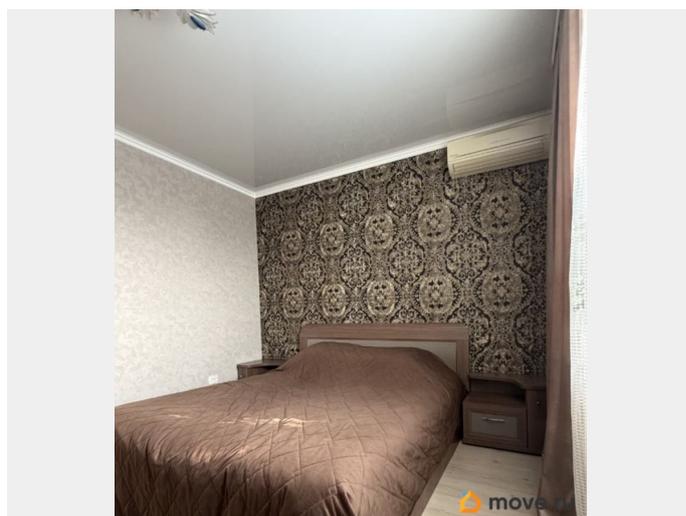
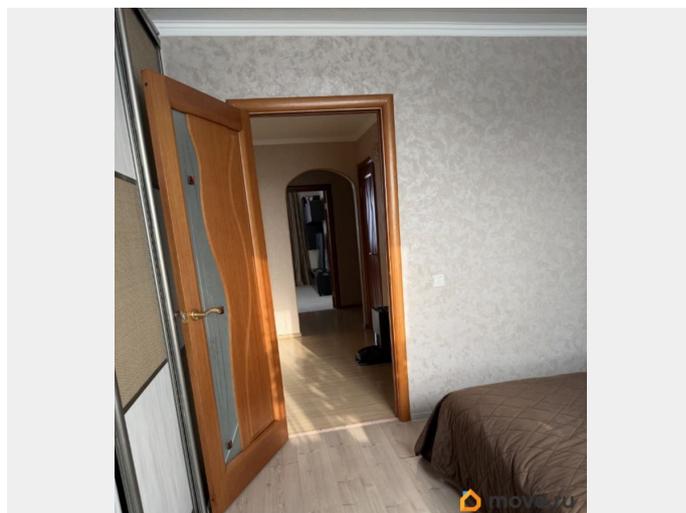
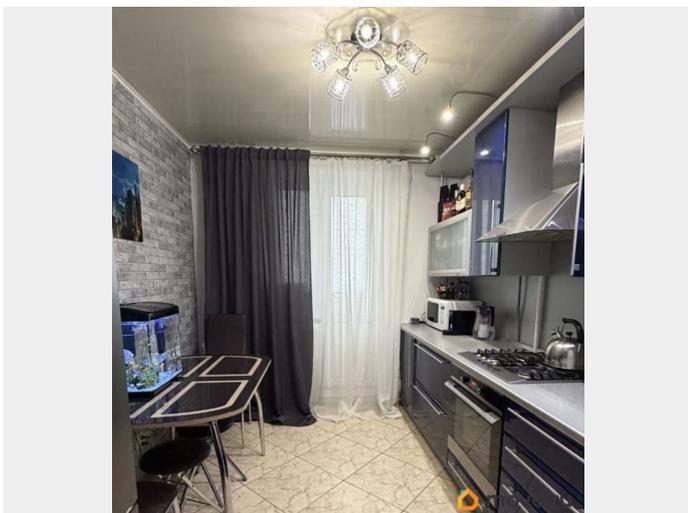
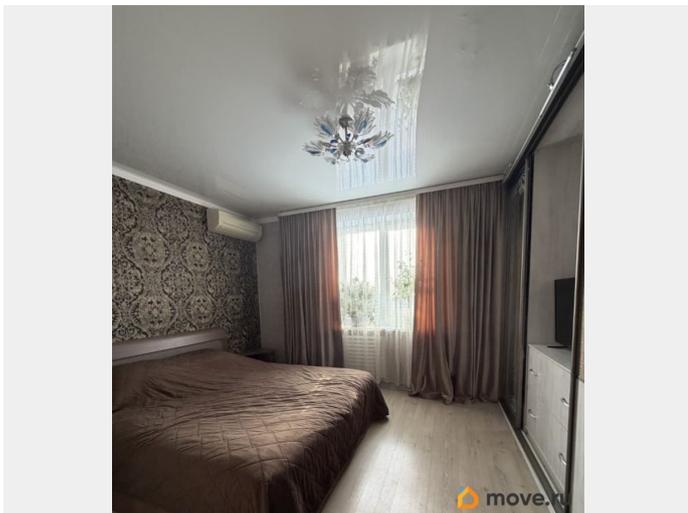
---

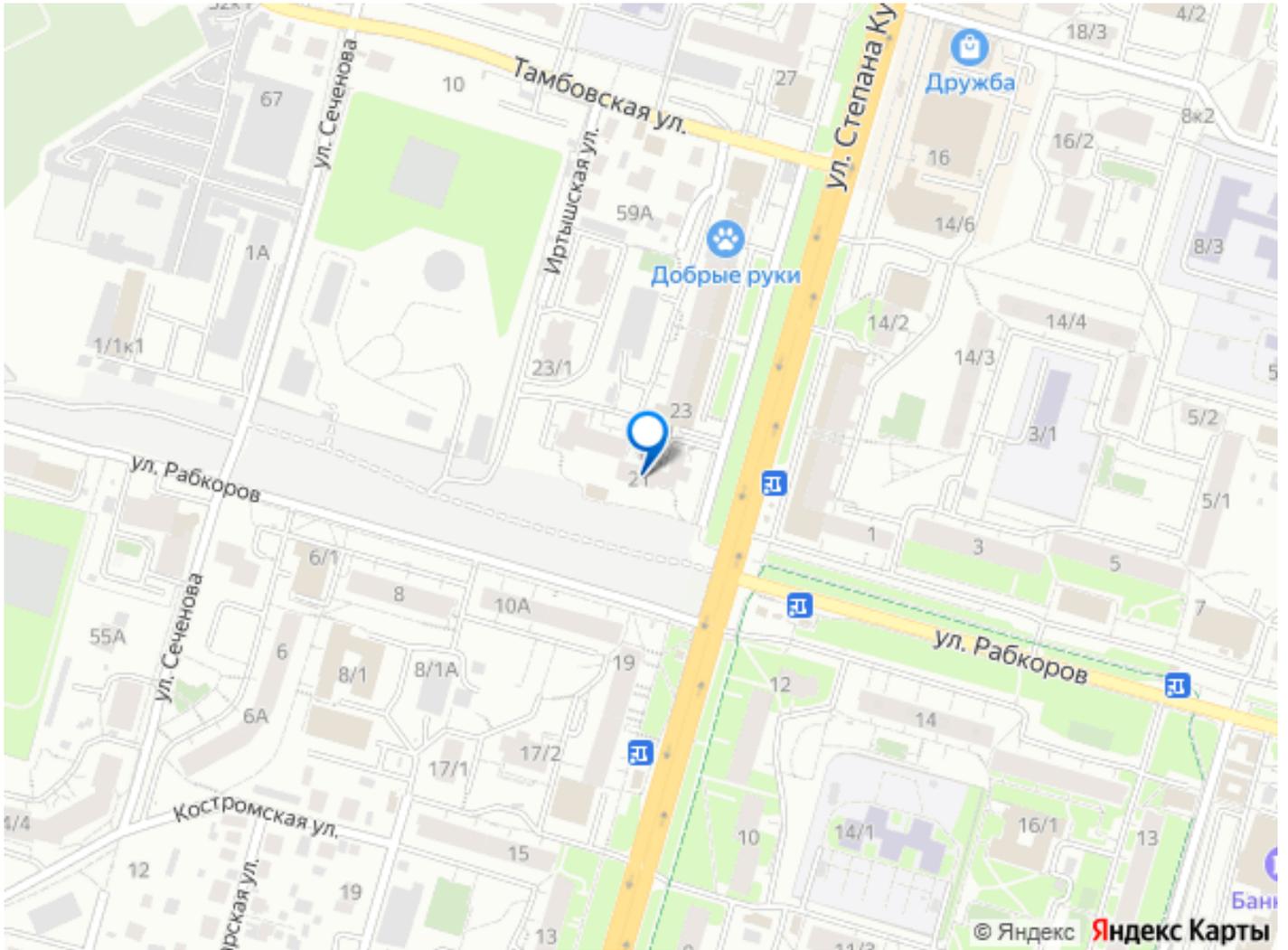
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Уфе, расположенная на улице Степана Кувыкина, дом 21. Общая площадь квартиры составляет 79 квадратных метров, находится на 8-м этаже. В квартире сделан косметический ремонт, мебель остается на 90%, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Планировка включает три изолированные комнаты, кухня с выходом на балкон, просторные коридоры, так же балкон 7 квадратов с выходом из коридора, раздельный санузел. Окна выходят на три стороны, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Отличная планировка, в Зеленой роще панельных домов Ленинградского проекта мало. Подъезд к дому тупиковый, парковочные места есть всегда, порядочные соседи, добросовестная УК. В шаговой доступности от дома находится школа, детские сады, поликлиника, детская площадка, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, аптеки, транспортная доступность в любую часть города. Квартира продается от собственника

в связи с переездом в загородный дом.  
Обременений нет, материнский капитал не  
использовался. Возможна покупка в ипотеку.  
Один взрослый собственник более 10 лет. !!!  
Риэлтеров просьба не беспокоить !!!





Move.ru - вся недвижимость России