

Создано: 14.08.2025 в 20:24

Обновлено: 11.01.2026 в 19:26

<https://ufa.move.ru/objects/9284124668>

Бэхетле йорт, Бэхетле йорт

79869600082

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Загира Исмагилова, 18

10 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Загира Исмагилова,

18

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Загира Исмагилова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/12

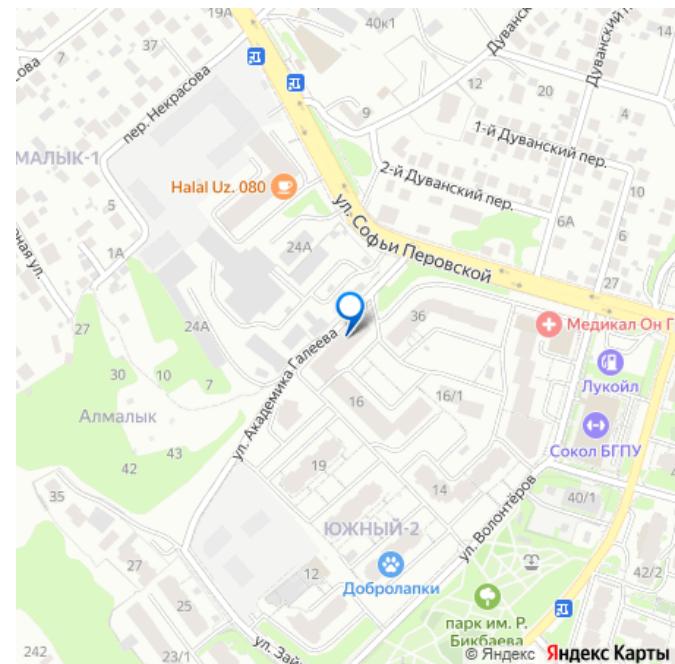
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 79,3 кв. м в микрорайоне «Южный» города Уфы. Квартира находится на 3-м этаже кирпичного дома, построенного в 2012 году. В доме 12 этажей, есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус, что удобно для молодых родителей и людей с ограниченными возможностями.

Квартира с евроремонтом: стильные и современные интерьеры создают атмосферу уюта и комфорта. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня просторная — 10 кв. м, где можно всей семьей наслаждаться завтраками. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Из окон открывается вид во двор. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить мини-сад или зону отдыха. Остается кухонный гарнитур с техникой, мебель по договоренности. Дом находится в отличном состоянии, управление осуществляется добросовестной управляющей компанией. На территории дома организована наземная парковка, поэтому вам не придется

беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района предоставляет все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Объект юридически чист, в совместной собственности супругов, готов к сделке. Никто не проживает. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.

