

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:54

**Гульдар Бирюкова, Жилищная
инициатива**

79509403475

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Карла Маркса, 71**

7 939 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 71

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

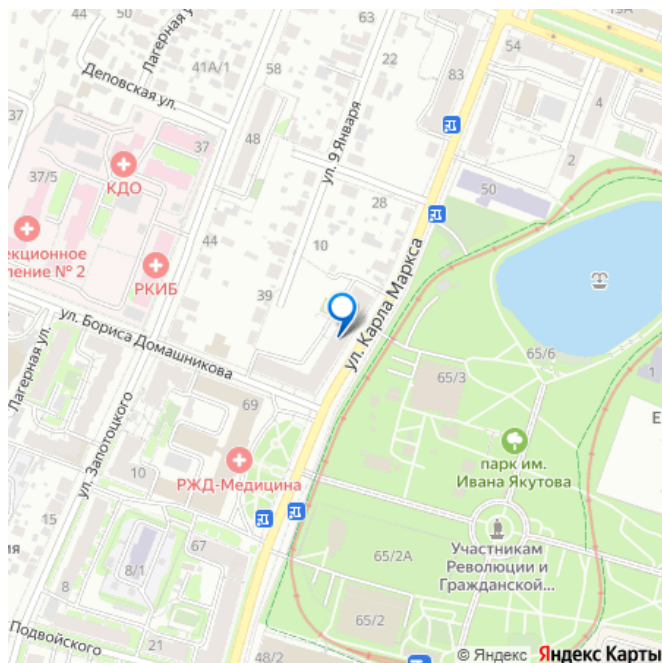
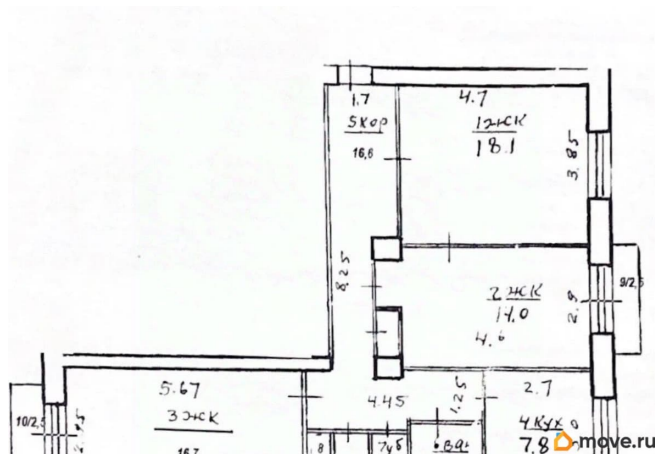
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

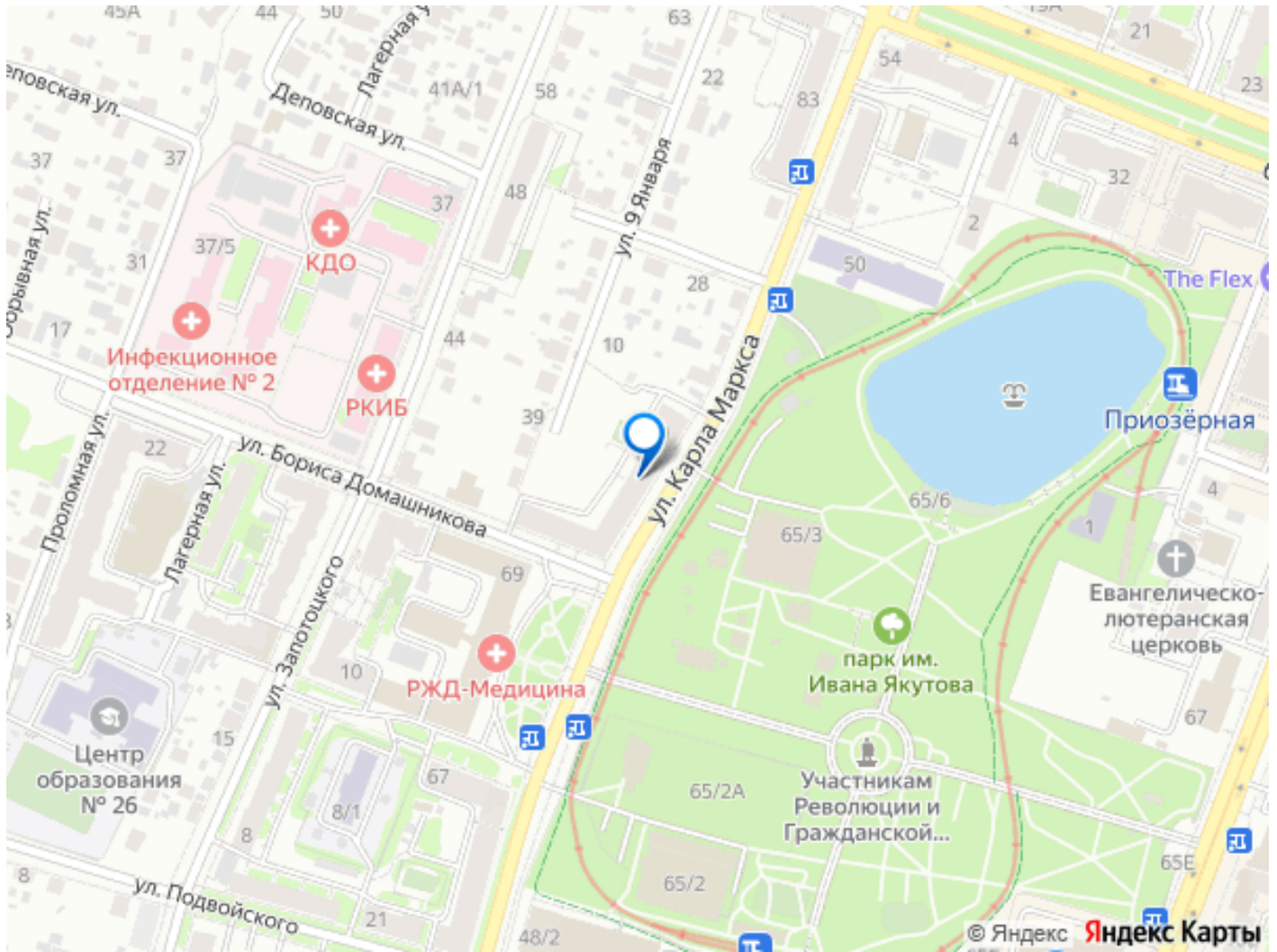
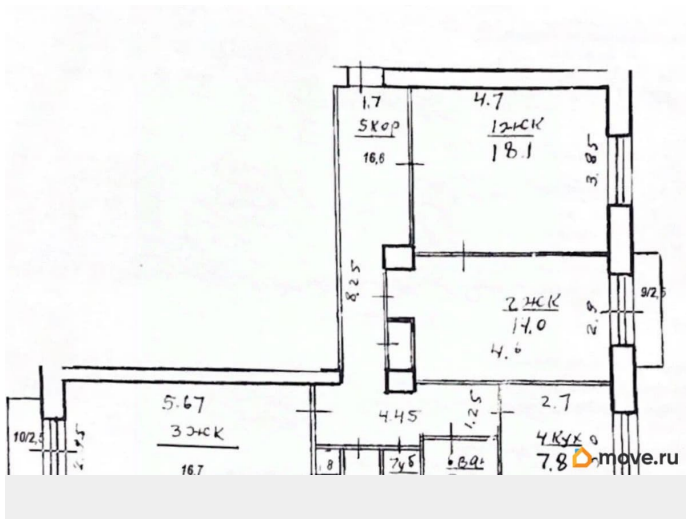
для заметок



возможна ипотека

Описание

Арт. 134068492 Продается 3-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного роскошного дома сталинской постройки 1958 г., объекта культурного наследия - в историческом центре города, рядом с парком Якутова. Квартира готова к любому дизайнерскому решению. Потолки традиционно для сталинок высокие. Перекрытия в доме железобетонные, несущие стены кирпичные. Газовая колонка - стабильность и экономия. Планировка не менялась: комната 18 кв.м комната 16,7 кв.м с выходом на застекленный балкон комната 14 кв.м с выходом на застекленный балкон кухня 7,8 кв.м с окном во двор прихожая и коридор 16,6 кв.м отдельный санузел Квартира распашонка: окна выходят в тихий двор и на ул. Домашникова (красивый вид). Прекрасная локация: тихий квартал, через дорогу парк с озером, в самом доме детская поликлиника, в шаговой доступности 1 лицей, 91 и 39 гимназии, 26 школа, детский сад 312, Авиатехникум, Дом пионеров, Уфа-Арена, ТК Центральный, остановки транспорта Парк Якутова, ДК Железнодорожников, Карла Маркса. Соседние улицы: Ибрагимова, Запотоцкого, Революционная, Ленина. Легко купить: без долгов, без обременений, документы готовы, полная сумма в договоре. Звоните, покажем!



Move.ru - вся недвижимость России