

Создано: 29.10.2025 в 15:09

Обновлено: 29.12.2025 в 10:11

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Касимовская, 14/1

# 4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Касимовская, 14/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Касимовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

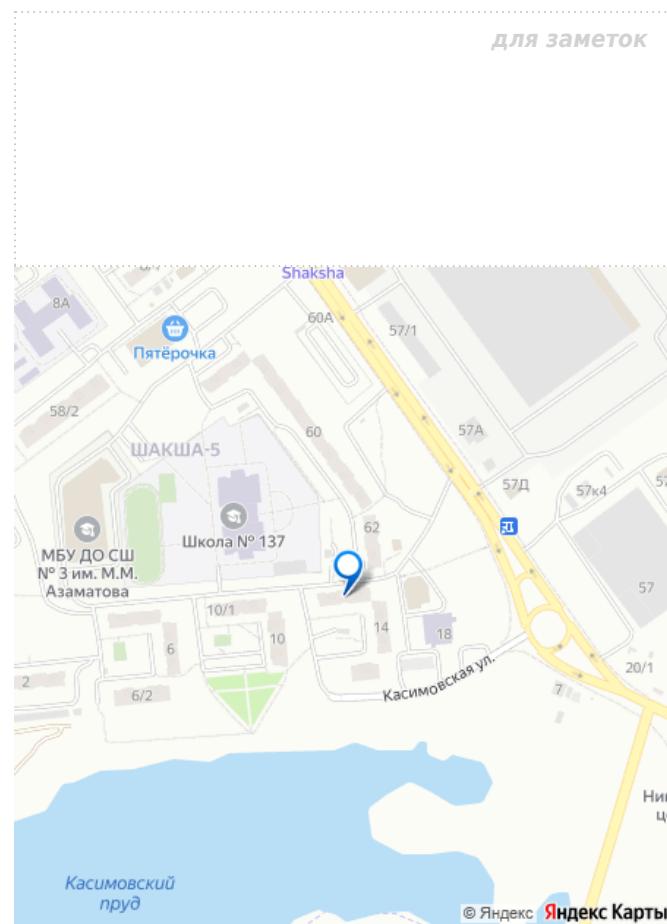
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

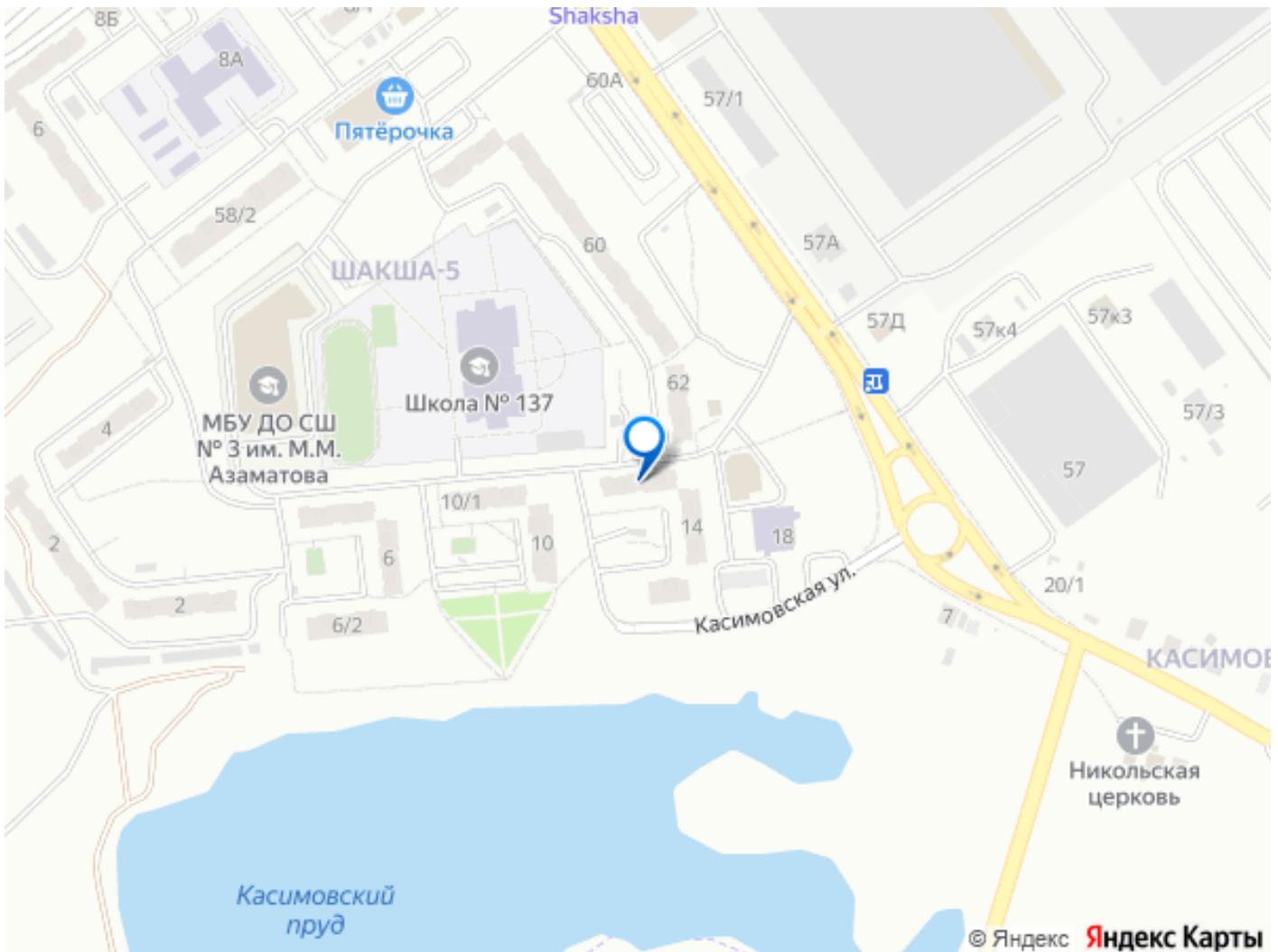
## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 79,7 м<sup>2</sup>?  
(жилая — 43,5 м<sup>2</sup>) расположена на шестом  
этаже девятиэтажного дома по улице  
Касимовская, 14/1 в микрорайоне Шакша.

Объект находится в хорошем состоянии:  
выполнен косметический ремонт,  
установлены пластиковые окна, полы  
покрыты линолеумом. Планировка  
стандартная, с изолированными комнатами,  
что обеспечивает комфортное проживание  
для семьи. Квартира продается одним  
собственником, без обременений и  
задолженностей, что упрощает процесс  
сделки. Микрорайон отличается развитой  
инфраструктурой: в шаговой доступности  
находятся остановка общественного  
транспорта «Камаз», сетевые продуктовые  
магазины, школы, детские сады, а также  
парк и спортивный комплекс. Это делает  
локацию удобной для семей с детьми и тех,  
кто ценит доступность повседневных услуг.

Транспортная связь обеспечивает  
быстрый выезд в другие районы города.

Объект подойдет как для постоянного  
проживания, так и для инвестиций. Возможен  
торг после осмотра. Для получения  
дополнительной информации и организации  
просмотра свяжитесь с продавцом. Код  
пользователя: 1245796904 Номер в базе:  
8327926



Move.ru - вся недвижимость России