

Создано: 02.12.2025 в 13:35

Обновлено: 04.01.2026 в 17:49

<https://ufa.move.ru/objects/9287090967>

Собственник

**79869603838**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 153

**9 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 153

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

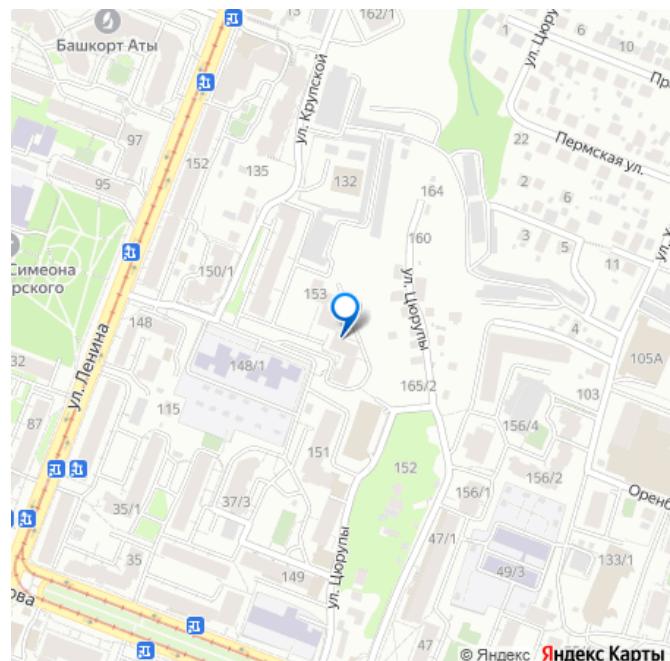
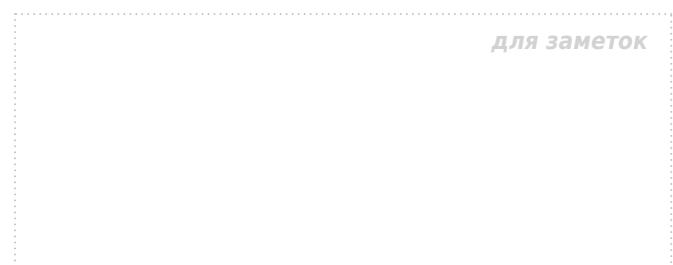
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-х кмн квартира, распашонка, отличная планировка, тихий двор. Общая площадь 79.7 кв.м с учётом лоджии 90 кв.м., на 7 этаже 10-ти этажного кирпичного дома (толстые стены, хорошая шумоизоляция).

Общая площадь 79.7 кв.м Кухня - 10.3 кв.м

Зал- 18.4 кв.м Спальня -16 кв.м Спальня - 12.9

кв.м Коридор - 18.2 кв.м С/у - 1.5 кв.м Ванна -

2.5 кв.м Лоджия - 6 кв.м Гладильная зона - 4

кв.м \*Детские и спортивные площадки во

дворе \*По периметру дома находятся

камеры, умный домофон \*Много парковочных

мест ИНФРАСТРУКТУРА: - Напротив дома

сквер им.Нестерова - Парк им.Якутова в 5

минутах ходьбы - Школа 8 , ЦО 95, ЦО 26, «Я

гений» - Музыкальная школа 4 - спорт.школа

«Олимпийский» - Детский сад 281, 167, 133 -

Множество сетевых магазинов и аптек -

Комплекс «Уфа-Арена», ТК «Центральный»,

ТК «Экватор», ТК «Яй» - остановки

транспорта «Пермская», «Башк.речное

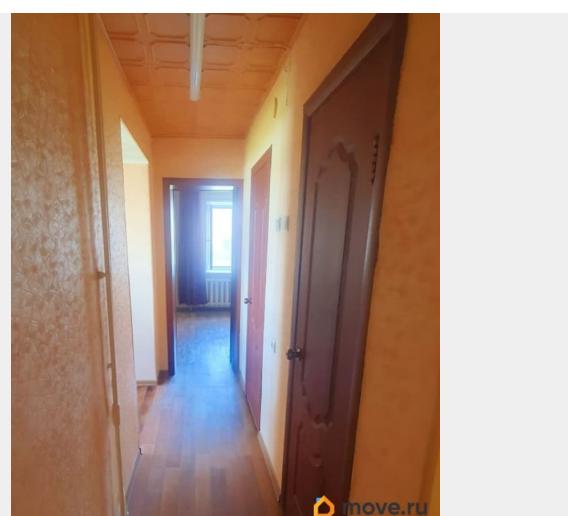
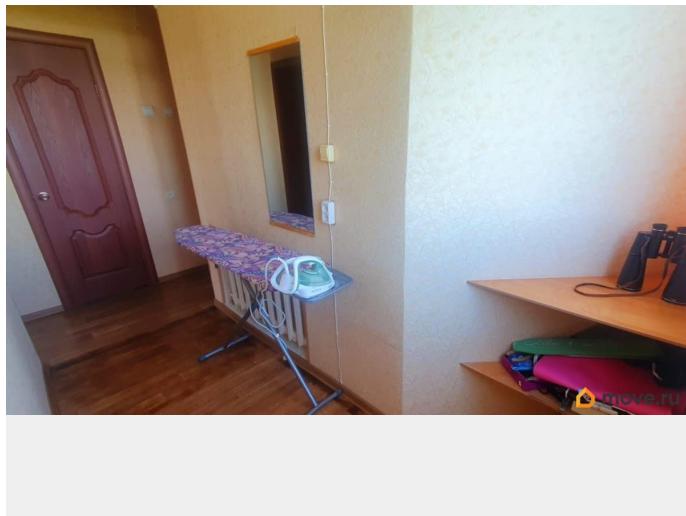
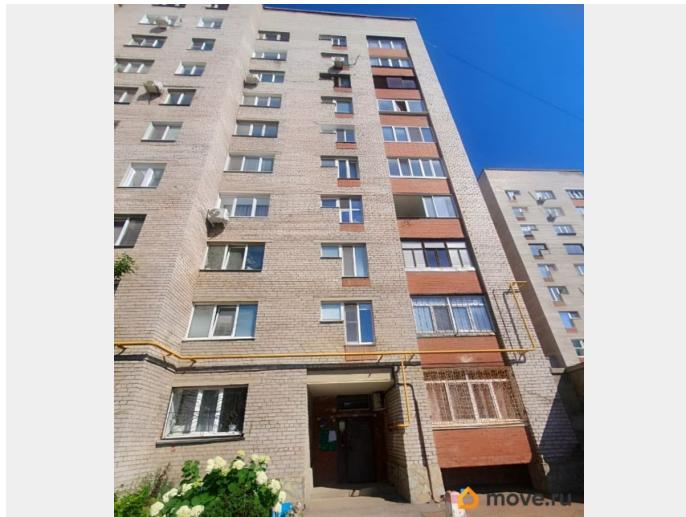
пароходство», «Бульвар Ибрагимова»,

хорошая транспортная доступность

ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ - 2 взрослых

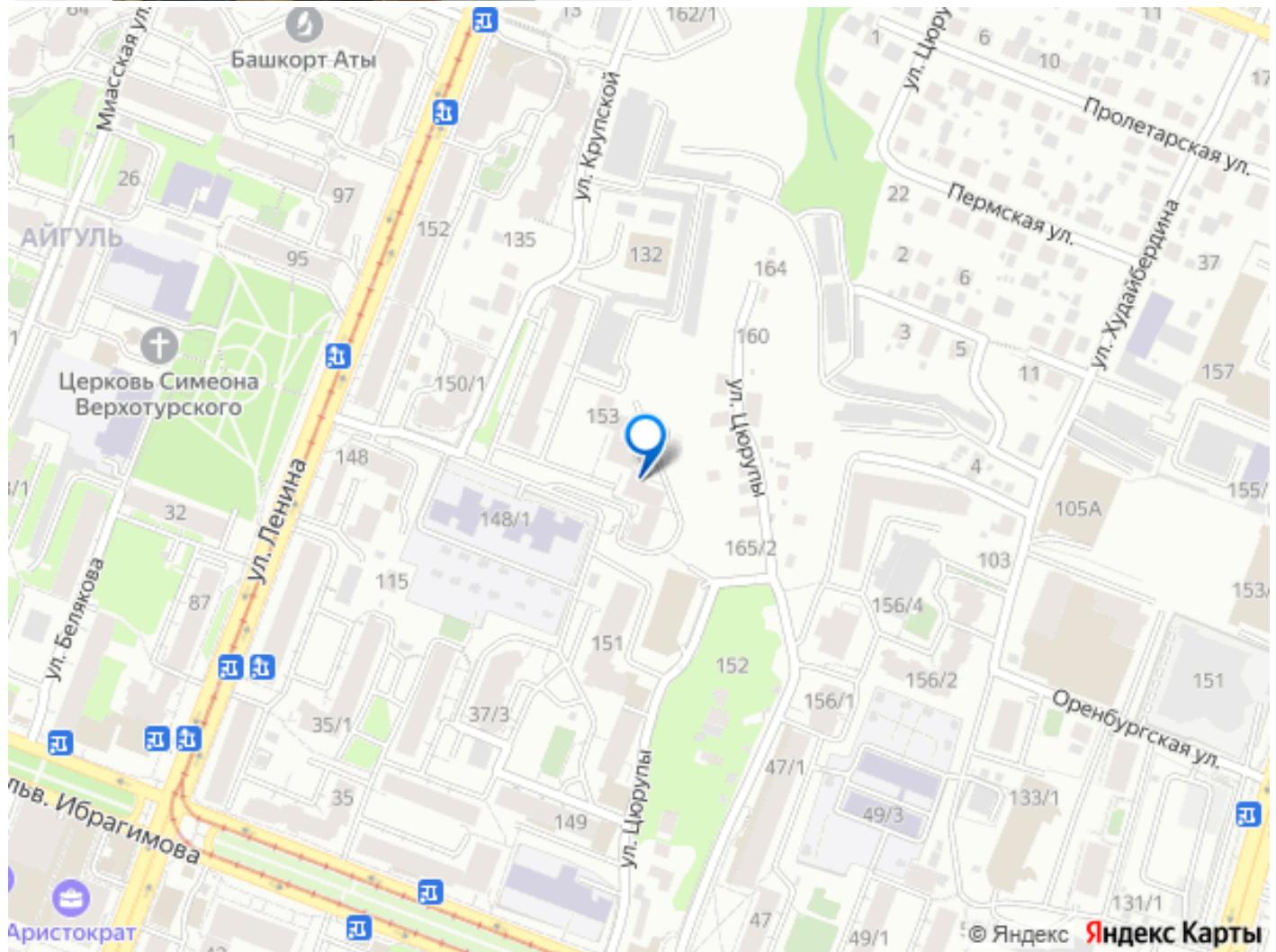
собственника - Мат.капитал не использован -

Без долгов и обременений - Более 5 лет в собственности Звоните или пишите, просмотр возможен с 10 до 21 ч. Торг при просмотре! Риелторам не беспокоить, есть свой специалист.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России