

Создано: 20.01.2026 в 09:19

Обновлено: 03.03.2026 в 08:56

**Станислав Олегович Сабайтис, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79869607898**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**  
**Максима Рыльского, 11**

**9 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,  
11

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

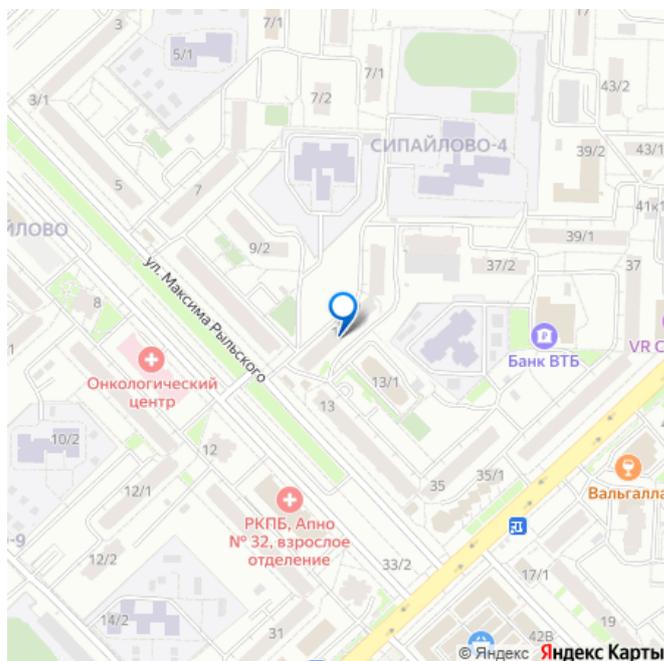
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Покупка в ипотеку

да

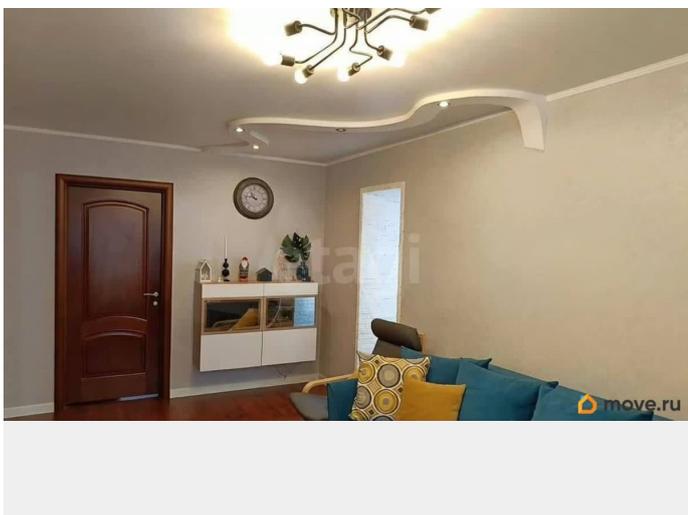
возможна ипотека

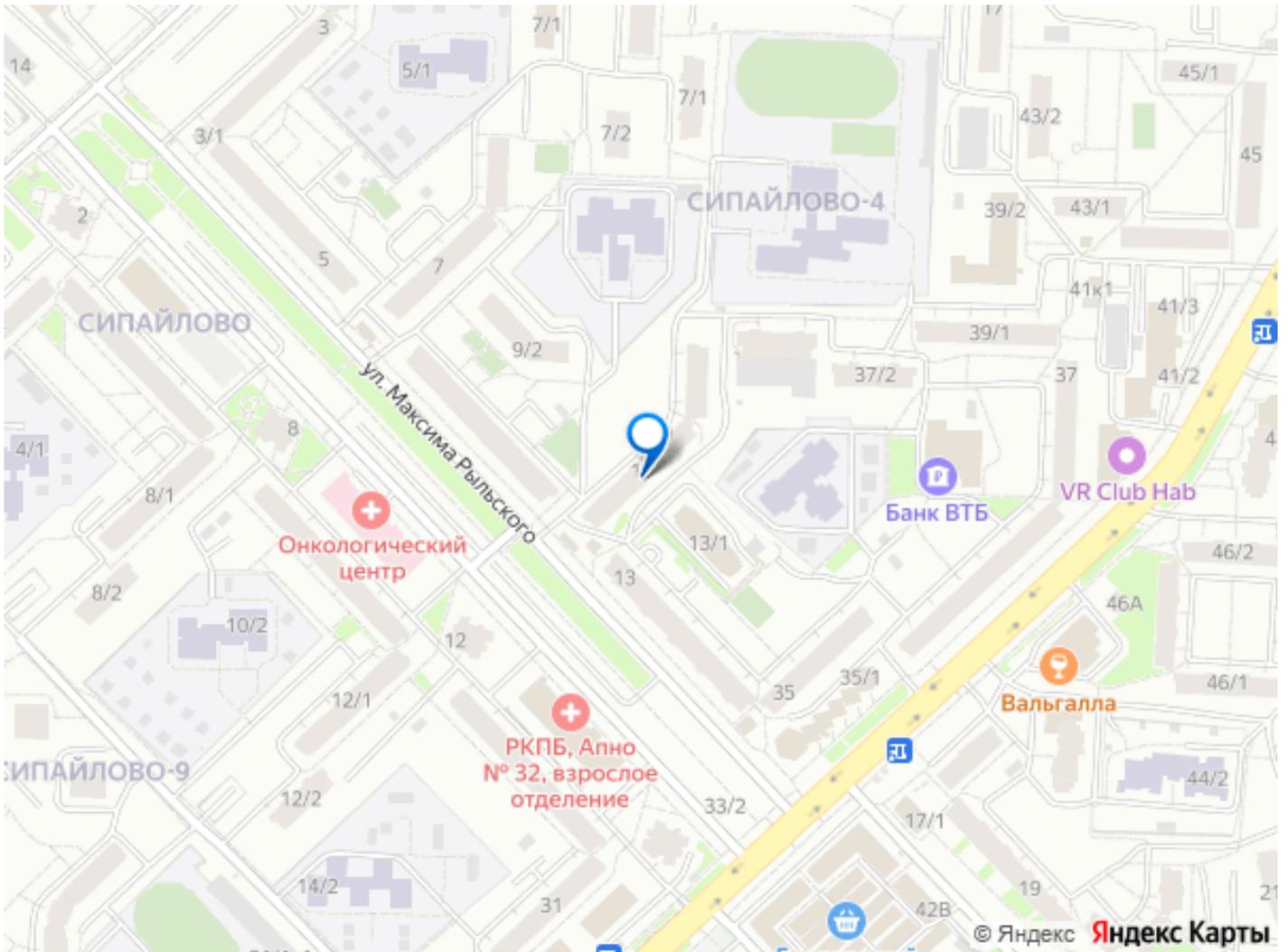
**Описание**

Просторная трехкомнатная квартира для большой семьи. Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира общей площадью 79,6 кв. м. Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 9-этажного панельного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит пространство и удобную локацию. Планировка и состояние. Квартира отличается функциональной планировкой: все комнаты изолированные, что обеспечит каждому члену семьи личное пространство. Окна выходят на две стороны, благодаря чему в комнатах всегда много естественного света. Наличие лоджии и балкона дает дополнительные места для хранения или отдыха. Инфраструктура в шаговой доступности. Дом удачно расположен в самом центре развитого района. Вам не придется тратить много времени на дорогу, так как всё необходимое находится рядом:

- Образование: Прямо во дворе или в паре минут ходьбы расположены школы 130 и 127, а также несколько детских садов (65, 99).
- Покупки: В шаговой доступности гипермаркет «Окей», ТЦ «Простор», рынок «Корсо» и множество сетевых продуктовых магазинов.
- Отдых: Совсем рядом набережная реки Уфы — отличное место для прогулок и пробежек, а также парк культуры и отдыха «Кашкадан». Транспортная доступность. Удобный выезд на основные магистрали города. В паре минут ходьбы

находятся остановки общественного транспорта, откуда можно без пересадок добраться в любую часть Уфы. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Звоните, чтобы договориться о просмотре и увидеть всё своими глазами! Код пользователя: 189566 Номер в базе: 10816939





Move.ru - вся недвижимость России