

Создано: 29.12.2025 в 14:50

Обновлено: 29.12.2025 в 14:51

<https://ufa.move.ru/objects/9287753094>

Ригина Шайхрахманова, Люди.Pro

79173724586

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 106/3**

15 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 106/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

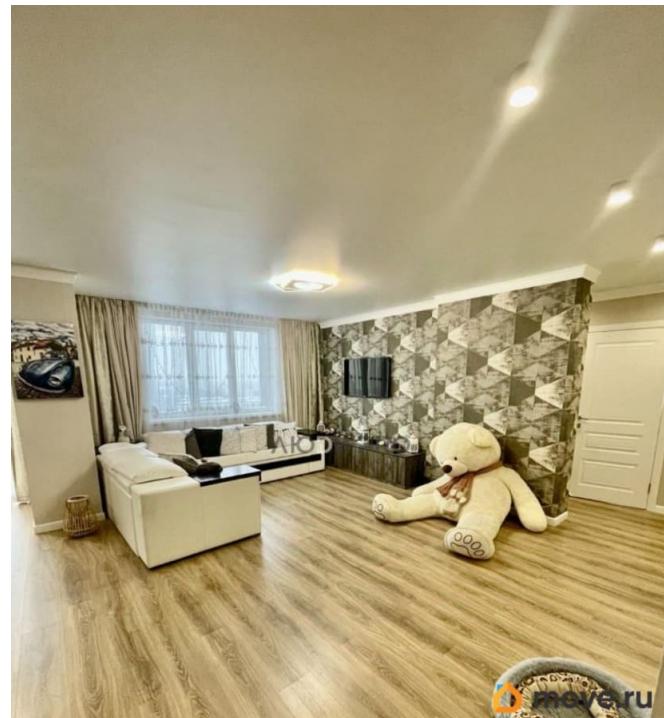
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.6 м²



Площадь кухни

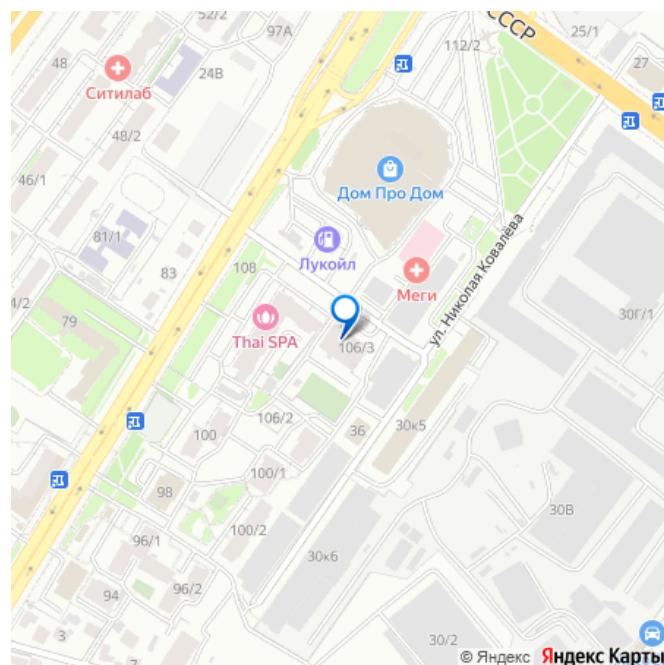
10 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

25/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

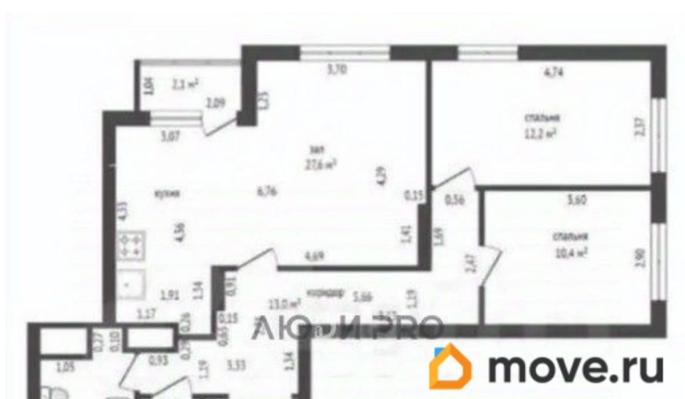
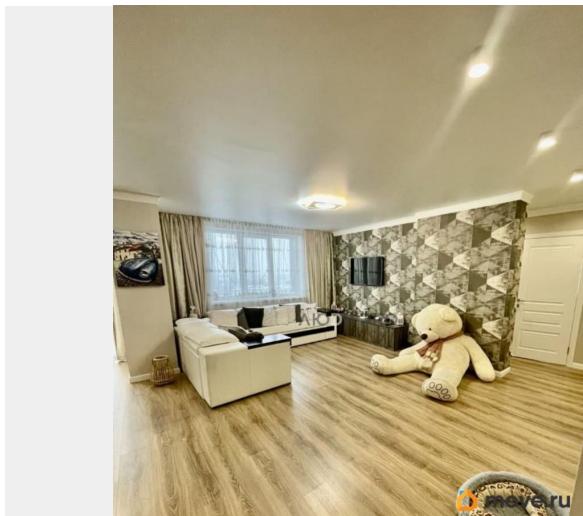
да

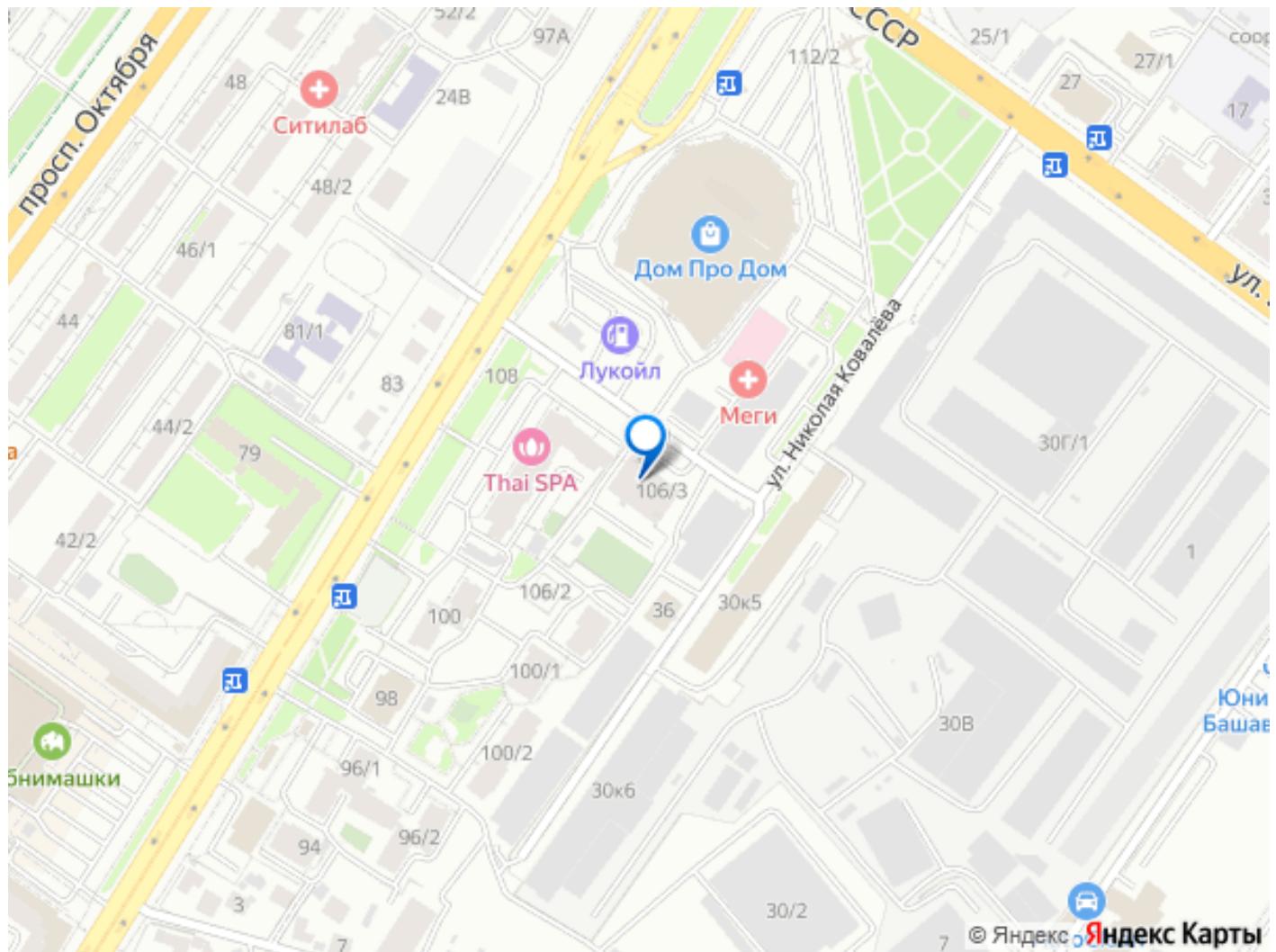
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 79,4 м² и просторной кухне-гостиной 27 м² в теплом кирпичном доме 2021 года постройки на 25 этаже. В квартире сделан дизайнерский ремонт, теплый пол уложен в ванной комнате и прихожей.

Практически вся мебель остается новым владельцам, за исключением некоторой техники. В доме 4 скоростных и бесшумных лифта, дом с собственным отоплением (крышная котельная), энергоэффективный, большая экономия на коммунальных платежах, закрытая территория, система видеонаблюдения за придомовой территорией и внутри дома, система противопожарной защиты, огороженная современная детская и спортивная площадка с мягким покрытием. Инфраструктура: детские садики 214, 166 (через дорогу), школа 117 с углубленным изучением иностранных языков, музыкальная школа 11. ТРЦ «Семья», ТЦ «Дом про дом», супермаркеты (супермаркет «Пятерочка» в самом доме), поликлиники, аптеки, остановка транспорта в пешей доступности. Возможен торг. Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Помогу с одобрением ипотеки. Звоните! Арт. 128224525





Move.ru - вся недвижимость России