

Первый Трест, Первый Трест
79675174231

Создано: 15.08.2025 в 13:17
Обновлено: 15.12.2025 в 12:47

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, Дом 1

16 274 700 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, Дом 1

Округ

Уфа, Советский район

Улица

улица Пархоменко

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

79.08 м²

Этаж

25/32

Детали объекта

Тип сделки

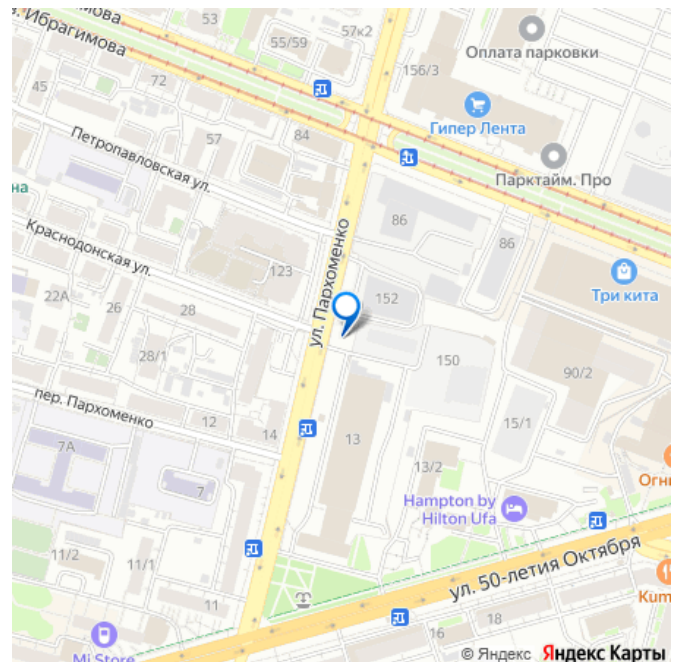
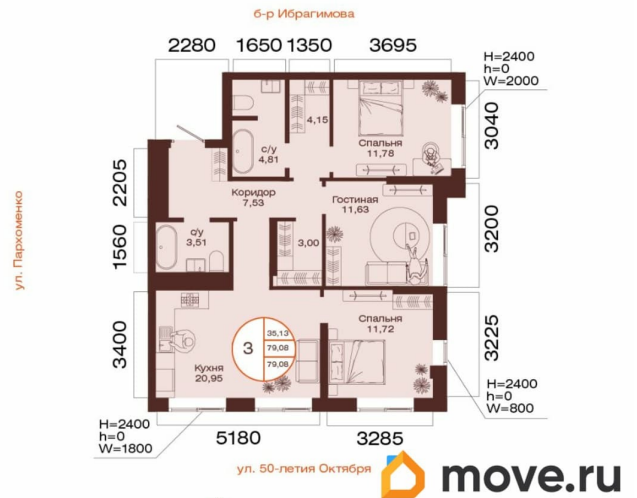
Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира в Grand Avenue; По адресу: ул. Пархоменко Литер 1, Секция 1. 25-й этаж 32-этажного жилого дома Общая площадь 79.08 кв.м.; Жилая площадь 35.13 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 1 квартал 2027 года. Квартира с свободной планировкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. Жилой комплекс Grand Avenue - уникальный проект, привлекающий внимание каждой деталью. Концептуальные детские и спортивные площадки, галерея современного искусства на территории комплекса. Для жителей Grand Avenue то, что будет притягивать взгляды прохожих, станет такой же нормой,

как чашка утреннего кофе. Grand Avenue - комплекс бизнес-класса для активной жизни в центре событий - Выгодное расположение. Насыщенная жизнь, которая начинается с дома, но не заканчивается за его пределами. - Узнаваемая архитектура. Эстетичный дуэт: башня высотой 100 метров и 12-этажная секция с монументальными медными колоннами. - Grand hall. Элегантные входные группы с панорамными окнами, просторные холлы с мягкой мебелью и живой зеленью станут привычным местом тёплых встреч - Эстетичный внутренний двор. Каждая его деталь - арт-объект, каждая прогулка по нему - неспешный променада. - Приватная территория. Тематические игровые зоны для детей, комфортное пространство для отдыха родителей, безопасный двор с доступом к WI-FI, пешеходная аллея и ресторан. - Планировки. Квартыры с террасами и еще 75 вариантов планировок, продуманных по индивидуальным сценариям. Архитектура Секции разной высоты, местами смещённые по горизонтали, образуют сложные многоплоскостные фигуры. Данное архитектурное решение придаёт жилому комплексу узнаваемый облик, а также обеспечивают оптимальный приток естественного света. Энергосберегающий фасад, облицован фиброцементными панелями. Данный материал сочетает в себе эстетическую привлекательность и многолетнюю устойчивость износу. И, наконец, одна из визитных карточек жилого комплекса - монументальные медные колонны высотой 10 метров. Они быстро станут не только архитектурной достопримечательностью района, но и удобным местом встреч для жителей. В Уфе подобное решение реализовано впервые. Паркинг Жилой комплекс оборудован

ул. Пархоменко

б-р Ибрагимова

2280 1650 1350 3695

Н=2400
h=0
W=2000

3040

3200

3225

Н=2400
h=0
W=800

3400

1560 2205

3040

3200

3225

Н=2400
h=0
W=800

5180 3285

Н=2400
h=0
W=1800

3

35.12
79.08
79.08

Кухня
20,95

Спальня
11,72

Гостиная
11,63

Коридор
7,63

С/у
3,51

С/у
4,81

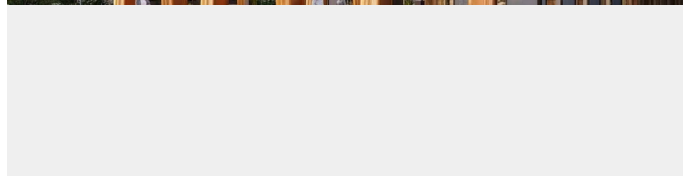
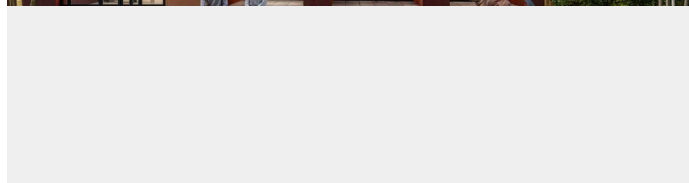
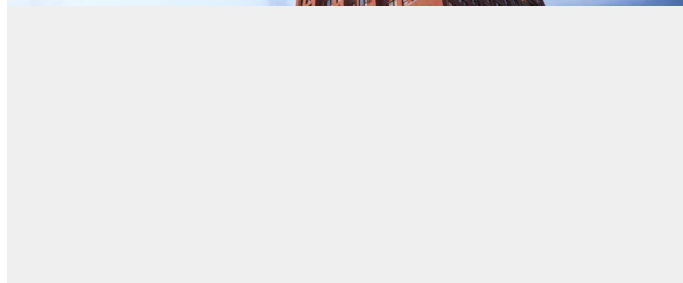
Спальня
11,78

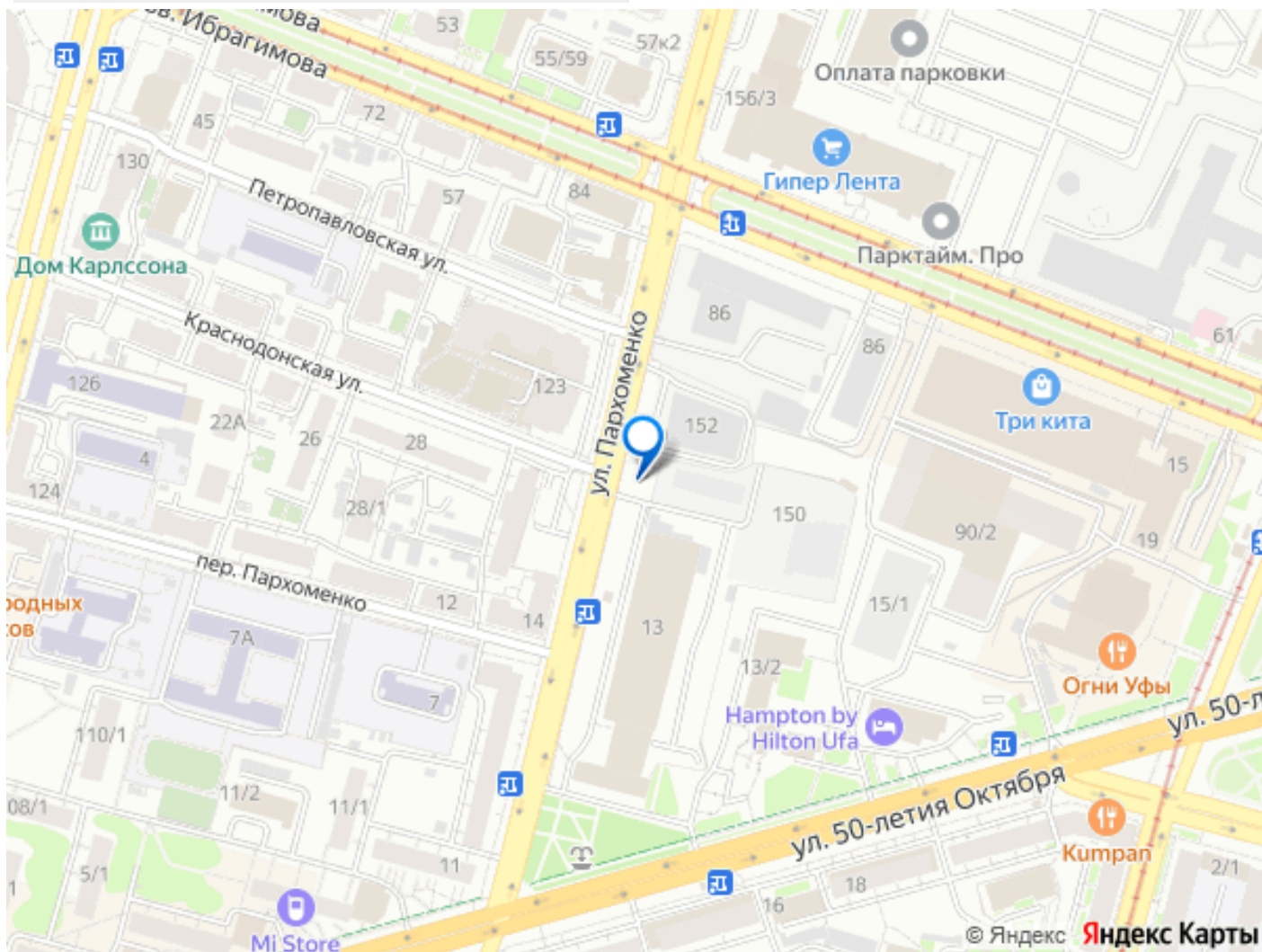
4,15

3,00

ул. 50-летия Октября

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России