

🕒 Создано: 19.02.2026 в 23:44

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:52

Собственник

79876214543

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 37**

7 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 37

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

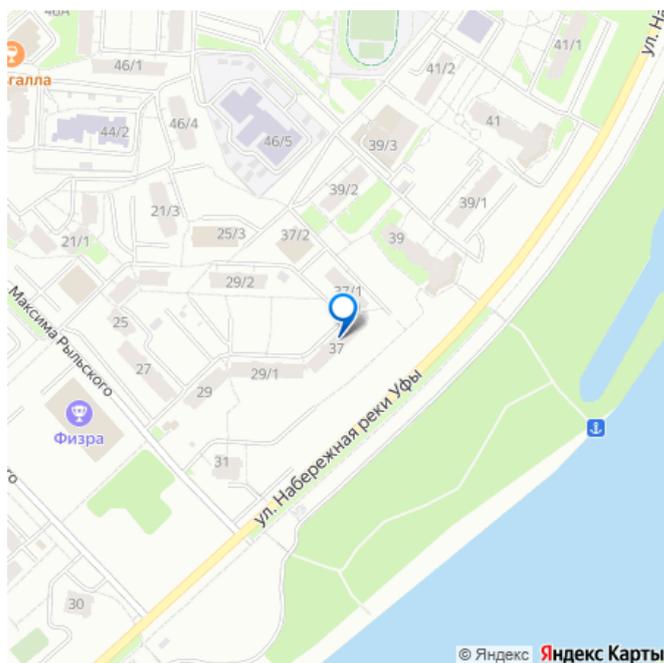
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

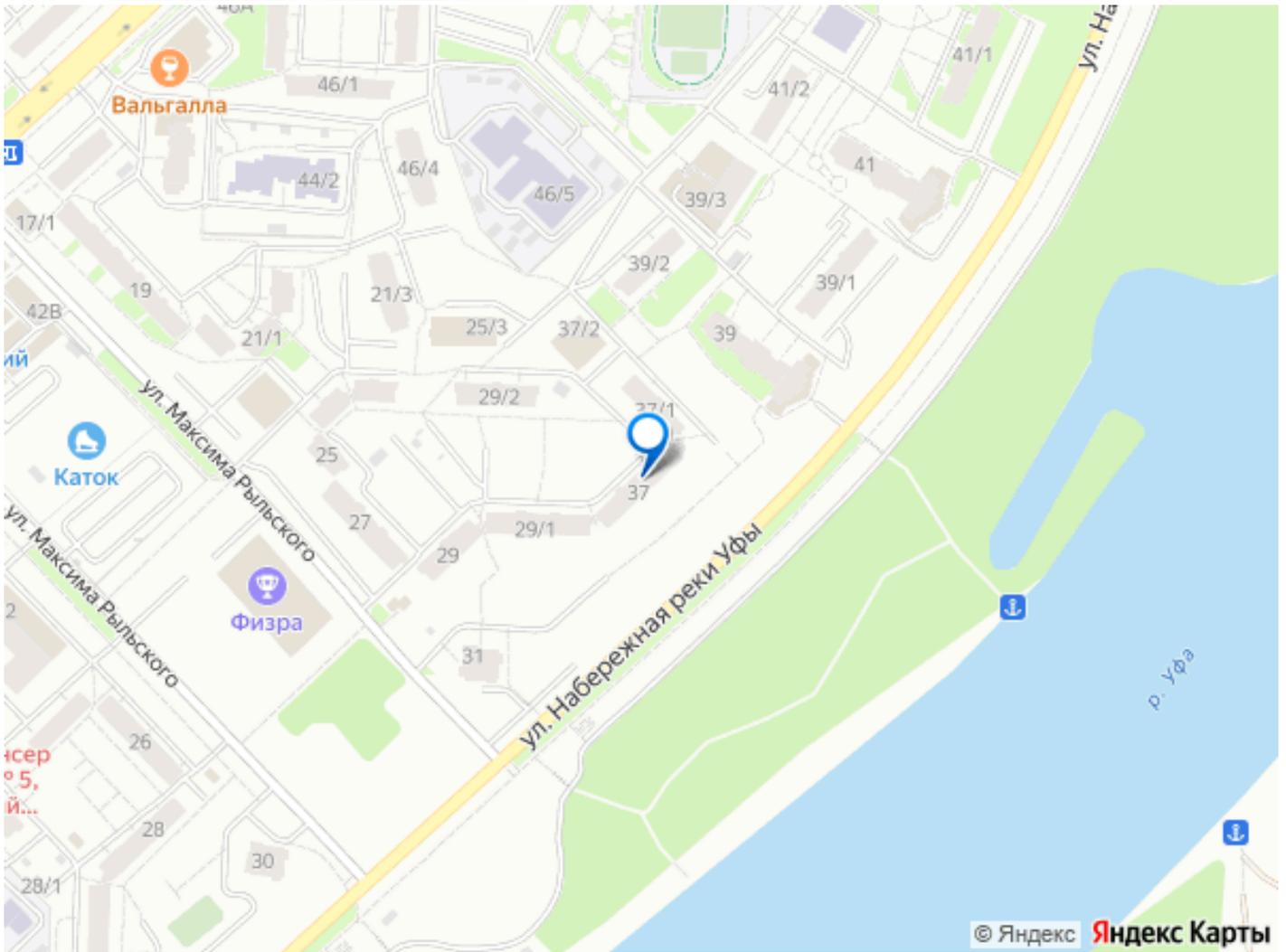
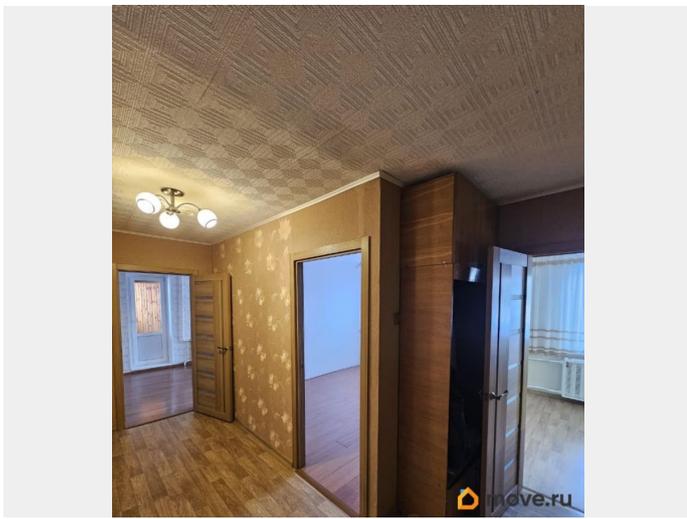
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в одном из тихих районов Уфы. Общая площадь составляет 78 кв. м, жилая — 46 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам внести свои личные штрихи в обстановку. Установлена необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка квартиры включает в себя три комнаты и отдельный санузел. Две просторные лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом ухоженный, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Район обжитой и спокойный, что гарантирует комфортное проживание. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты

инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, поэтому ежедневные дела будут решаться легко и быстро. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа от собственника, без каких-либо обременений, что делает процесс покупки быстрым и простым. Возможна ипотека. Звоните для согласования времени просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России