

**Century 21 Авеню, Century 21 Авеню**  
**79869607573**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**  
**Булата Имашева, 12**

**11 999 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Булата Имашева, 12

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

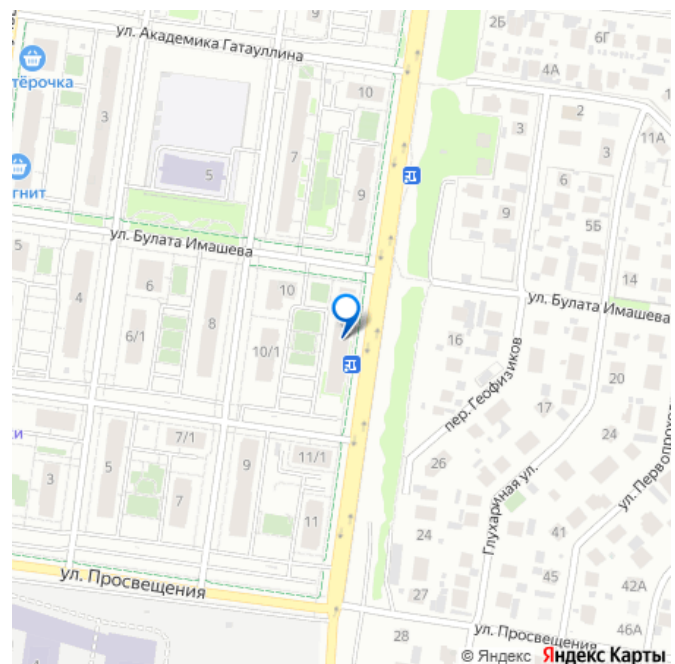
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже трёхкомнатная квартира, светлая, просторная, очень теплая зимой, две изолированные спальни с шикарным видом из окон! Квартира полностью укомплектована мебелью, санузел раздельный, имеется бойлер для нагрева воды в случае отключения, гигиенический душ, раковина (в ванной и туалете), изолированная оборудованная гардеробная комната, много мест хранения, встроенная европейская бытовая техника, посудомоечная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, кондиционер. В шаговой доступности (3-5 мин ходьбы): новый детский сад, школа (завершается в августе строительство крупнейшего в республике образовательного учреждения на 2200 мест! ), детская поликлиника, парк, оборудованная набережная реки Белая, пункты доставки заказов, гипермаркет Лента (круглосуточно работает), Красное Белое, Пятерочка, Магнит, Everyday, кондитерская Брауни,

аптеки, парикмахерские, танцы и йога для взрослых и детей, стоматология, отделение почты и т.д. До исторического центра (Арт Квадрат, Гостиный двор) можно дойти пешком (20-30 мин пешком, 7 мин на авто). Закрытая большая парковка (шлагбаум), дворы оборудованы детскими и спортивными площадками, в районе доступная среда, удобно с коляской или на велосипеде, подъезд оборудован пандусом. Запланирован огромный парк с зонами для барбекю и различными активностями за школой и пляж в 10 минутах от нашего дома. Два взрослых собственника. Без обременений! По всем вопросам звоните по телефону! Арт. 106312476

