

🕒 Создано: 18.01.2026 в 21:35

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 20:26

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 12/1**

**8 200 000 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 12/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

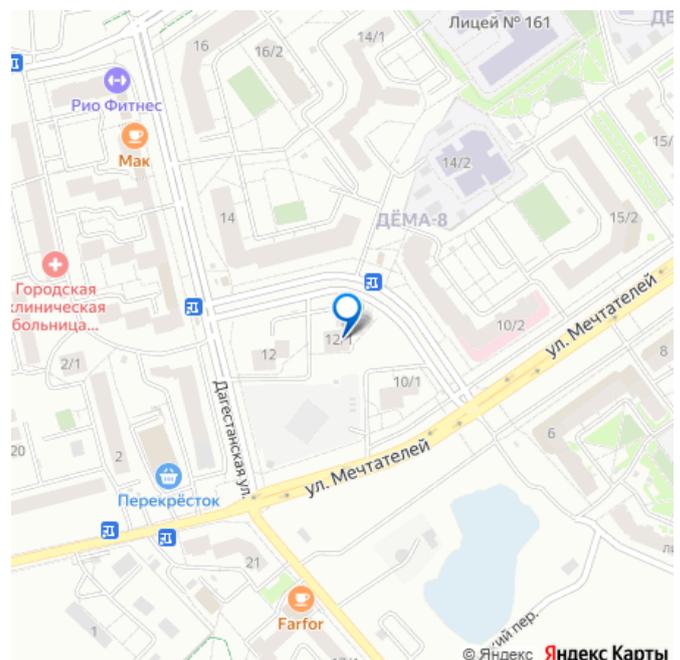
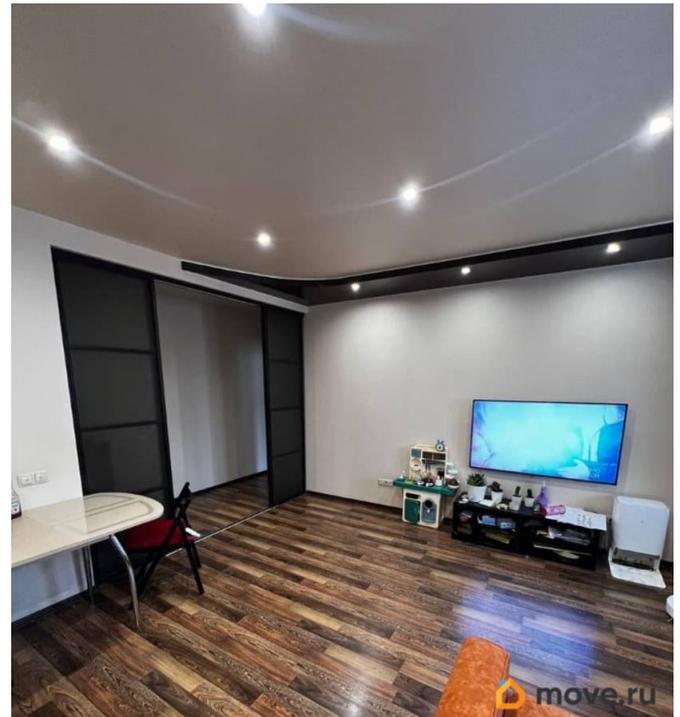
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9288104788>

**Рустем Газдалеев, ИП Газдалеев Р. Х.  
79196012589**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВАША НОВАЯ КВАРТИРА В УФЕ! Ищете идеальное место для жизни? Эта 3-комнатная квартира в ЖК «Серебряный ручей» в Дёмском районе Уфы станет вашим уютным гнездышком! Почему стоит выбрать эту квартиру? • Расположение: Квартира на 9 этаже 18-этажного дома, построенного в 2008 году монолитно-кирпичной конструкции. • Пространство: Общая площадь 78,3 кв.м., жилая 48,6 кв.м. Просторная кухня 9,2 кв.м. и уютная лоджия 1,4 кв.м. • Комфорт: Изолированные комнаты, объединенная кухня-гостиная, совмещенный санузел с кафелем, теплым полом и водонагревателем. Ламинат на полу, напольная плитка в прихожей и кухне, натяжные потолки в коридоре и кухне-гостиной, окрашенные потолки в комнатах и выровненные стены. Вид из окна во двор. Квартира светлая и теплая. • Бонус: В квартире остается корпусная мебель в прихожей, спальне и кухне в отличном состоянии и готовая к использованию. Инфраструктура, которая вас порадует: • Образование: Лицей 161 с бассейном и

детские сады 95 и 73 с бассейнами. •  
Развлечения: Детская площадка во дворе. •  
Магазины: «Магнит», «Красное и Белое»,  
«Дворик» и другие. • Бытовые нужды:  
Магазин бытовой химии «Добрый день». •  
Здоровье и красота: Аптеки «Фармлэнд»,  
«Леко», «Вита+», стоматологические клиники  
и парикмахерские. • Транспорт: Удобная  
транспортная развязка и остановки  
общественного транспорта в 50 метрах от  
подъезда. И самое главное без комиссии при  
покупке! Не упустите шанс стать владельцем  
этой замечательной квартиры! Звоните  
прямо сейчас и сделайте первый шаг к  
своему новому, светлому и уютному дому!

