

Создано: 30.01.2026 в 15:27

Обновлено: 30.01.2026 в 14:14

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Солнечногорская, 12

**8 890 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Солнечногорская, 12

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

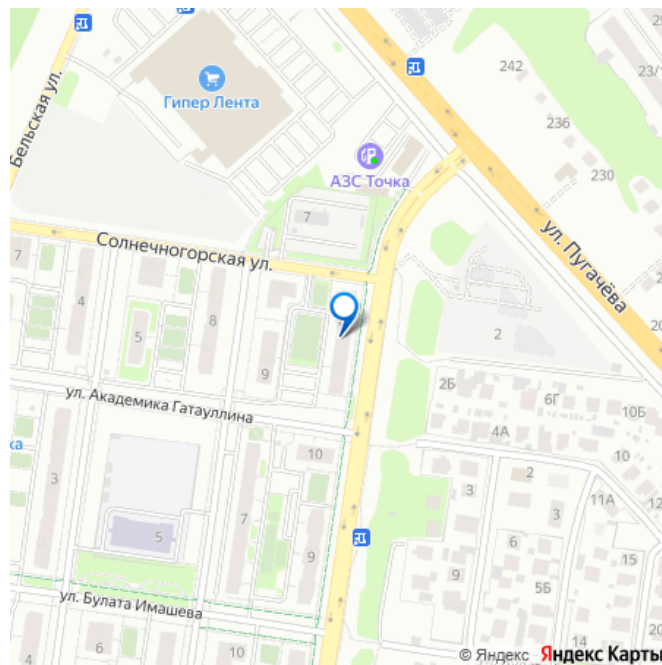
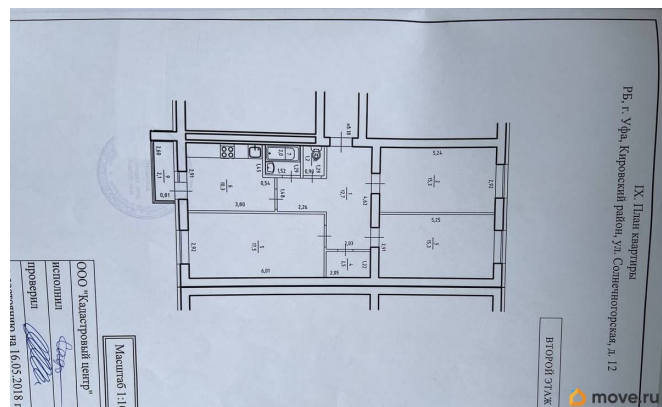
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9288586885>

Агент

**79178009763,7917401  
7387**

для заметок



4 квартал 2018 г.

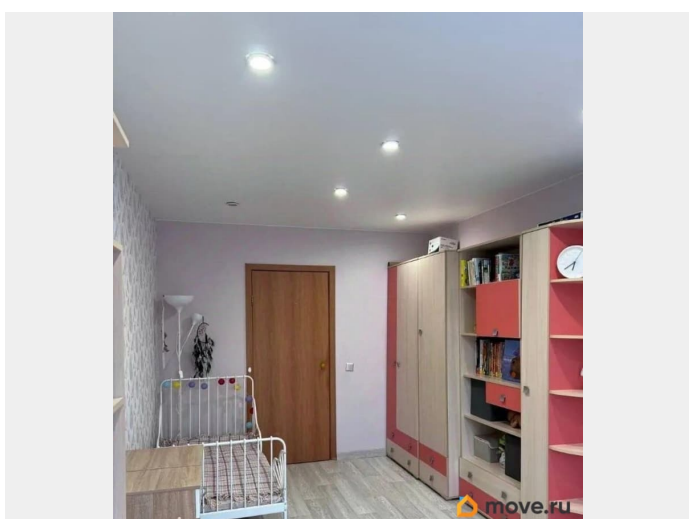
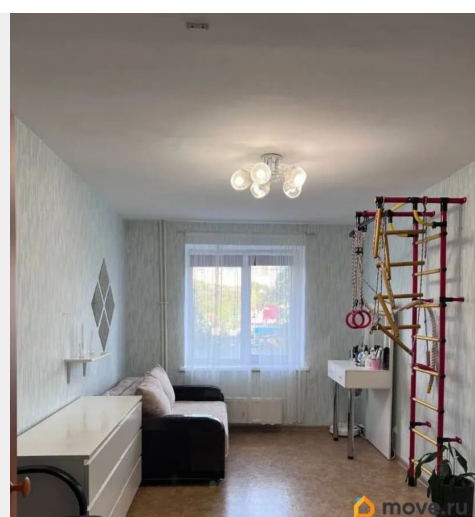
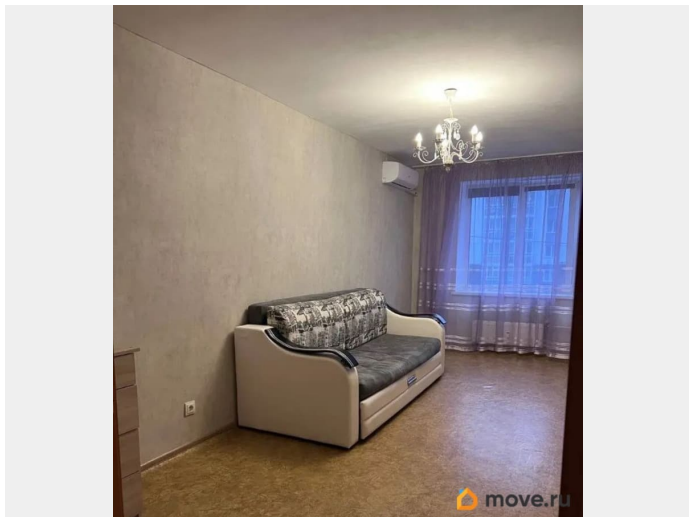
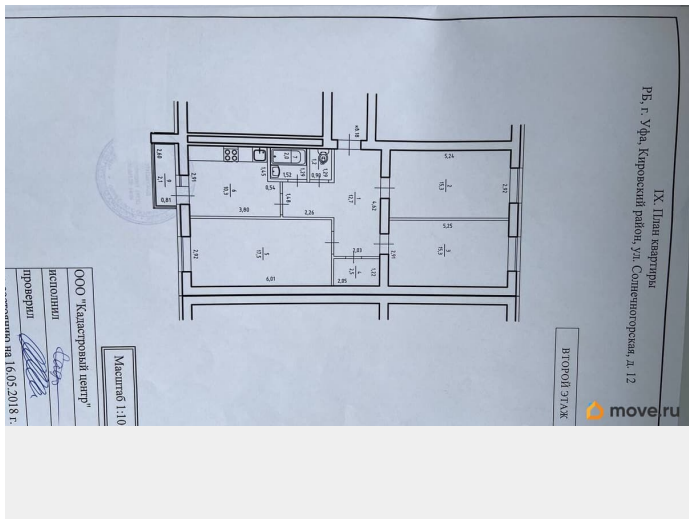
Покупка в ипотеку

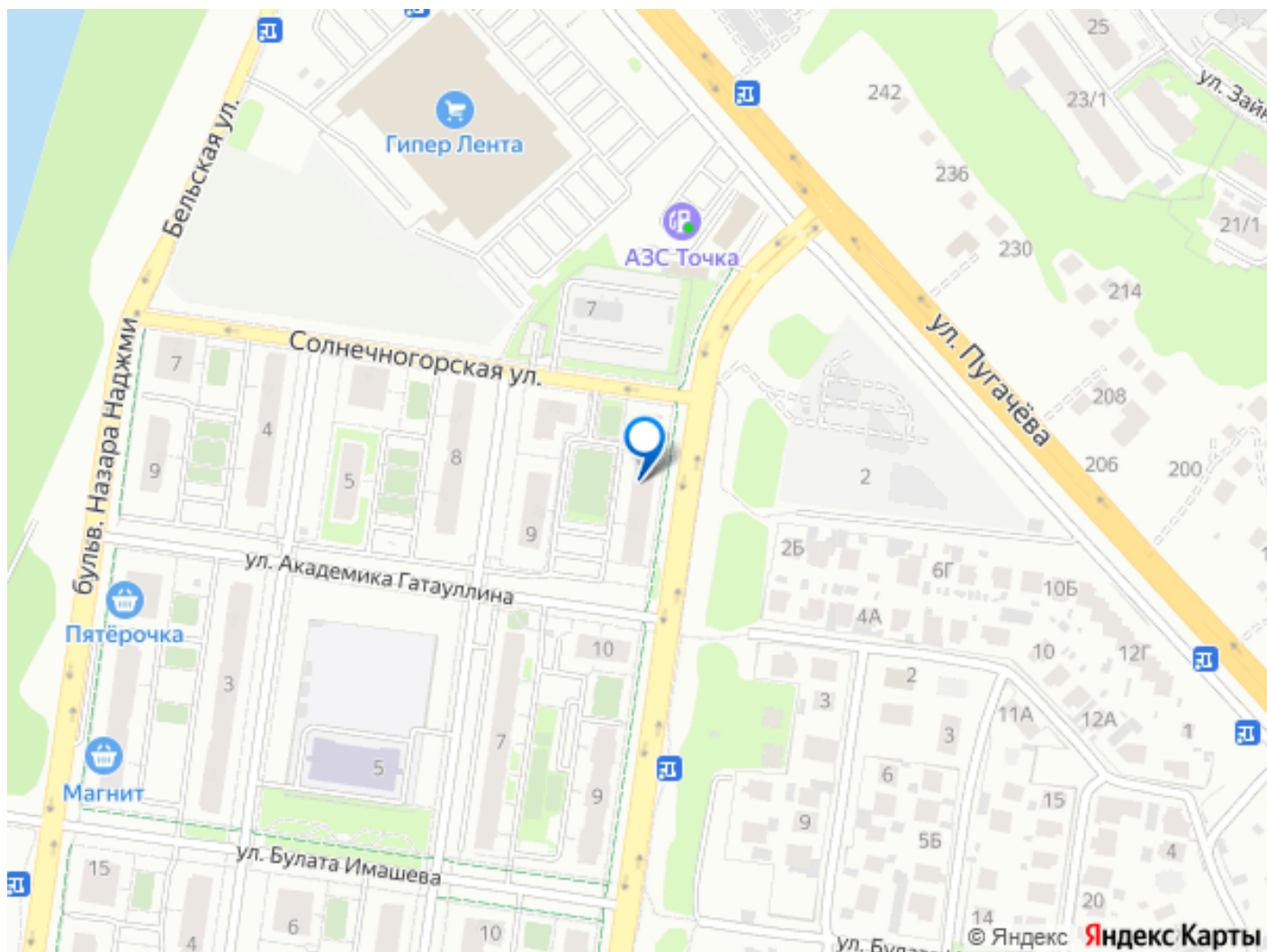
да

возможна ипотека

## Описание

3-к. квартира, 76,8 кв. м, 2/9 эт. Отличный вариант!!! Мечта, а не квартира!!!  
Просторная и уютная! Документы готовы!  
Один собственник!! Кирпичный новый дом! •  
Общая площадь: 76,8 кв.м. • Жилая площадь: 48,1 кв.м. • Планировка: изолированные комнаты (17, 15 и 15 кв.м.) • Кухня 10 кв.м.  
Ремонт Удобная планировка, квартира очень теплая. Торг!!! В детской комнате сделан ремонт в 2024 г. Натяжной потолок, обои, линолеум. • Санузел: раздельный • Балкон: застекленный Этаж: 2 из 9, кирпичный дом. В квартире остаются: техника: кондиционер в зале Oasis, духовая печь Hotpoint Ariston, индукционная варочная панель Electrolux, встроенная гардеробная в кладовке (2,5 кв. м), встроенная кухня, панель под ТВ в зале.  
Район: развитая инфраструктура: новая школа 164 на 2200 мест (открытие январь 2026), детский сад 150. Во дворе: спортивная и детская площадка. Установлены шлагбаумы. В Кузнецовском затоне своя котельная. Супермаркет Лента (круглосуточно) в шаговой доступности. В доме: Эвридей, Красное и белое, Брауни, Озон, цветочный магазин, аптека Будь здоров. В шаговой доступности: Аптеки Фармленд, Вита, Пятерочка, Магнит, Магнит косметик, пекарня и многое другое.  
Остановка рядом с домом. Дорога до центра занимает около 10 минут. В 10 минутах ходьбы - набережная реки Белая.





Move.ru - вся недвижимость России