

Создано: 26.07.2025 в 15:13

Обновлено: 11.12.2025 в 18:44

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Стадионная, 7/1

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Стадионная, 7/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

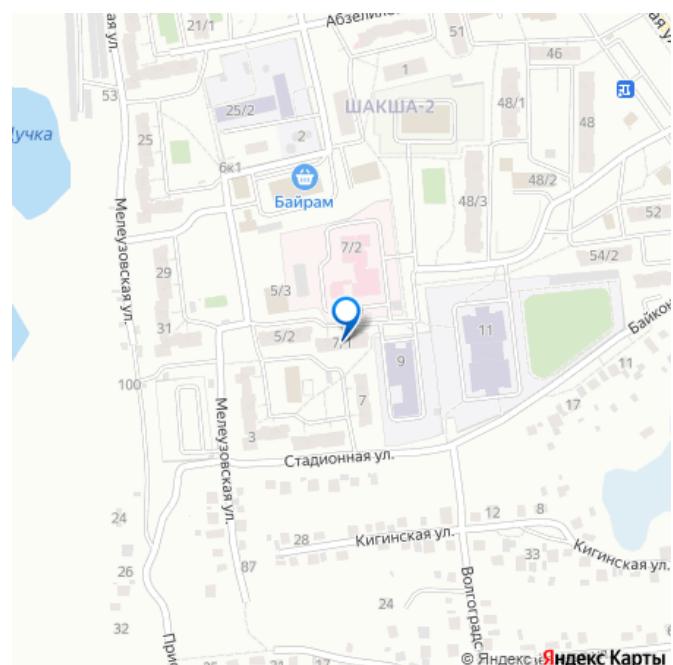
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285659370>

Эльвина Сайфуллина, Эльвина  
Сайфуллина

**79177314620, 7987619  
0571**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

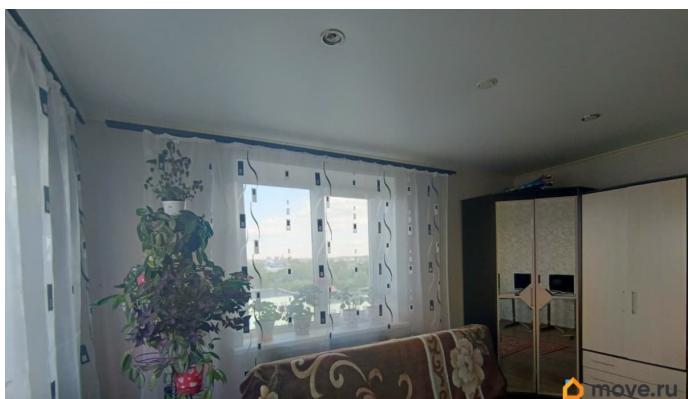
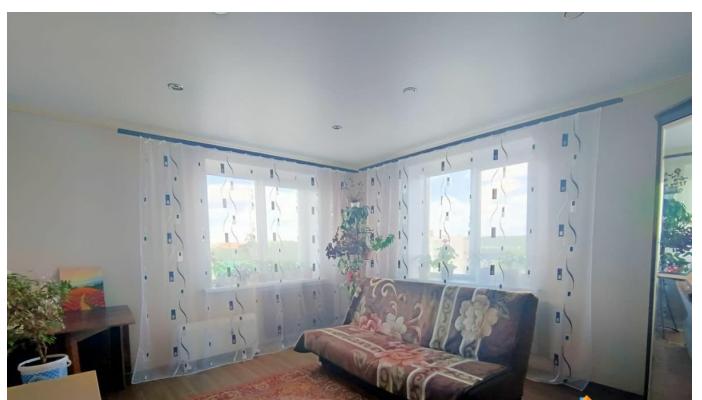
да

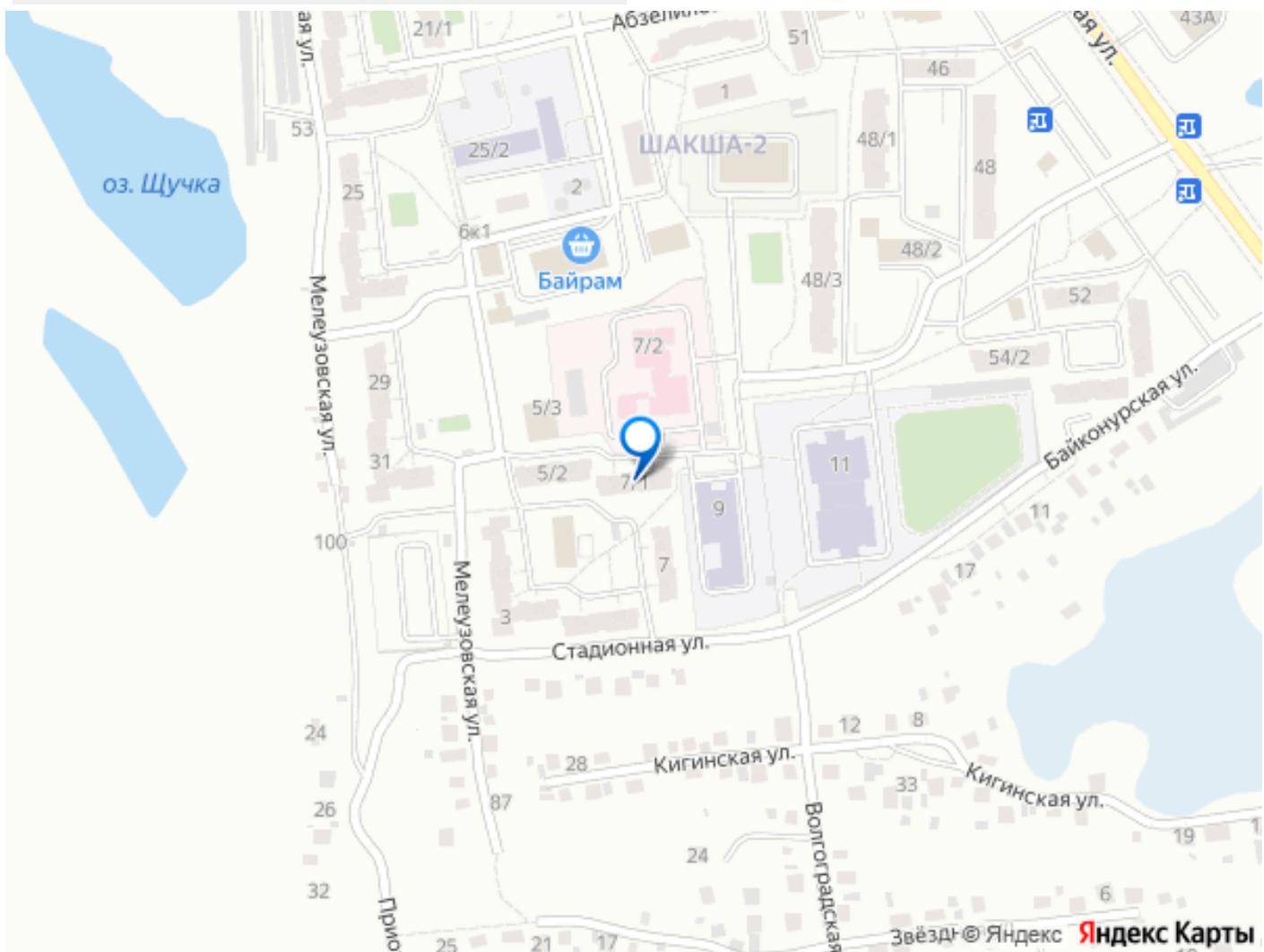
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в Калининском районе, мкр. Шакша, ул. СТАДИОННАЯ, дом 7/1. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА 1-КОМН. КВАРТИРУ В ЭТОМ ЖЕ РАЙОНЕ + ВАША ДОПЛАТА. Остановка транспорта «Пожарное депо». БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ! ОПИСАНИЕ: -9/9 панельного дома, -общая площадь квартиры 77,5 кв.м., БЕЗ УЧЕТА ЛОДЖИИ И БАЛКОНА ПЛОЩАДЬ 74,7 кв. м.; -кухня 7,9 кв.м.+ балкон 1,8 кв. м.; большая лоджия 6,6 кв.м+3 кв. м. кладовка. -площадь комнат: 17,7 кв. м.+ 12,1 кв. м. +12 кв.м.; -состояние квартиры хорошее, жилое: стеклопакеты, лоджия и балкон застеклены стеклопакетами и обшиты; межкомнатные двери, ламинат, натяжной потолок. Окна все во двор, вместительная парковка у дома, тихий двор с детской игровой площадкой. В шаговой доступности: сквер Аллея памяти, спортивная школа 28, музыкальная школа 15, школа 131 и башкирская ГИМНАЗИЯ 122, детский сад 272, центр развития творчества детей и юношества, библиотека; а также поликлиника, почта и различные сетевые магазины такие как Пятерочка, Чижик, Байрам и т.п. ЛЕГКО КУПИТЬ: -взрослые собственники, документы все готовы -БЕЗ

ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ -быстрый выход на сделку ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, приходите на просмотр, ПО ЦЕНЕ ДОГОВОРИМСЯ.  
ДОБАВЬТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ, чтобы не упустить возможность приобрести ДАННУЮ КОМНАТУ по ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ! Касимовская Олимпийская Гвардейская Высоковольтная Апрельская Татышлинская Мечетлинская Стадионная Спортивная Сельская Мелеузовская





Move.ru - вся недвижимость России