

🕒 Создано: 26.07.2025 в 15:13

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 19:54

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Стадионная, 7/1**

4 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Стадионная, 7/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

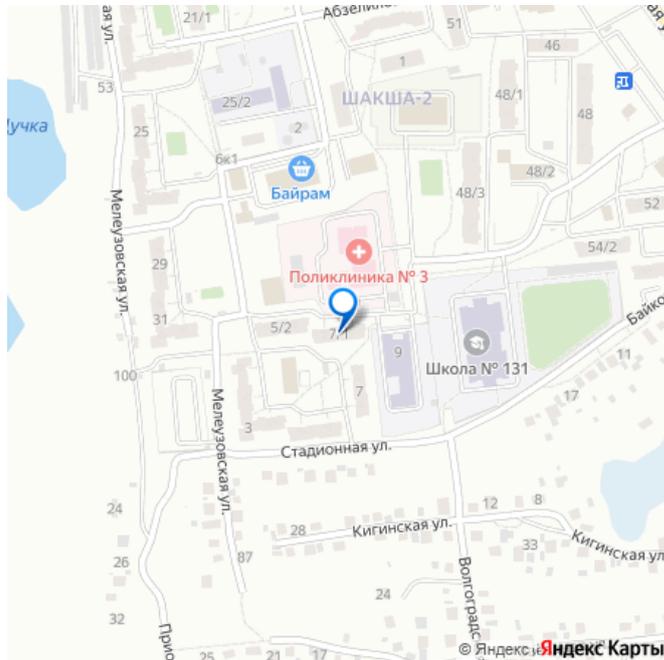
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285659370>

Эльвина Сайфуллина, Частный маклер
79177314620, 7987619
0571

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в Калининском районе, мкр. Шакша, ул. СТАДИОННАЯ, дом 7/1. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА 1-КОМН. КВАРТИРУ В ЭТОМ ЖЕ РАЙОНЕ +ВАША ДОПЛАТА. Остановка транспорта «Пожарное депо». БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ! ОПИСАНИЕ: -9/9 панельного дома, -общая площадь квартиры 77,5 кв.м., БЕЗ УЧЕТА ЛОДЖИИ И БАЛКОНА ПЛОЩАДЬ 74,7 КВ. М.; -кухня 7.9 кв.м.+ балкон 1.8 кв. м.; большая лоджия 6,6 кв.м+3 кв. м. кладовка. -площадь комнат: 17,7 кв. м.+ 12.1 кв. м. +12 кв.м.; -состояние квартиры хорошее, жилое: стеклопакеты, лоджия и балкон застеклены стеклопакетами и обшиты; межкомнатные двери, ламинат, натяжной потолок. Окна все во двор, вместительная парковка у дома, тихий двор с детской игровой площадкой. В шаговой доступности: сквер Аллея памяти, спортивная школа 28, музыкальная школа 15, школа 131 и башкирская ГИМНАЗИЯ 122, детский сад 272, центр развития творчества детей и юношества, библиотека; а также поликлиника, почта и различные сетевые магазины такие как Пятерочка, Чижик, Байрам и т.п. ЛЕГКО КУПИТЬ: -взрослые собственники, документы все готовы -БЕЗ

