

🕒 Создано: 02.10.2025 в 18:31

Обновлено: 20.11.2025 в 08:34

Агент

**79871304228**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Назара Наджми, 13**

**8 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Назара Наджми, 13

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

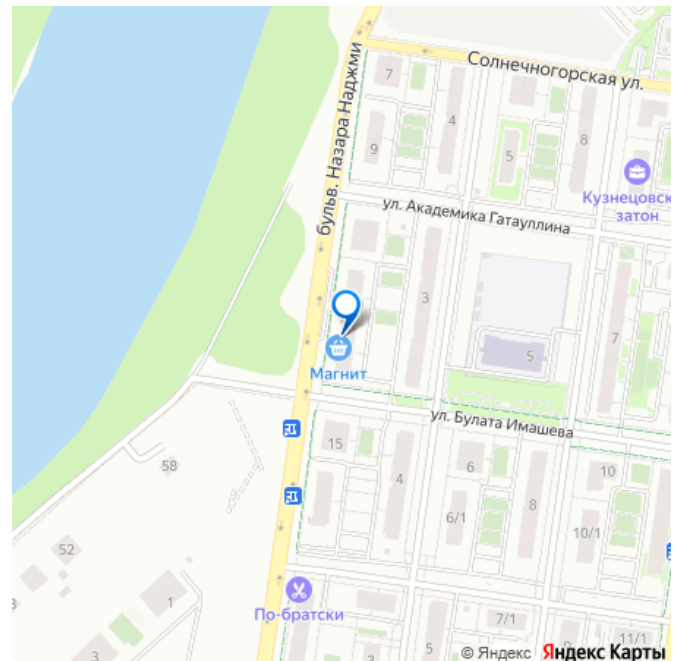
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

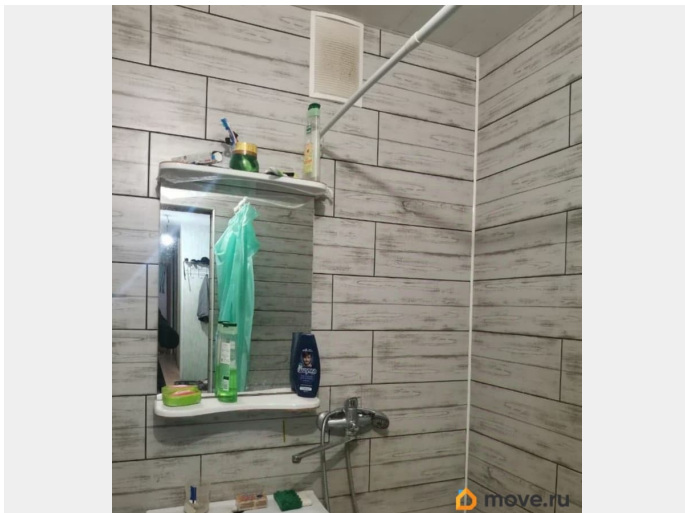
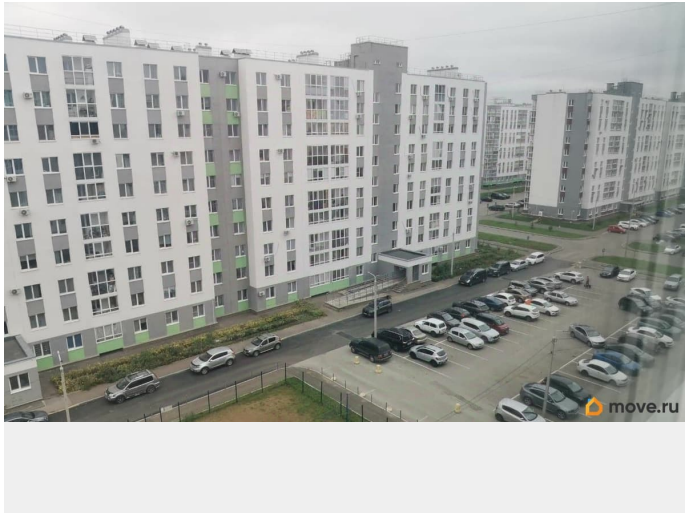
Продается просторна 3 -комнатная квартира в кирпичном доме на бульваре Назара Наджми, 13 (Кузнецовский затон).С Окнами на Реку! Общая площадь: 77,1 м² Этаж: 8/10 Предлагаем вам светлую и комфортабельную квартиру со строительным ремонтом.

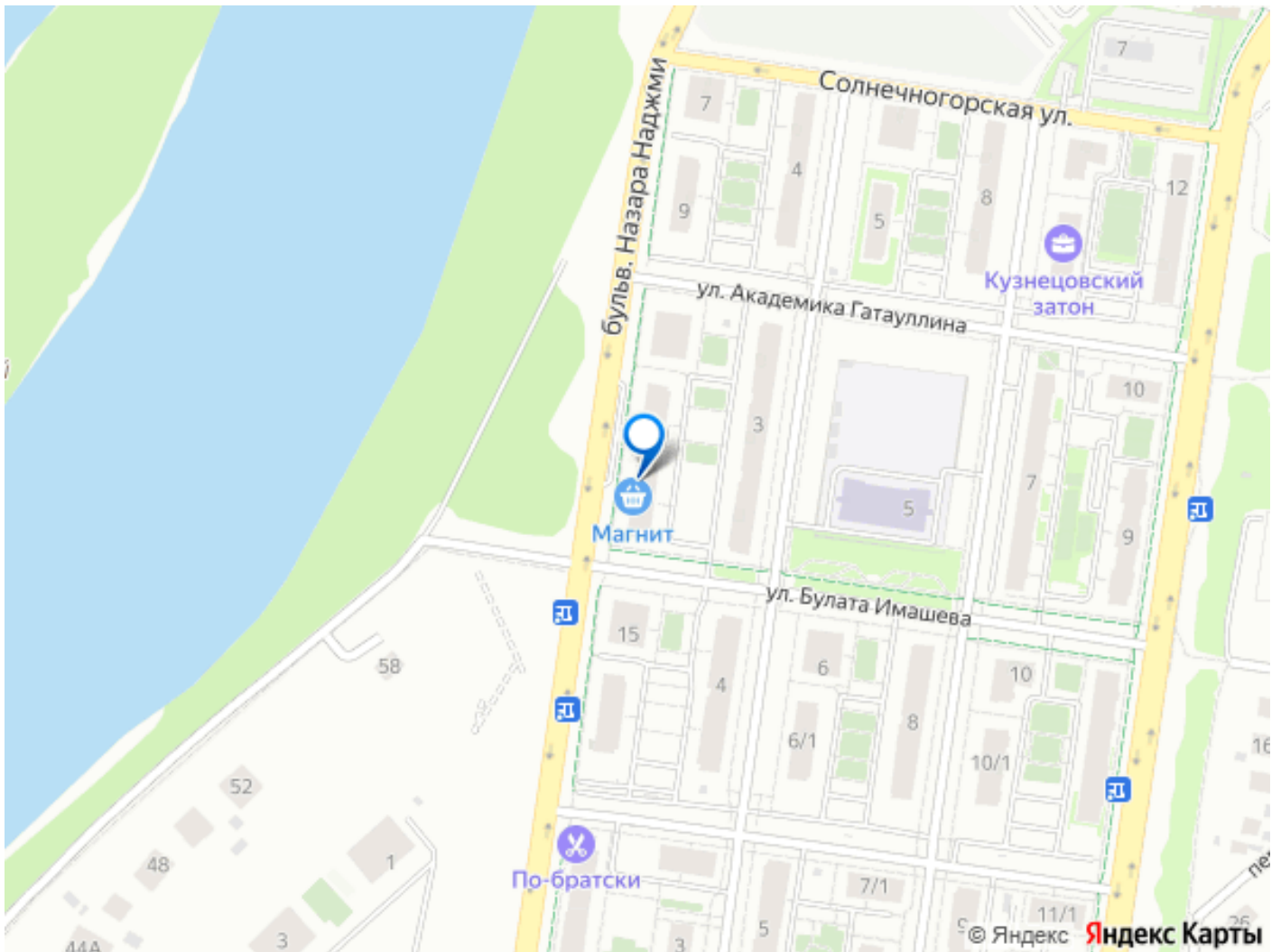
Преимущества квартиры: • Уютный интерьер: квартира готова к проживанию. • Просторная парковка во дворе: всегда найдете место для своего автомобиля. • Развита инфраструктура: рядом детский сад, спортивные и игровые площадки, а также строится современная школа на 2200 мест.

Удобное месторасположение: • В шаговой доступности магазины: «Магнит» в доме и «Пятерочка» в соседнем, аптеки и пункты выдачи заказов. • Всего в 5 минутах находится круглосуточный гипермаркет «Лента». • Остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы.

Природа и активный отдых: Рядом набережная реки Белой с беговыми и

велосипедными дорожками — идеальное место для прогулок на свежем воздухе и отдыха от городской суеты. Наслаждайтесь изумительными закатами на фоне природы! Квартира принадлежит 1 взрослому собственнику, без долгов — чистая сделка! Более 5 лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России