

Создано: 02.10.2025 в 18:31

Обновлено: 20.11.2025 в 08:34

<https://ufa.move.ru/objects/9285413252>

Агент

79871304228

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Назара Наджми, 13

8 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Назара Наджми, 13

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

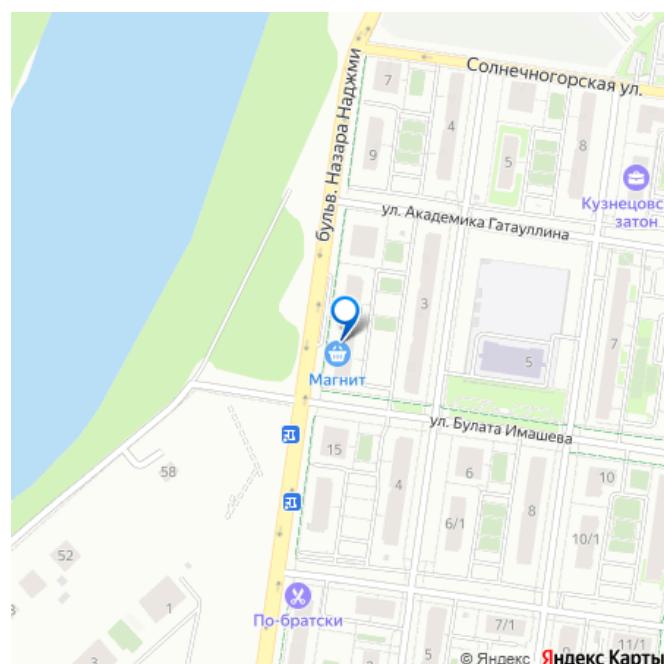
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

43.1 м²



Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3 -комнатная квартира в кирпичном доме на бульваре Назара Наджми, 13 (Кузнецкий затон). С Окнами на Реку! Общая площадь: 77,1 м². Этаж: 8/10. Предлагаем вам светлую и комфортабельную квартиру со строительным ремонтом.

Преимущества квартиры:

- Уютный интерьер: квартира готова к проживанию.
- Просторная парковка во дворе: всегда найдете место для своего автомобиля.
- Развитая инфраструктура: рядом детский сад, спортивные и игровые площадки, а также строится современная школа на 2200 мест.

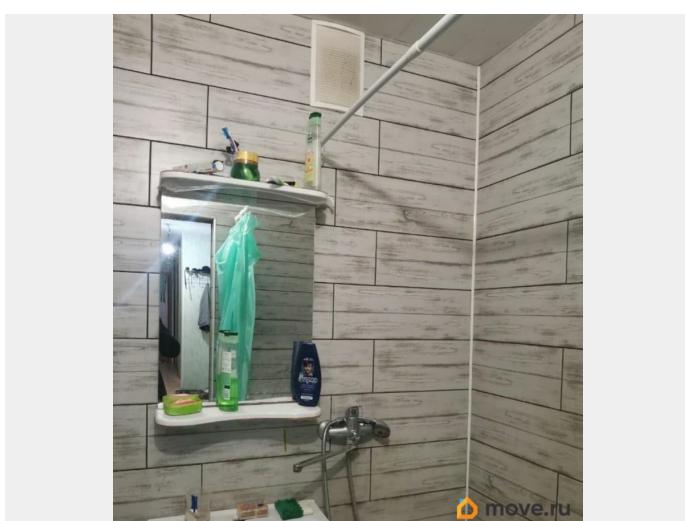
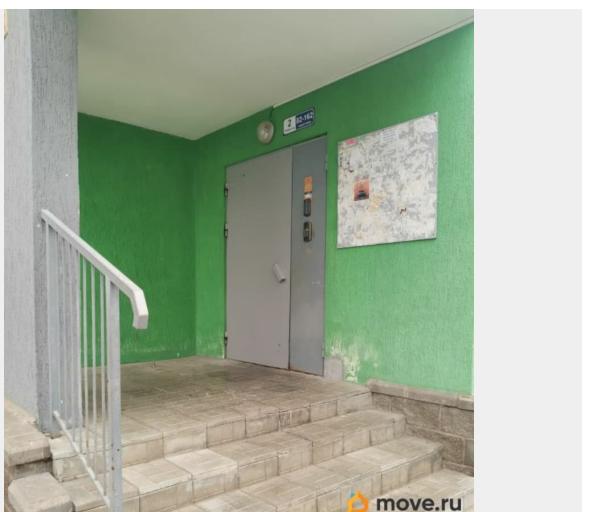
Удобное месторасположение:

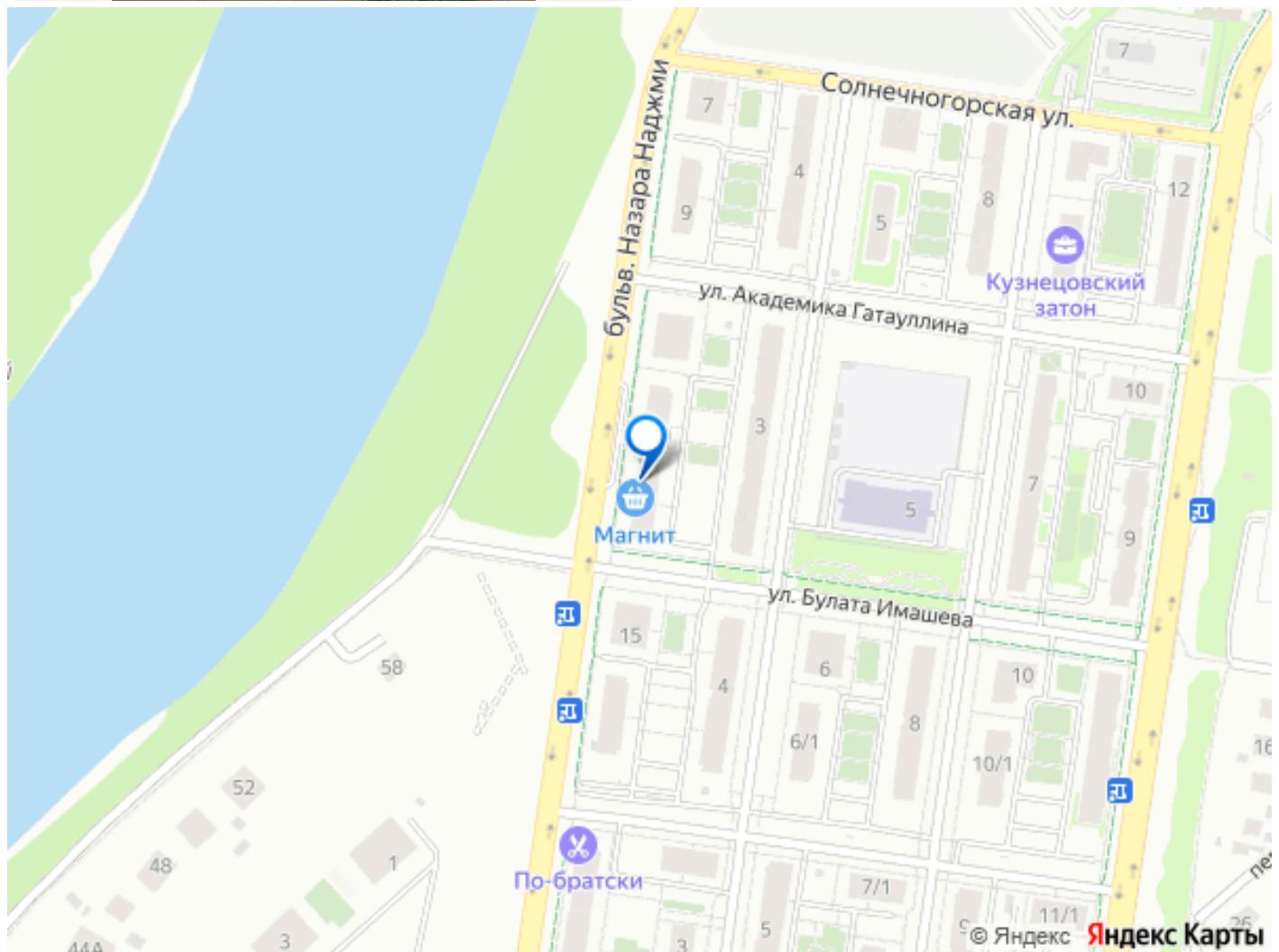
- В шаговой доступности магазины: «Магнит» в доме и «Пятерочка» в соседнем, аптеки и пункты выдачи заказов.
- Всего в 5 минутах находится круглосуточный гипермаркет «Лента».
- Остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы.

Природа и активный отдых:

- Рядом набережная реки Белой с беговыми и

велосипедными дорожками — идеальное место для прогулок на свежем воздухе и отдыха от городской суеты. Наслаждайтесь изумительными закатами на фоне природы! Квартира принадлежит 1 взрослому собственнику, без долгов — чистая сделка! Более 5 лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России