

Создано: 21.12.2025 в 22:18

Обновлено: 22.12.2025 в 11:37

<https://ufa.move.ru/objects/9287579270>

Алина Морозова, СмениКвартиру

**79870505321**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуриева, 23**

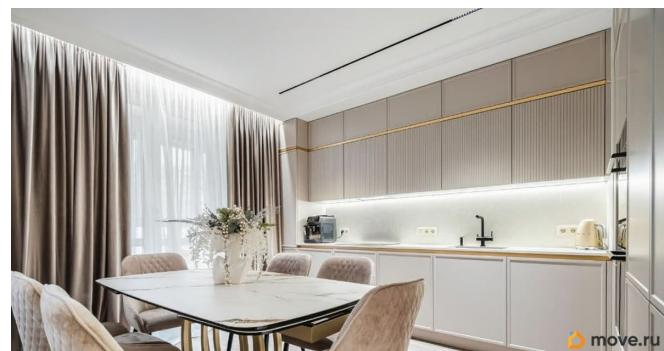
**12 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуриева, 23

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуриева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

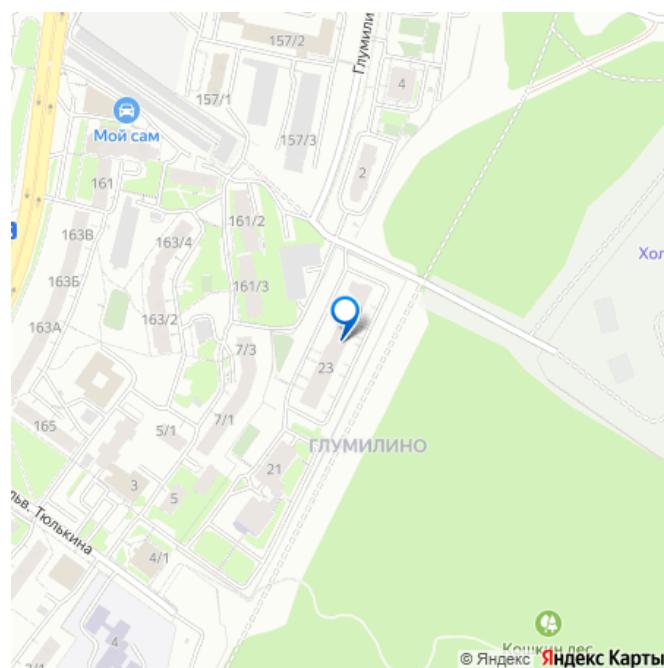
11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

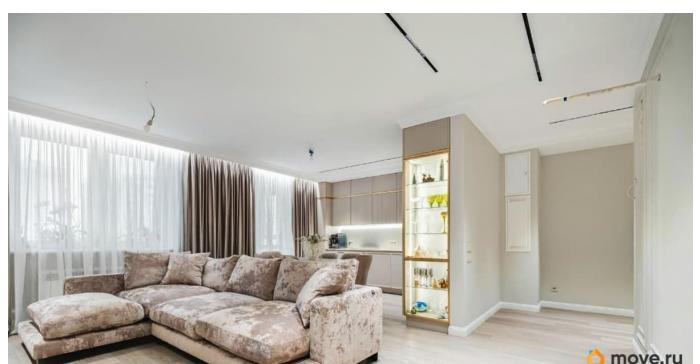
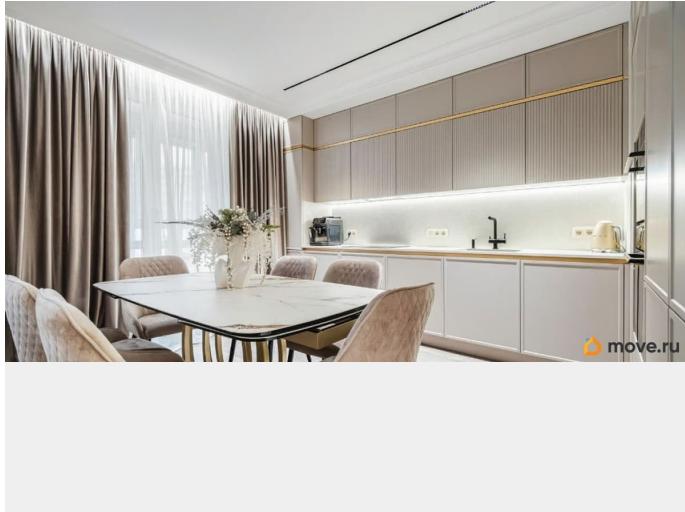
## **Описание**

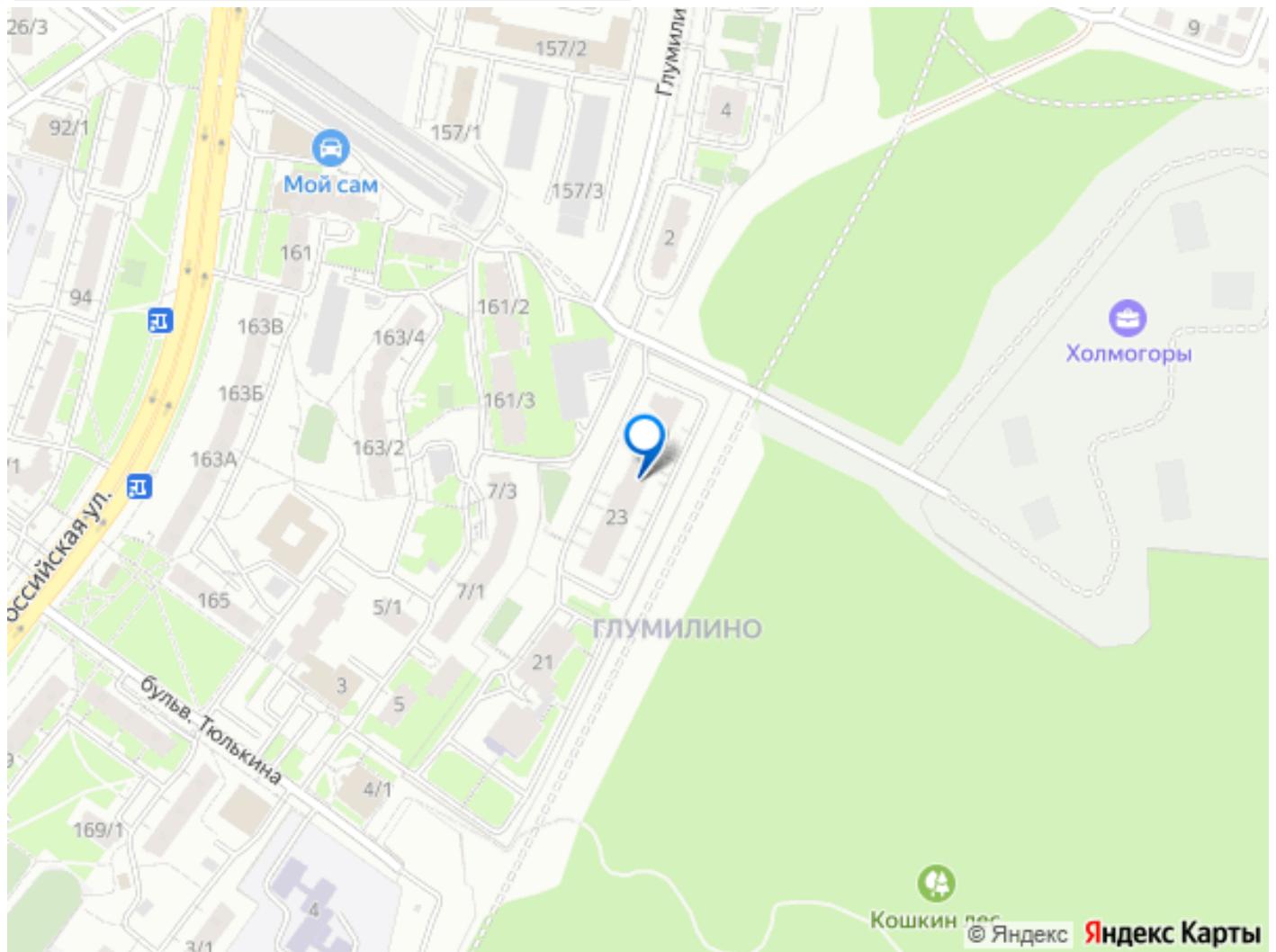
родаётся очень светлая и уютная 3-комнатная квартира в районе Глумилино по адресу: ул. Рудольфа Нуриева, 23 Ключевые преимущества квартиры: \* Современный ремонт: Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию. \* Полная меблировка и техника: Остается вся мебель (включая диван Аскона) и техника (телевизор LG, холодильник LG, микроволновка, кондиционер, стиральная машина), а также люстры, шторы, тюль. \* Потрясающий вид и свет: Квартира расположена на 12 этаже (крайний этаж). Окна выходят на восток.

Открывается прекрасный вид на лес и город \* Комфорт: Тёплый пол также уложен на плитке в коридоре. Благоустройство дома и двора: Удобный подъезд: Просторный отдельный тамбур на 5 квартир.

Пассажирский и грузовой лифты. Безопасность: Круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде.-Паркинг: В комплексе есть подземный паркинг и вместительная открытая парковка во дворе (места всегда доступны). Озелененная территория: Большая придомовая территория с множеством насаждений (голубые ели, елки). Во дворе детская площадка. Отличная локация (в

шаговой доступности): \* Детский сад 322 \*  
Школа 88 \* Поликлиники (детская и взрослая)  
\* Продуктовые магазины \* Пункты выдачи  
заказов Идеальный вариант для комфортного  
проживания! Все готово к заселению!  
Звоните! Записывайтесь на показ объекта  
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России