

🕒 Создано: 29.06.2025 в 20:21

Обновлено: 26.02.2026 в 12:49

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 17**

6 650 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 17

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

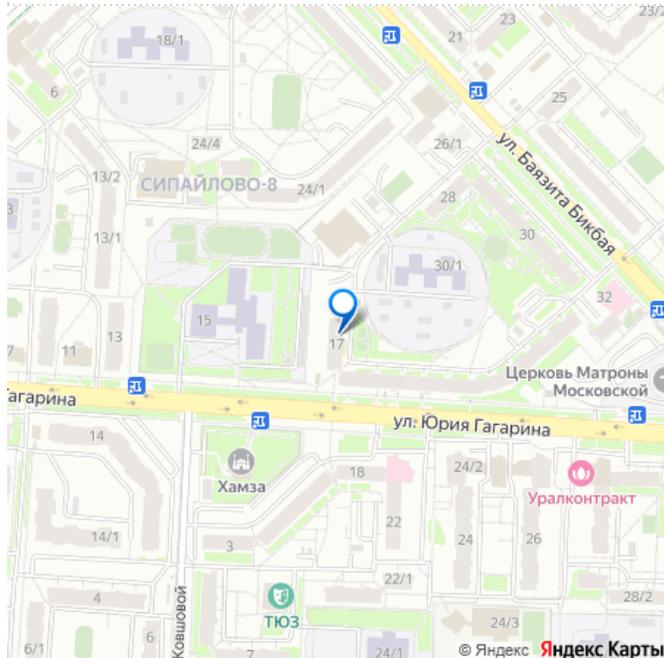
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

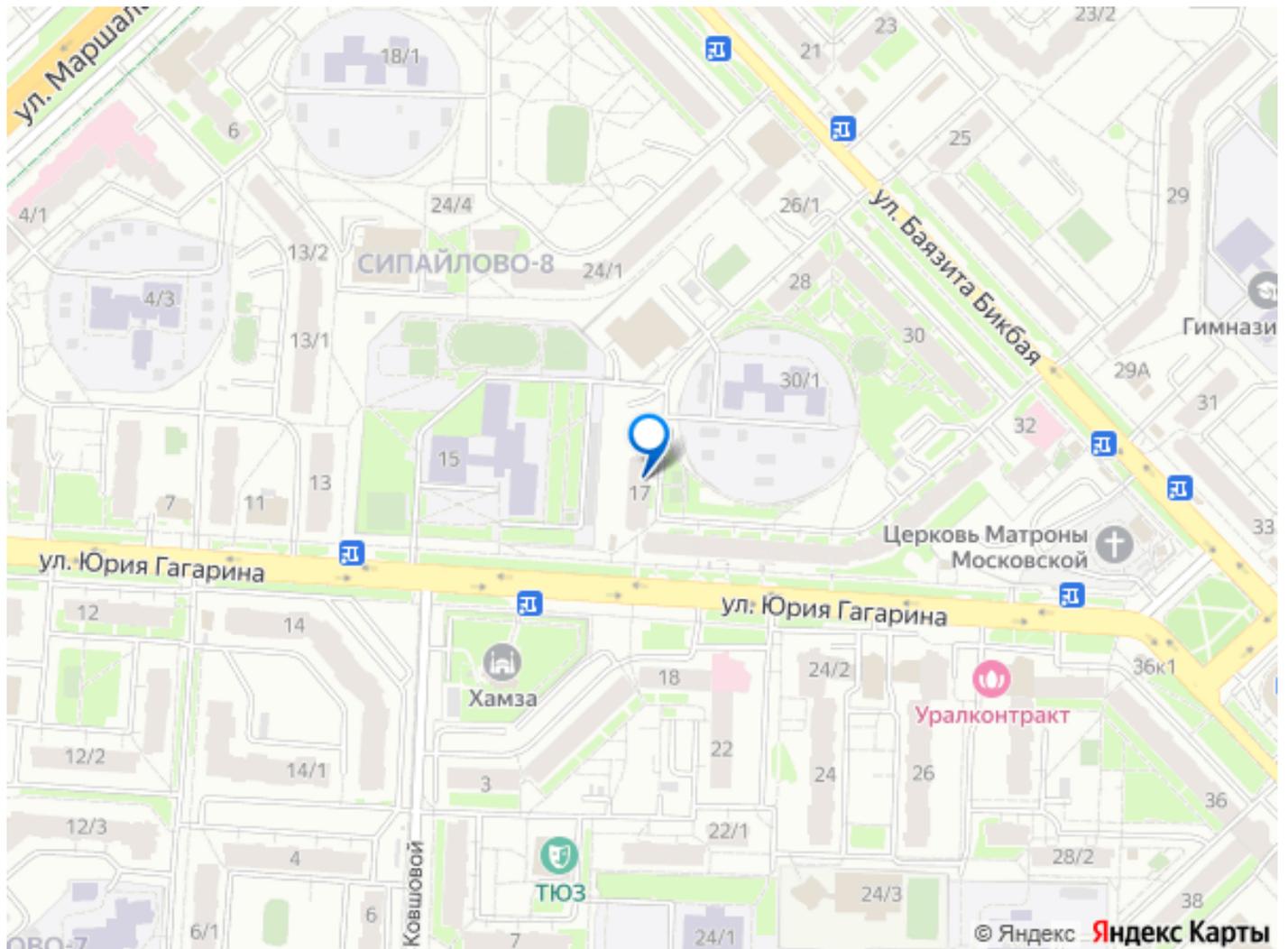
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира в Сипайлово. Тихий, светлый двор с детскими площадками. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, 3 школы, парк Кашкадан, набережная реки Уфа, мечеть Хамза-Хаджи, а также православный храм. Во дворе дома находятся детская площадка, детский сад N 308, отдел полиции. Проблем с парковками нет. Квартира с ремонтом, заменена вся электропроводка, выровнены под уровень полы и стены. В зале и спальне ламинат, в остальных комнатах качественный линолеум. Остаются встроенные кухня, шкаф в коридоре, шкафы и столешница в детской, кондиционер. Квартира угловая, очень теплая, просторная, окна квартиры смотрят на три стороны. Две лоджии, одна обшита и обустроена как зона отдыха, вторая лоджия на всю длину спальни. Так же имеется один балкон. Качественная входная металлическая дверь. Тамбур на два хозяина, собственная кладовка. В подъезде проведен капитальный ремонт, заменен лифт, проведена замена общего стояка. Площадь

квартиры - 74.3, жилая площадь - 67. Имеется
небольшой торг. Я собственник.

Согласование от органов опеки на продажу
квартиры получено



Move.ru - вся недвижимость России