



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

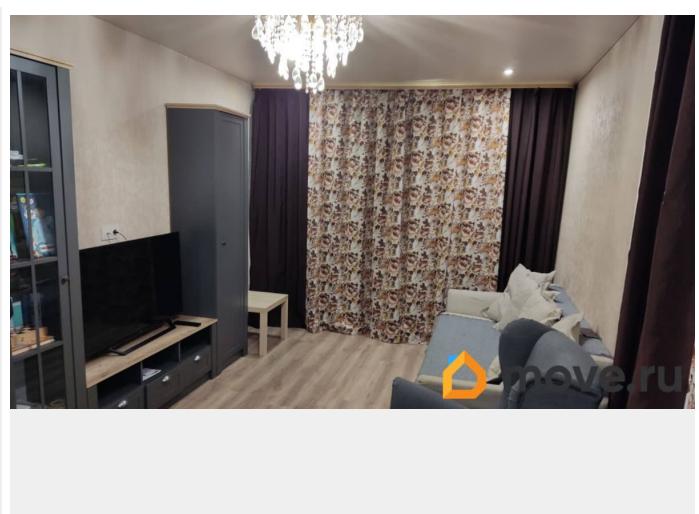
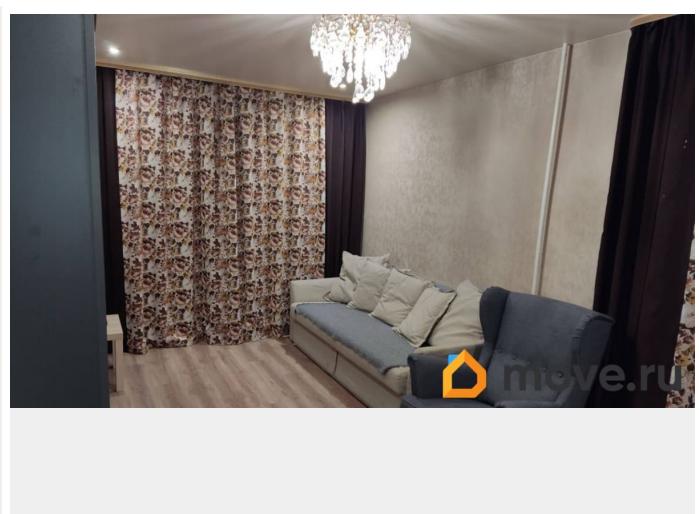
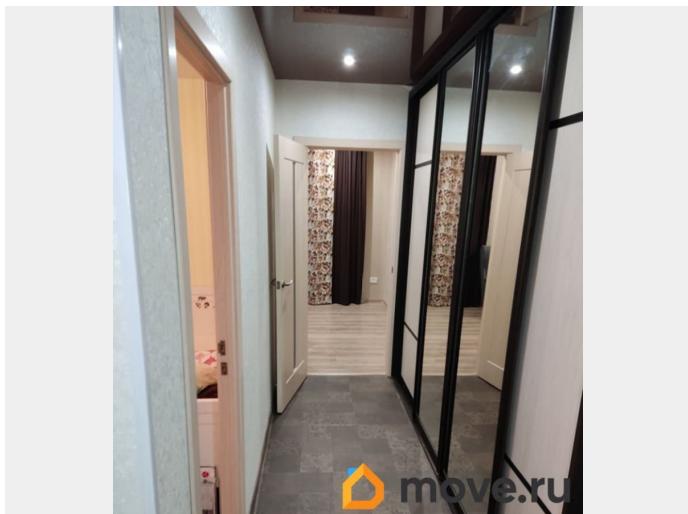
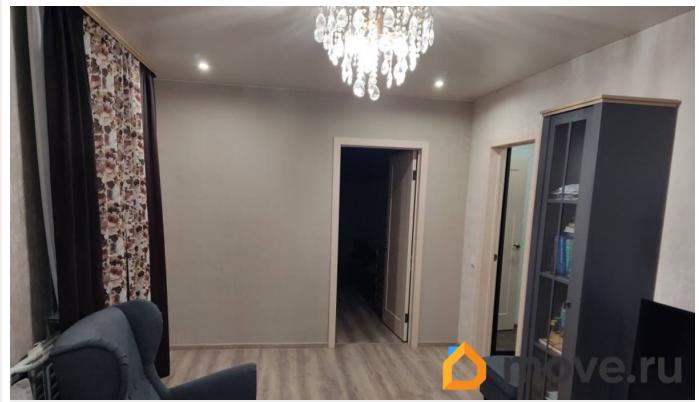
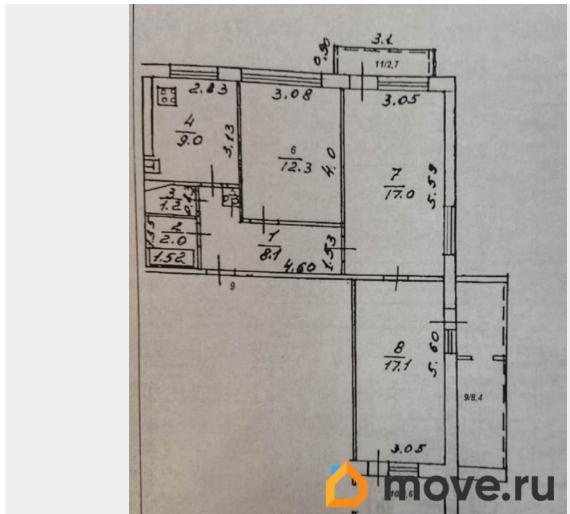
Продается уютная трёхкомнатная квартира в Сипайлово. Тихий, светлый двор с детскими площадками. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, 3 школы, парк Кашкадан, набережная реки Уфа, мечеть Хамза-Хаджи, а также православный храм. Во дворе дома находятся детская площадка, детский сад № 308, отдел полиции. Проблем с парковками нет. Квартира с ремонтом, заменена вся электропроводка, выровнены под уровень полы и стены. В зале и спальне ламинат, в остальных комнатах качественный линолеум. Остаются встроенные кухня, шкаф в коридоре, шкафы и столешница в детской, кондиционер. Квартира угловая, очень теплая, просторная, окна квартиры смотрят на три стороны. Две лоджии, одна обшита и обустроена как зона отдыха, вторая лоджия на всю длину спальни. Так же имеется один балкон. Качественная входная металлическая дверь. Тамбур на два хозяина, собственная кладовка. В подъезде проведен капитальный ремонт, заменен лифт, проведена замена общего стояка. Площадь

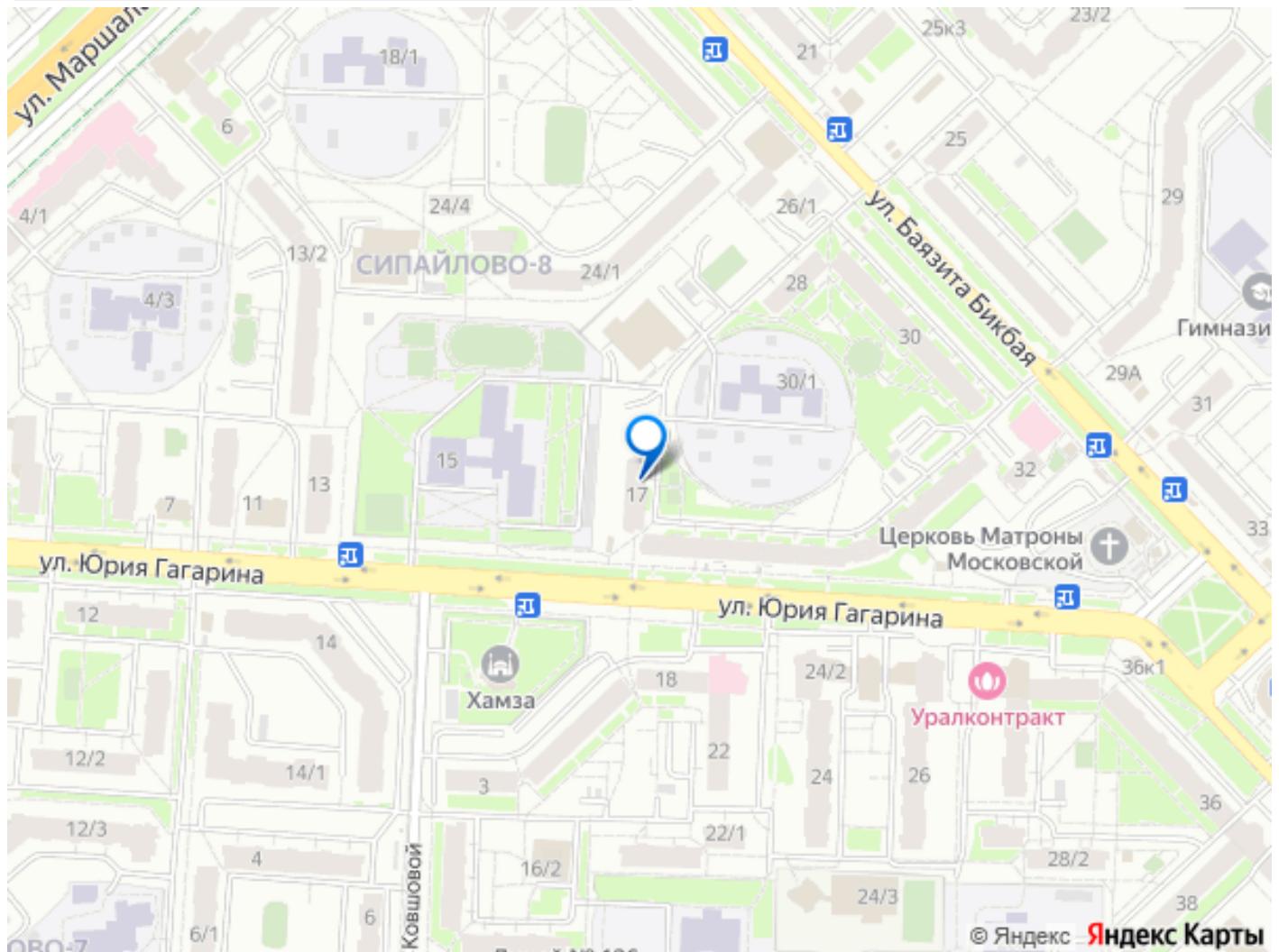
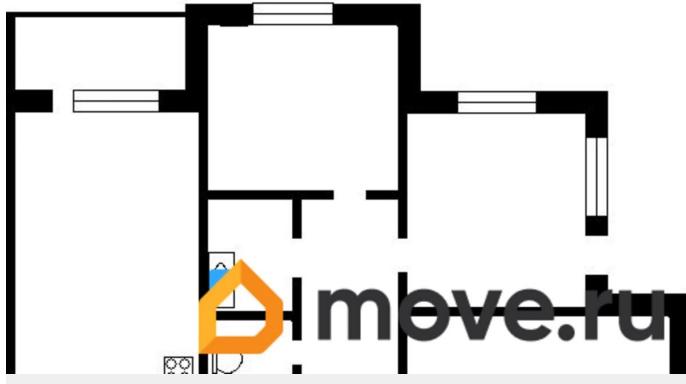
квартиры - 74.3, жилая площадь - 67. Имеется

небольшой торг. Я собственник.

Согласование от органов опеки на продажу

квартиры получено





Move.ru - вся недвижимость России