

Республика Башкортостан, Стерлитамак

**9 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

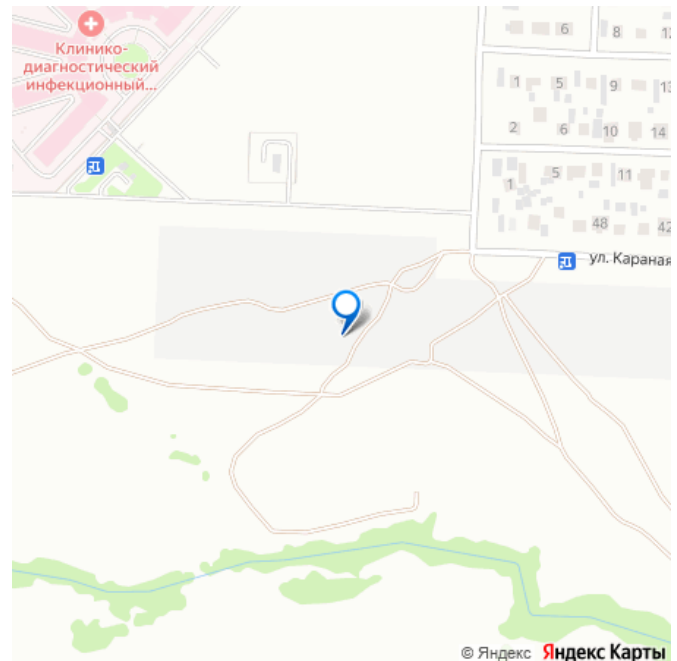
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира с тремя спальнями и кухней-гостиной в первом доме макрорайона НОВА. Кухня-гостиная в этой планировке имеет правильную, широкую форму и выход на балкон. Форма позволяет создать по центру комнаты кухонный фартук или установить круглый стол. Вы можете собираться за

для заметок



ужином всей семьей, приглашать гостей. И маленьким детям достаточно места для игр, когда мама готовит обед. Родительская спальня здесь – большая комната с двумя окнами. Вам хватит места для удобной большой кровати, создания рабочего пространства и вместительной гардеробной. Размеры двух детских спален оптимальны для организации спальных мест, при этом остается уголок для учебной зоны с письменным столом, игрового пространства и хранения игрушек. Обратите внимание на отдельный санузел: у вас появится место для установки хозяйственного шкафа, где можно спрятать весь уборочный инвентарь и гладильную доску. Окна этой квартиры выходят на северо-запад – во двор, тихое закрытое пространство без машин и шумных площадок. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже

наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты – узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.





**НОВА**  
ГОРОД  
В ГОРОДЕ

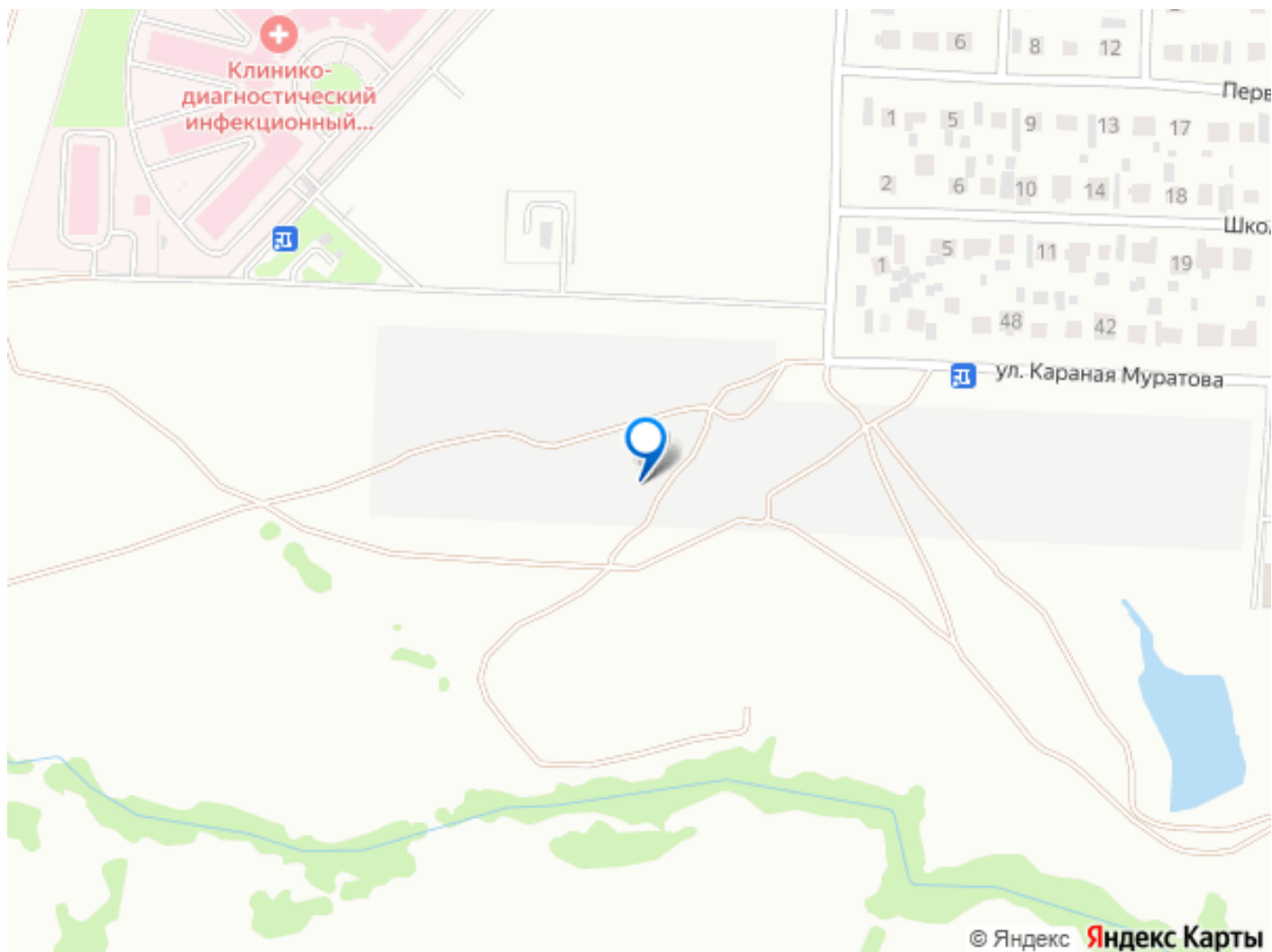
**1 ОЧЕРЕДЬ  
Дом 1**

**3+** квартира с тремя спальнями  
общая: 76,1 м²  
жилая: 39,2 м²

- 2-7 этажи: потолки – 2,7 м
- Большая, широкая кухня-гостиная с выходом на балкон, зоны столовой и отдыха
- Родительская спальня с местом для гардеробной
- Две детские спальни
- Раздельный санузел
- Место для хранения вещей в коридоре
- Окна выходят на северо-запад (во двор)







Move.ru - вся недвижимость России