

Ольга Авдеенко, ДельтаИнвест
79870402904

🕒 Создано: 06.04.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:10

**Республика Башкортостан, Уфа, Айская
улица, 37**

12 499 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 37

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

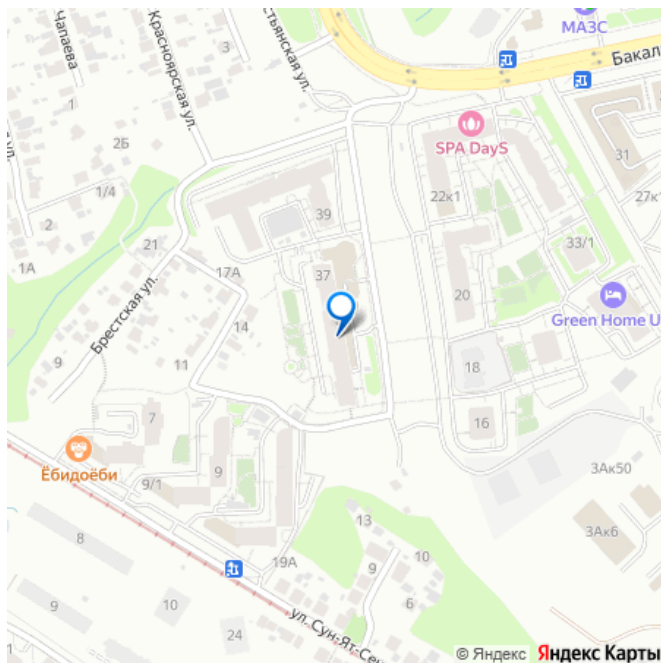
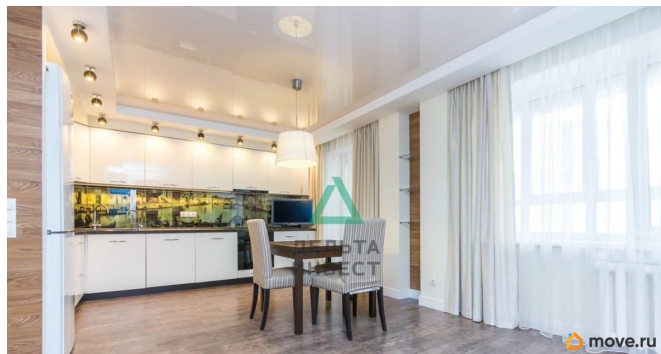
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134067871 В продаже 3-х комнатная квартира по адресу: г. Уфа, ул. Айская 37. Квартира расположена на 8 этаже 12 этажного кирпичного дома. Очень светлая квартира-распашонка общей площадью 76.7 кв.м. Квартира с дизайнерским ремонтом — это уникальное жилое пространство, созданное по индивидуальному проекту. Оно отличается функциональной перепланировкой, качественными материалами, стильным оформлением, встроенной мебелью и продуманным освещением, повышающим комфорт проживания В квартире имеется большая лоджия и утепленный балкон, где вы можете наслаждаться прекрасными видами. Квартира со всей необходимой мебелью и техникой! Удобное расположение дома - быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева и ул. Менделеева. В шаговой доступности есть все необходимое для Вашей комфортной жизни! Инфраструктура: Рядом находятся административные здания, магазины, остановки общественного транспорта, а также удобный выезд на ключевые улицы

города, обеспечивая быстрый доступ к деловому центру. Транспорт: В непосредственной близости проходят улицы Менделеева, Сун-Ят-Сена и проспект Салавата Юлаева, что обеспечивает отличную транспортную доступность в любую часть города. Образование и медицина: В районе функционируют школы, детские сады, а также медицинские учреждения и аптеки, обслуживающие жителей Кировского района. Торговля и досуг: В пешей доступности находятся супермаркеты, кафе, отделения банков и пункты выдачи заказов. Локация: Относится к исторически сложившейся части города с устоявшейся жилой застройкой. Легко купить: Один взрослый собственник. Без обременений. Без долгов. Материнский капитал не использовался. Пишите, звоните! Покажем в удобное для вас время!

