

Создано: 10.06.2025 в 14:38

Обновлено: 30.11.2025 в 08:45

<https://ufa.move.ru/objects/9286995629>

Элина Расулеева, Элина Расулеева

**79174327210**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 39**

**7 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 39

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

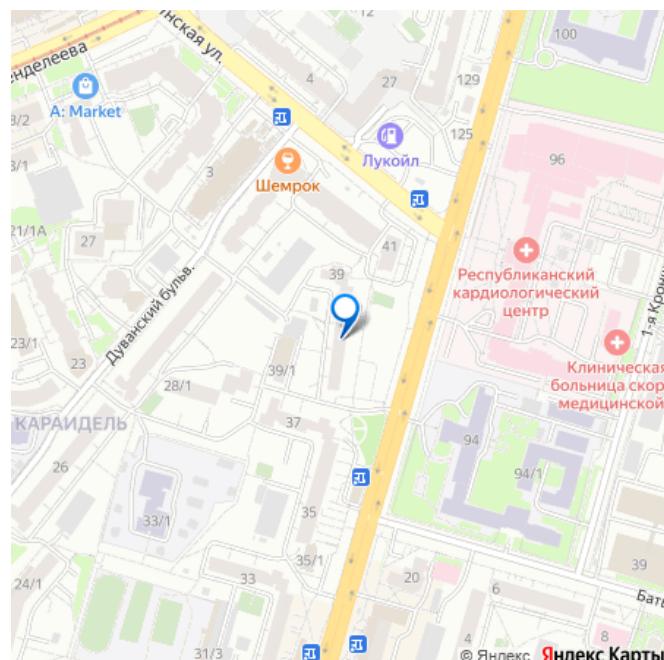
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира по адресу: ул. Степана Кувыкина, д. 39 - это спальный, комфортный район Зеленой Роши. Параметры: Ленпроект, дом 1985 года постройки, материал стен панель, этажность 9/9. Общая площадь квартиры 76,5 кв.м.;

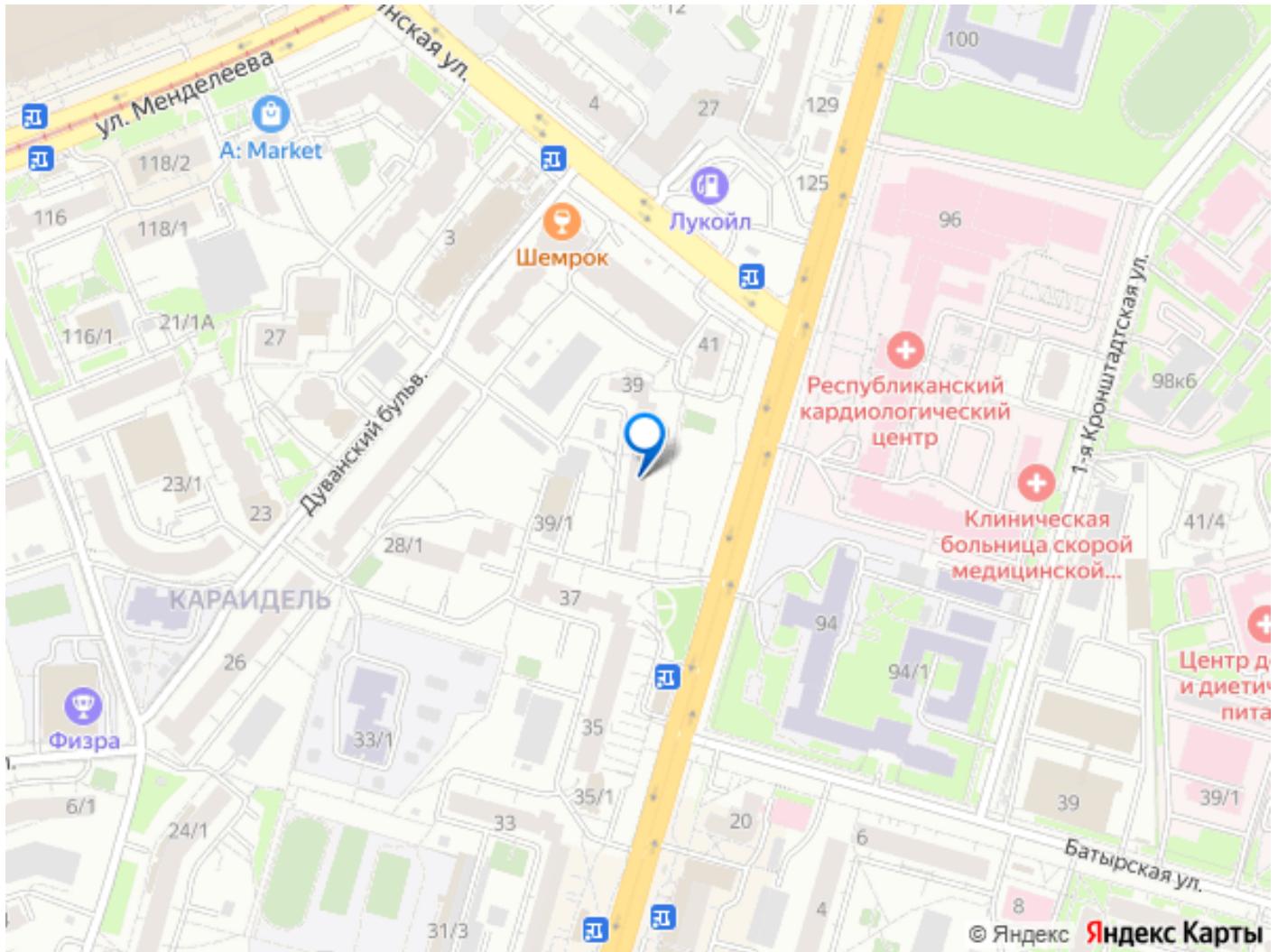
жилая площадь кв.м. 38,5; площадь кухни 8,2 кв.м., а также две лоджии по 2,2 кв.м. и 6,8 кв.м. Состояние: заезжай и живи! Квартира продается со всей имеющейся мебелью. Вам остается завезти только личные вещи.

Инфраструктура: Тихий, спокойный, спальный район мкрн. Зеленая Роща с богатой инфраструктурой, рядом ул. Бакалинская, Менделеева, Дуванский бульвар. ТРК Иремель, Институт Профзаболеваний, детские и взрослые поликлиники, перинатальный центр, Республиканский Кардиологический Центр. Школы: 119, СОШ 110, Лицей 5. Детские сады: 3, 53, 235, 24, 23 Магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, остановки

общественного транспорта - все в шаговой доступности Ситуация: 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. В квартире никто не проживает, ключи в день полного расчета. Звоните!

Показ в любое удобное для Вас время! Торг!





Move.ru - вся недвижимость России