

Создано: 10.08.2025 в 22:44

Обновлено: 16.11.2025 в 21:30

<https://ufa.move.ru/objects/9284013275>

Надия Сагитова, ИП Сагитова Н.Р.

**79173725965**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Дмитрия Купцова, 2**

**6 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Купцова, 2

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

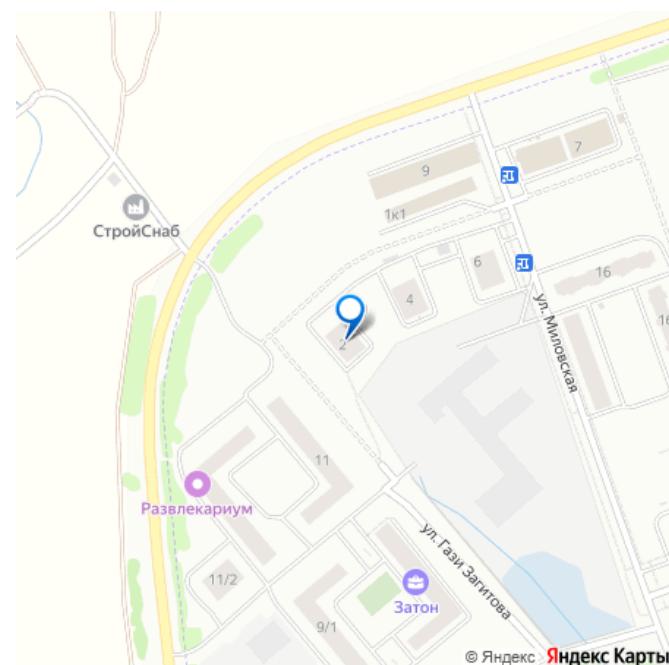
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ  
ПОЛНОЦЕННАЯ 3 комнатная квартира с  
ВИДОВЫМИ характеристиками,  
расположенная по адресу: г. Уфа. Ленинский  
р-н, ул. Купцова д. 2 мкр. Затон! МКР. ЗАТОН -  
САМОЕ УДОБНОЕ И ВЫГОДНОЕ  
РАСПОЛОЖЕНИЕ ОТ ЦЕНТРА Г, УФЫ!  
АКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ МИКРОРАЙНА -  
ОТЛИЧНОЕ РЕШЕНИЕ ВЫГОДНОГО  
ПРИОБРЕТЕНИЯ! 21/25 этажность, монолитно  
-кирпичный дом 2021 г.п. Общая площадь  
76,4 кв. м. ( без учета лоджии ). Планировка:  
просторная гостиная, две спальные комнаты,  
просторная кухня с выходом на застекленную  
лоджию, прихожая, раздельный с/у.  
Получистовая отделка: стены оштукатурены,  
разведена электрика, полусяхая стяжка пола,  
окна двухкамерные, подоконники, радиаторы  
отопления. Идеальное решение для ремонта  
для себя и под себя! ВЕДЕТСЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОЙ ШКОЛЫ И Д/сада  
рядом с домом. Подъезд чистый, ухоженный,

лифты грузовой и пассажирские. Во дворе НОВЫЕ детские игровые площадки. Парковка во дворе просторная. Территория под видеонаблюдением. ИНФРАСТРУКТУРА: - СОШ 128 - Детский сад: 330, 97 -Уфимская школа-интернат с первоначальной летной подготовкой имени М.Г. Гареева - Поликлиника 9 - Остановка: Полковника Меликова (м.т. 112,135,135к) По документам: 1 взрослый собственник, МК не использовался. Не в ипотеке! Никто не прописан! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ! Без долгов! Быстрый выход на сделку! Звоните! Записывайтесь на просмотр!

