

Создано: 10.12.2025 в 11:42

Обновлено: 29.01.2026 в 01:04

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Цюрупы, 30

5 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Цюрупы, 30

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

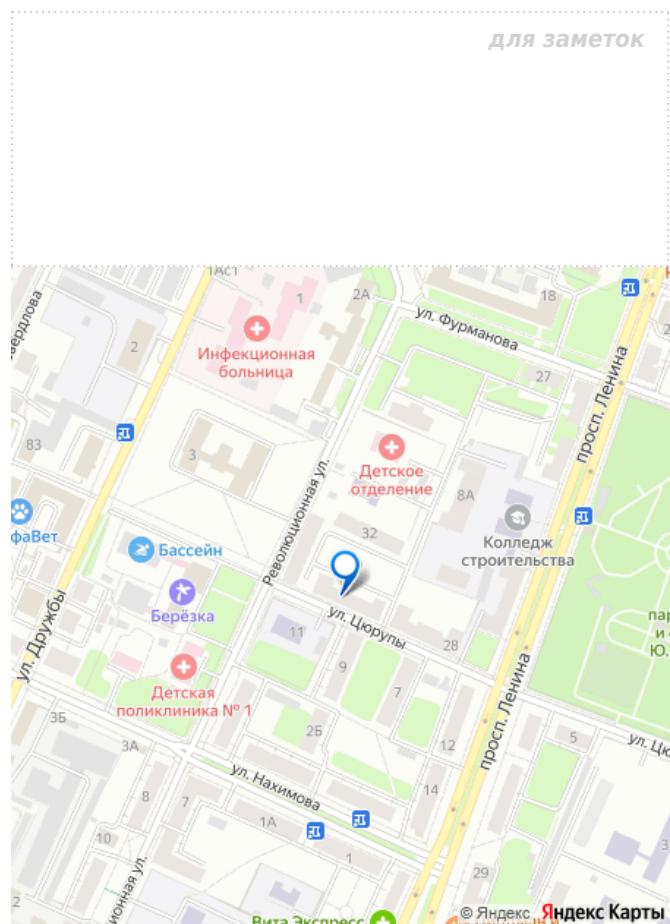
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в тихом районе — 76,3 м². В связи с переездом в другой регион. Расположение и инфраструктура: Тихий, уютный район с дружелюбными соседями. Во дворе — отличный детский сад, школы — в шаговой доступности. Всё рядом: продуктовые магазины, Сбербанк, спорткомплекс, парк Гагарина — всё пешком. Удобная транспортная развязка: легко добраться в любую часть города. Планировка и ремонт: Квартира-распащонка: все комнаты изолированы, правильной формы — легко расставить мебель и создать уютный интерьер. Современный качественный ремонт: обновлённая электропроводка, светлые тона — визуальное ощущение простора и тепла. Высота потолков — 3 м. Большая кухня — 12 м²: идеальна для семейных ужинов. Встроена скрытая кладовка (можно использовать как гардеробную). Совмещённый санузел — просторный, полностью отделан кафелем.

Комфорт и удобства: Газовая колонка Electrolux — горячая вода 365 дней в году. В двух комнатах — тёплый пол (особенно актуально в межсезонье). Кухонный гарнитур и посудомоечная машина — остаются в подарок! Мебель — по договорённости.

Дополнительно: Собственная ячейка в подвале (доступ из подъезда) — удобно хранить велосипеды, инструменты, заготовки. Чистый, ухоженный подъезд.

Свободные парковочные места во дворе.

Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Не требует вложений — готова к заселению сразу. Отличный вариант для семьи с детьми. Хорошая энергетика и атмосфера уюта с первого взгляда. Для просмотра звоните,

договоримся о времени. Код пользователя:

183695 Номер в базе: 10547320

