

**8 365 280 ₽**

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

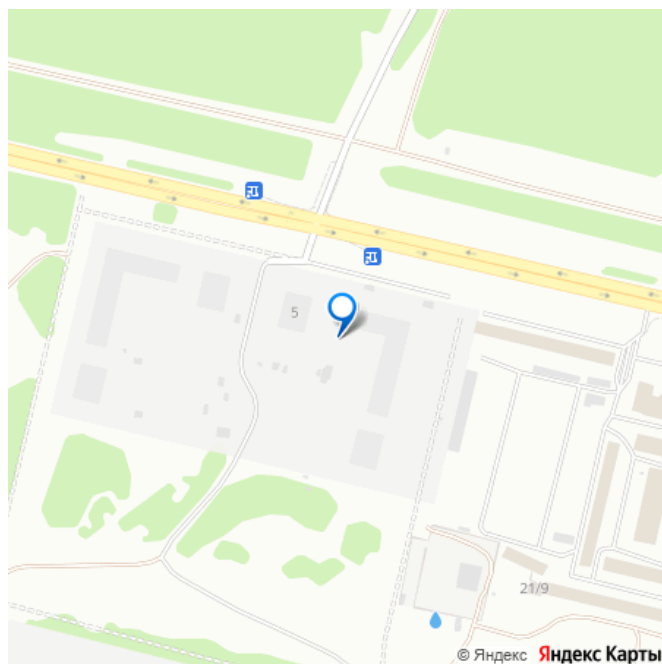
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

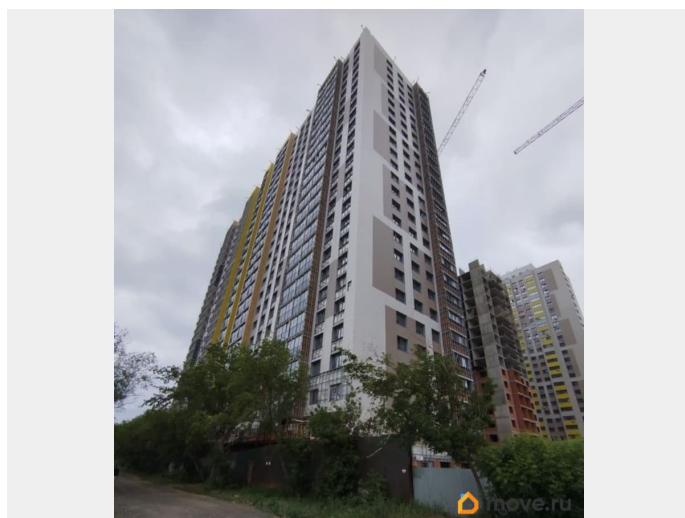
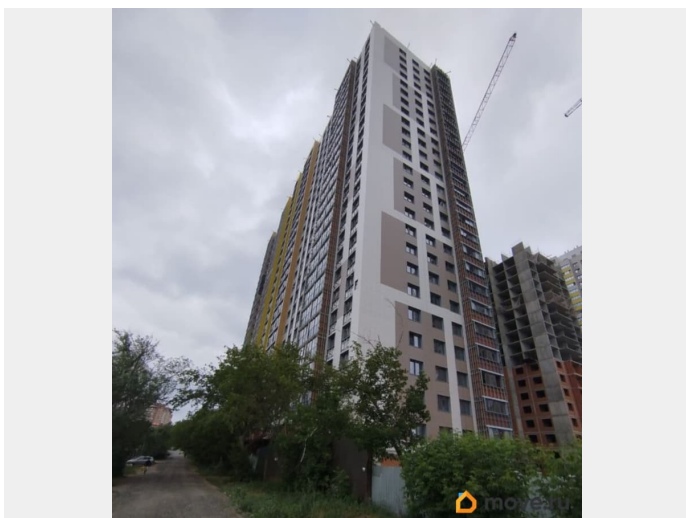
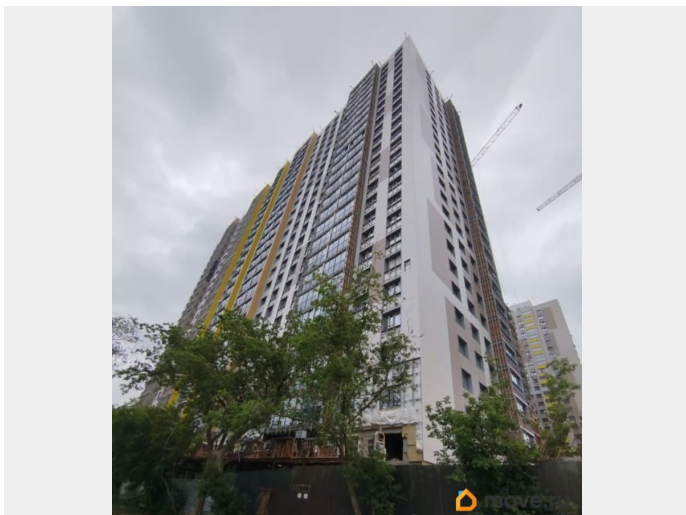
да

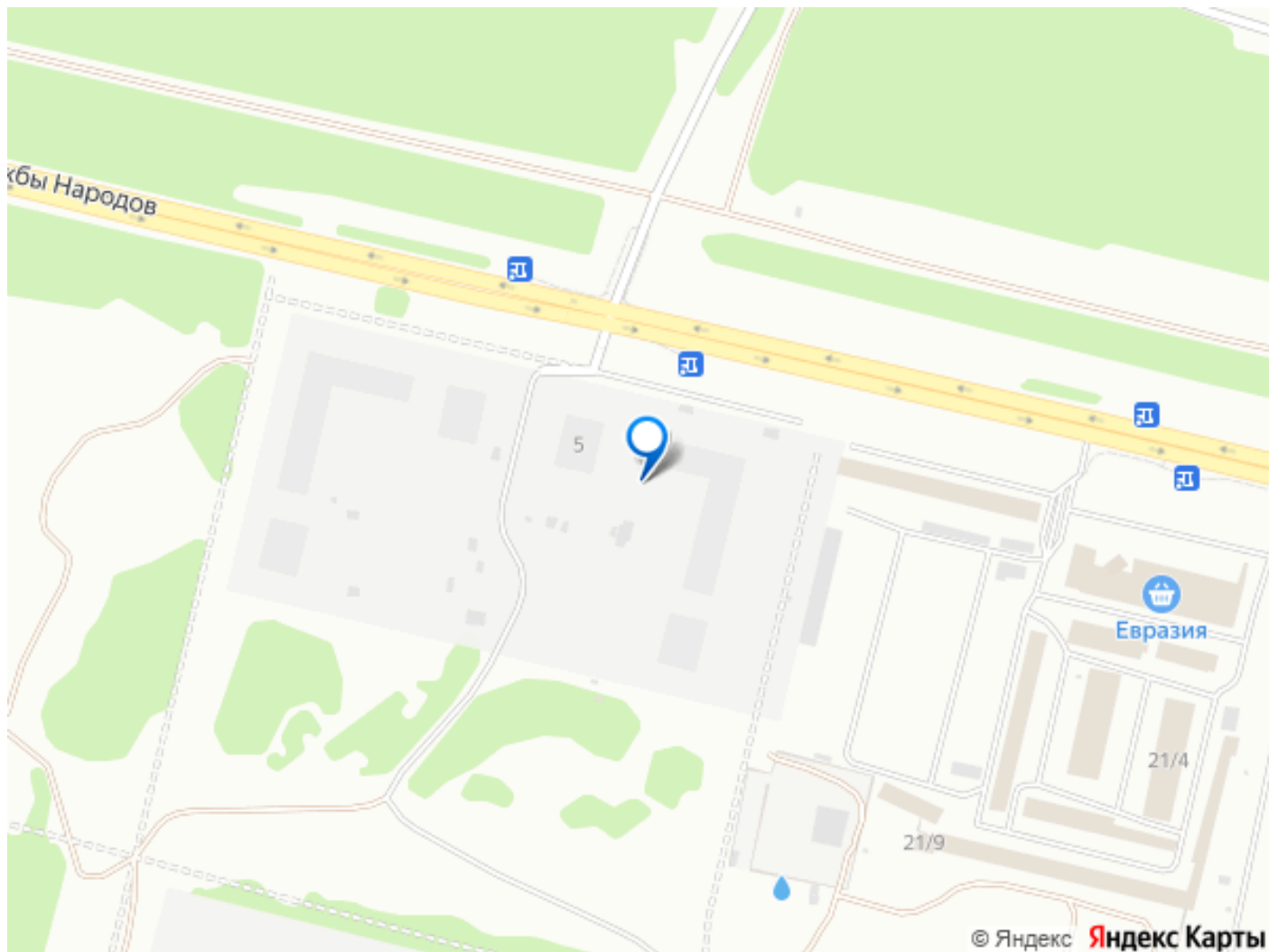
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается Отличная 3 х комнатная смарт квартира. Планировка 3 С. Общая площадь 75 м2. Удобная планировка: 3 изолированные комнаты + кухня-гостиная, изолированный с/у и гардеробная. В новом доме ЖК «Паруса» срок сдачи конец 2026 года Монолитный каркас, заполненный красным кирпичом. Отделка черновая, своя крышная котельная. Квартира расположена на 2 этаже 16 этажного дома. В данном доме могу подобрать квартиру по льготной ипотеке с хорошим дисконтом В две недели запускается акция на пул квартир Звоните буду рада помочь в выборе квартиры, по аукционным ценам Поблизости с комплексом: Благоустроенный парк Торговые центры, магазины, аптеки, банкоматы и т д. Все в шаговой доступности. А так же отдых, занятия спортом, школы и детские сады, прогулки с детьми. Если Вам необходима помощь в одобрении ипотеки для покупки данной квартиры, Возможна семейная ипотека 6% Мы с удовольствием поможем Вам! Объект проверен службой юридического контроля агентства недвижимости

«Эксперт»-никаких замечаний, рисков, мошеннических действий с недвижимостью не обнаружено! Федеральная сеть АН Эксперт на рынке недвижимости с 1998 г. Мы дорожим своей репутацией. Страхование профессиональной деятельности в ИНГОССТРАХ Звоните. Записывайтесь на показ прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России