

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Даяна Мурзина, 9

11 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Даяна Мурзина, 9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

75.61 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

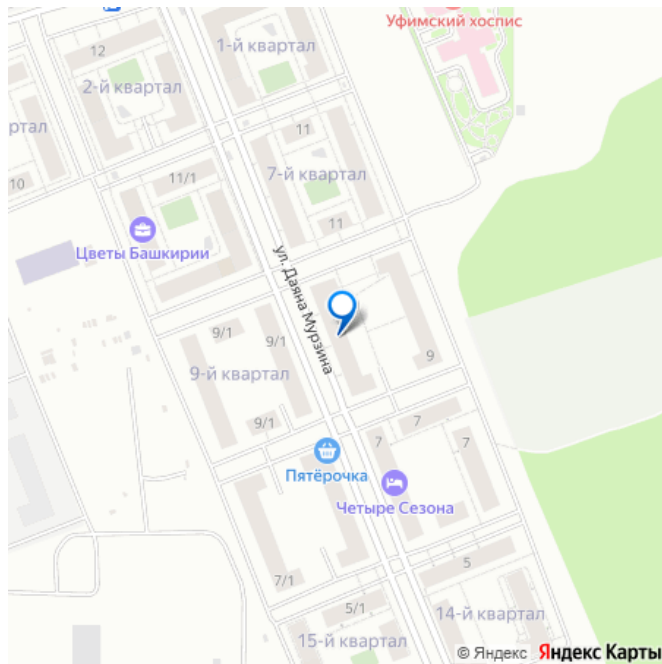
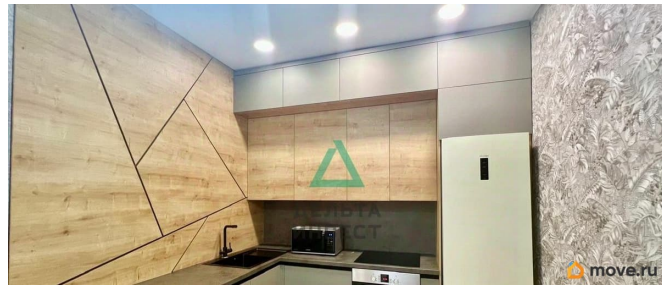
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114782388 Продается 4-х комнатная квартира в микрорайоне «Цветы Башкирии» по адресу: ул. Даяна Мурзина д. 9 на 1 этаже 8 -этажного дома, 2021 года постройки. Дом построен полностью из красного кирпича. Параметры: 1/8, площадь общая 75,61 м² , кухня - гостиная 17,52 м² , комнаты 17,52 м² ; 10,02 м² ; 10,02 м² . Отделка: Современный дизайнерский ремонт, натяжные потолки , высота потолков 3 метра, ламинат, керамогранит, обои, во всех комнатах теплый пол. 3 спальни + просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, большая гардеробная. В квартире остается вся встроенная мебель, кондиционер, водонагреватель на 100л. Бытовая техника (индукционная плита, посудомоечная машина, духовой шкаф) и остальная мебель по договоренности. Качественные дорогие двери фирмы «Геона». На лоджии со стороны террасы заменили стеклопакеты. Закрытый двор, охрана, круглосуточное видеонаблюдение с возможностью просмотра на телефоне, большой холл, дизайнерская отделка мест общего пользования, один скоростной грузовой лифт. При желании возможна перепланировка, можно разделить на две квартиры « 1 + ». Либо под коммерцию.

Инфраструктура: Рядом с комплексом расположен ТЦ «Мега», магазины «Лемано ПРО, бывший Леруа», «Ашан», спортивный магазин «DeSport», аптеки, магазины, банкоматы, остановка общественного транспорта. В 10 минутах от Уфы . По территории жилого комплекса курсирует школьный автобус в Школы 34 и 14. В сентябре сдаётся новый детсад. Рядом строится термальный комплекс, срок сдачи 2027г Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой!!! Никакой комиссии при покупке!

