

Создано: 09.05.2024 в 18:17

Обновлено: 26.11.2025 в 21:49

<https://ufa.move.ru/objects/9284147804>

## Собственник

**79177608986, 7917781  
4548**



Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 201/2

**9 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 201/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

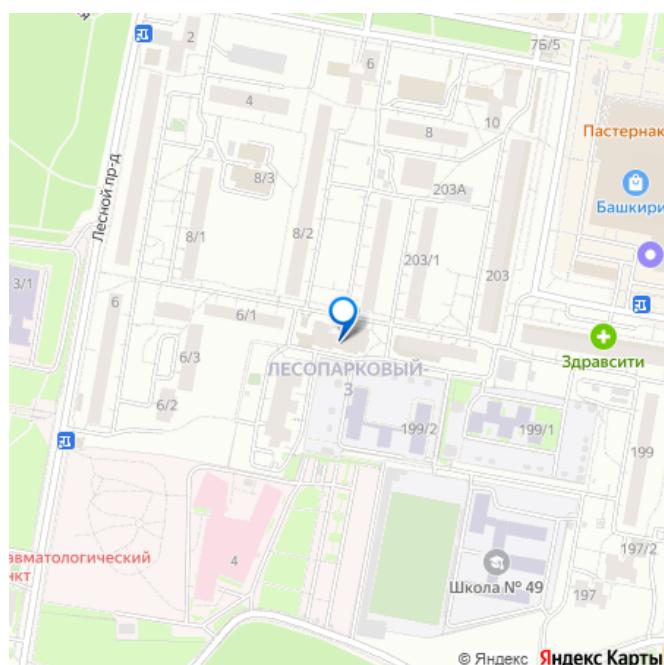
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

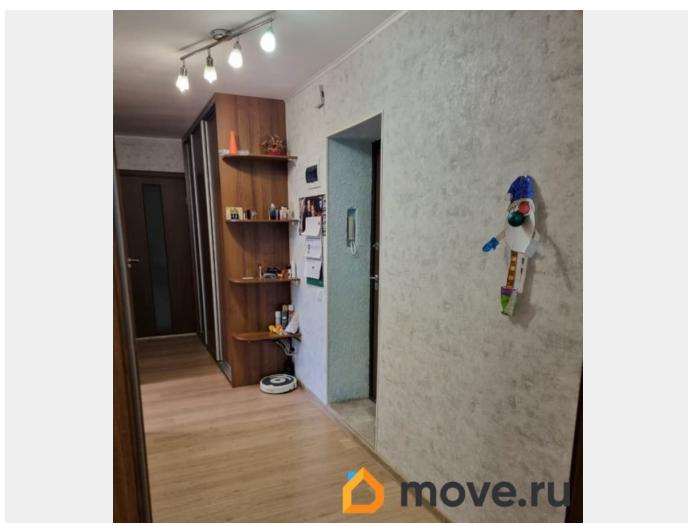
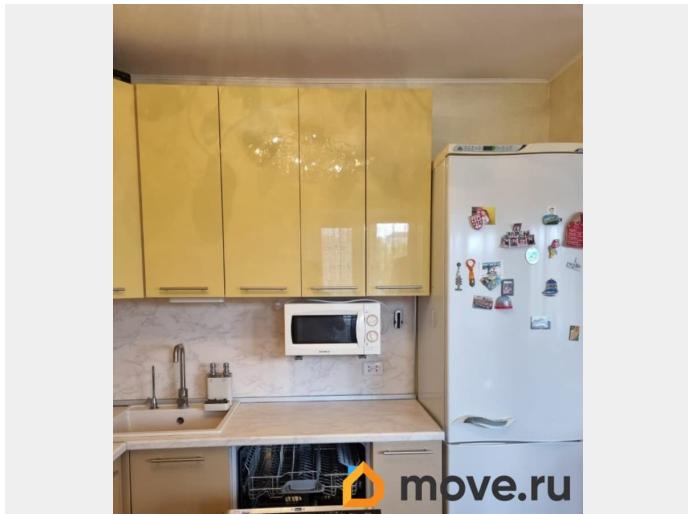
## **Описание**

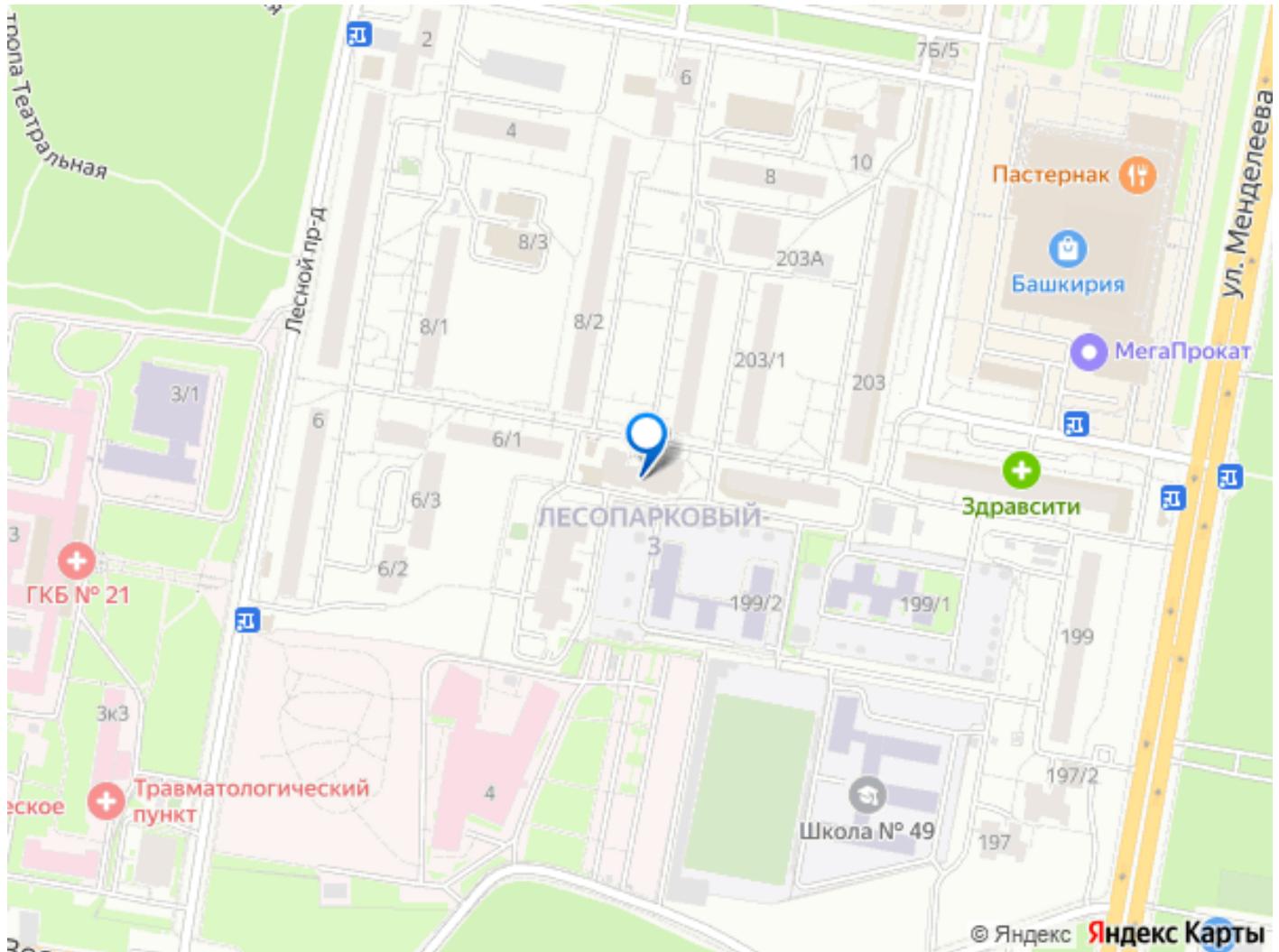
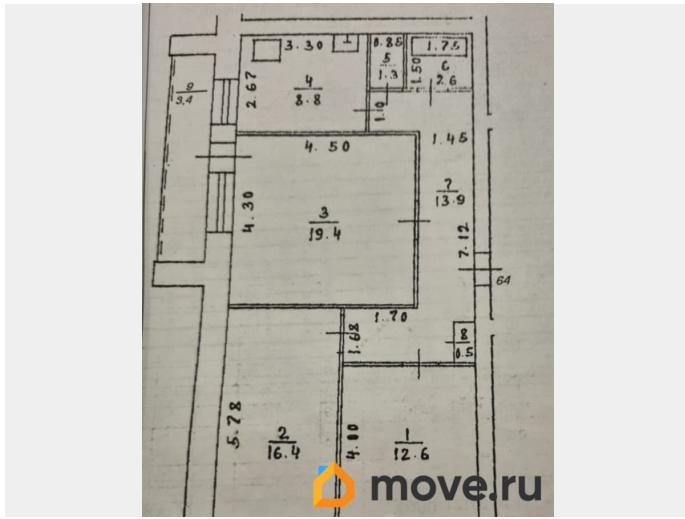
Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1989 года постройки. Рядом два детских сада, школа, магазины, горнолыжный и спортивный комплекс. Дом внутри квартала, окна выходят во двор, вдали от дорог. В шаговой доступности поликлиники, больница, госпиталь Мать и Дитя. Светлая, уютная и очень теплая квартира расположена на 4 этаже. Окна выходят на южную и западную стороны.

Квартира с качественным ремонтом, готовая для комфортного и спокойного проживания.

Проведен капитальный ремонт квартиры с заменой электропроводки, окон, подоконников, выполнена полная отделка лоджии. Большая прихожая с двумя большими встроеными шкафами купе. На полу премиальный ламинат Quick-Step. В ванной комнате плитка и новая сантехника Grohe. Хорошая шумоизоляция. Большой тамбур на две квартиры. В доме проведен капитальный ремонт. Большое количество парковочных мест. Во дворе много зелени, детские площадки. Два взрослых собственника, один прописан, выписка до

сделки. Квартира была приобретена без участия материнского капитала и ипотеки, собственности 11 лет. Без долгов и обременений. Агентам без покупателей просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России