

Создано: 25.09.2025 в 11:27

Обновлено: 26.01.2026 в 16:02

<https://ufa.move.ru/objects/9285197358>

Денис Изможеров, Эксперт

79509403581

Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 39

8 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 39

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

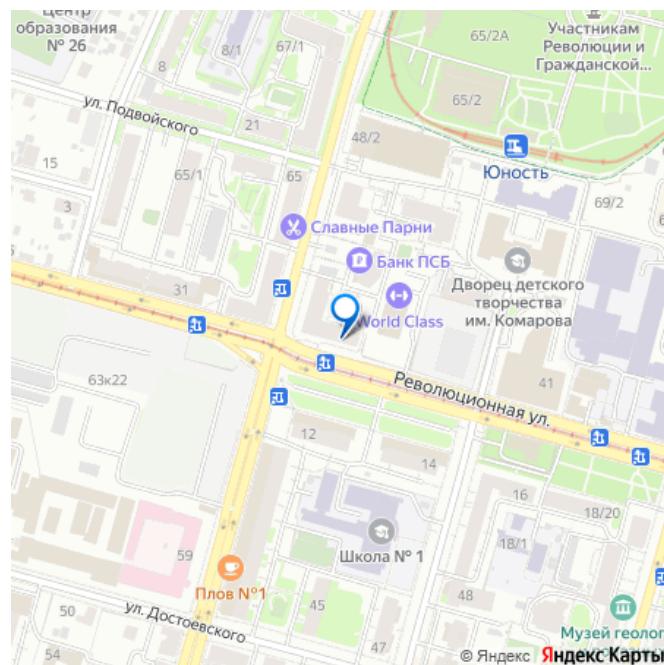
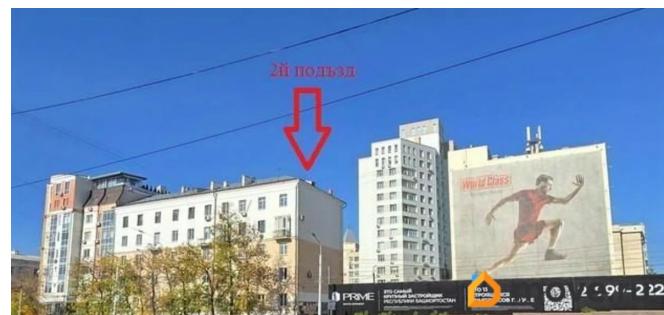
10 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3Х-комнатная квартира площадью 75,1 кв.м. (+Балкон) в Деловом Центре по улице Революционная, дом 39 в Советском районе города Уфы. !!!

Эта квартира подходит для истинных ценителей жизни в Центре Уфы - все шаговой доступности: прямо во дворе Фитнес клуб World Class, в 5-ти минутах ходьбы находятся ТСК Центральный рынок, Уфа Арена, отделения банков, магазины, аптеки, рестораны, совсем рядом расположена парковая зона - городской парк им. Якутова.

5-15 мин пешком до театров Молодежный и Оперы и Балета, +++) места для прогулок и отдыха: улица Мустая Карима, новые скверы Ленина и Театральный, ТДК Гостиный двор и АРТ-Квадрат. Лучшие школы Гимназии Уфы: 39 и 91, 1й Лицей - ВСЕ рядом! !!!

Юридическая ситуация отличная: --- 1

Взрослый собственник. --- Квартира с в семье с 1984 года: ВСЯ цена без Занижений! --- Без долгов и Без обременений! Перепланировок нет! --- К оплате принимаем ВСЕ: ипотеку, маткапитал, сертификаты. !!! География Дома превосходная: Дом расположен в одном

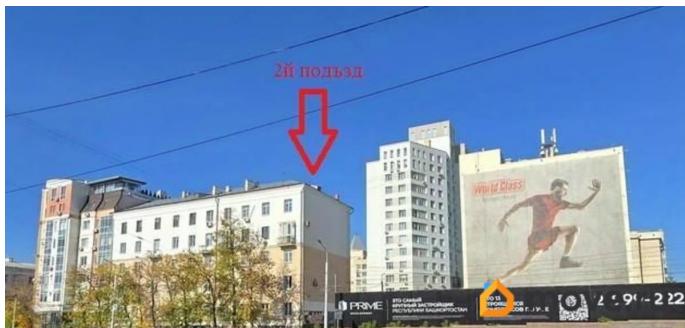
из самых комфортных и статусных мест для проживания в нашем городе на перекрестке улиц Карла Маркса и Революционная.

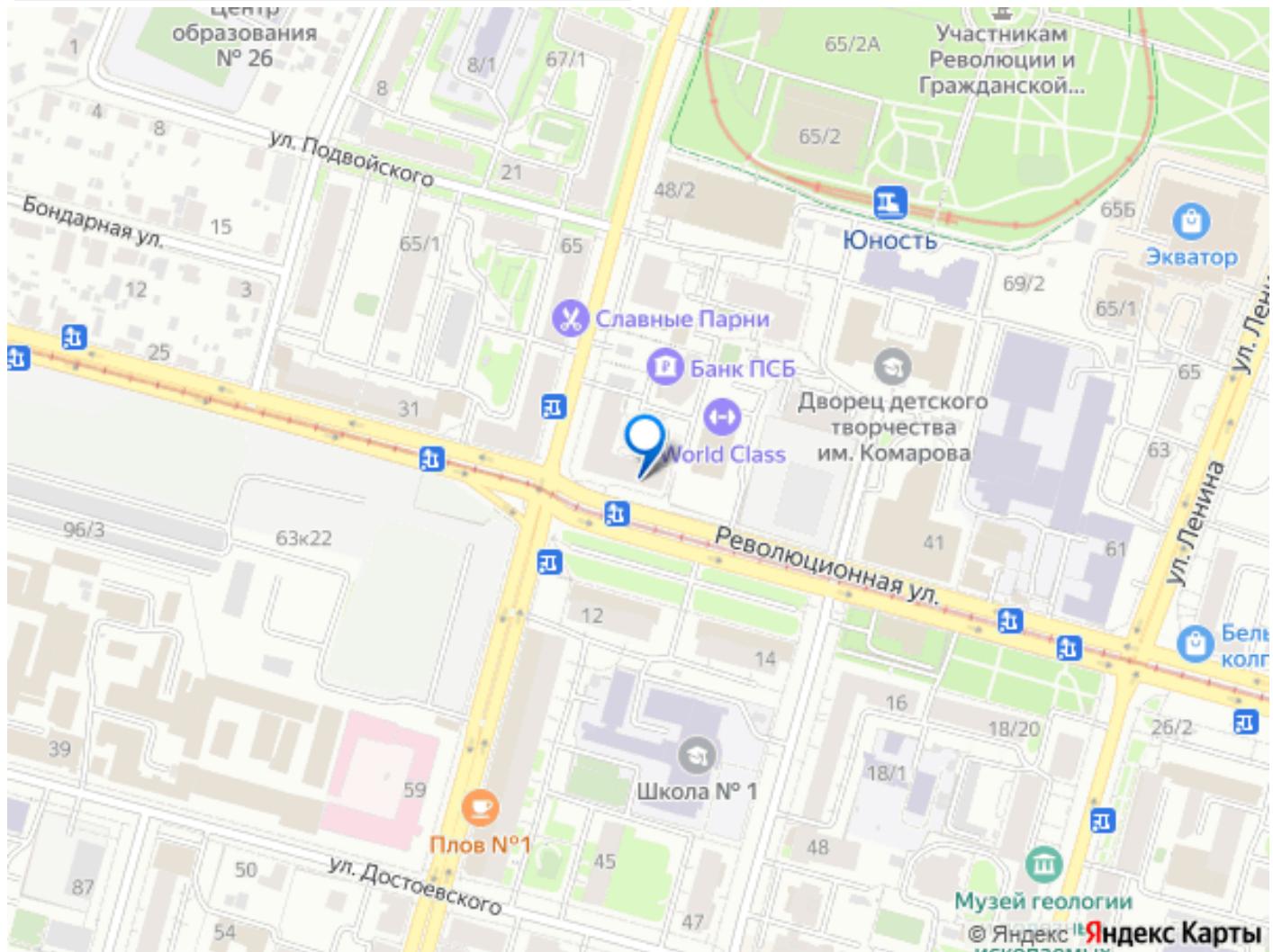
Квартира расположена на 5-ом этаже 5-ми этажного дома, Дом честный, Кирпичный, в 1957 г строили без монолита и минваты, очень толстые стены! Имеется отгороженная Шлагбаумом территория двора. В этом подъезде на каждом этаже всего 2 (!!!) квартиры (всего 10 квартир на весь подъезд) это признак Элитного жилья! !!! В квартире простая и понятная Планировка: При входе прихожая прямоугольной формы. Слева есть место для встроенных шкафов, справа 2 комнаты: зал 16,7 кв.м. с выходом на застекленный Балкон и спальня 14,2 кв.м., далее Большая кухня почти 10 кв.м., прямо по коридору раздельные ванная и туалет, а слева еще одна спальня 15,6 кв.м. ВСЕ комнаты Раздельные, имеют правильную форму. Окна в основном выходят в тихий закрытый двор смотрят в сторону бульвар Ибрагимова на Северо - Восток, окна из спальни 15,6 кв.м. смотрят в направлении Достоевского на Юго - Запад. !!!Ремонт и комплектация: На полу в квартире преимущественно Ламинат, стены в прихожей отделаны стеновыми панелями, остальные комнаты преимущественно обои, потолки в основном из потолочной плитки разной фактуры, санузлы полностью отделаны кафелем, все окна пластиковые с 2ми стеклопакетами. Балкон застеклен.

Комплектация: вся сантехника, встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой (газовая варочная поверхность, электродуховка, вытяжка), угловой диван на кухне, кондиционер в спальне, диван и подставка под телевизор в зале, все шторы и карнизы, все люстры и светильники. !!!

НИКАКОЙ КОМИССИИ при покупке данной

квартиры !!! Если ВАМ НУЖНА ПОМОЩЬ в продаже своего объекта недвижимости, то готов сделать для ВАС эту работу с удовольствием !!! ===== С уважением, Изможеров Денис Игоревич ===== P.S. укажите ваш телефон с любым мессенджером отправлю ссылки на подробное описание и ВИДЕОРОЛИКИ.





Move.ru - вся недвижимость России