

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:19

**Айрат Шайнуров, Айрат Шайнуров**

**79196024544**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Коммунаров, 66/2**

**6 670 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Коммунаров, 66/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Коммунаров](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

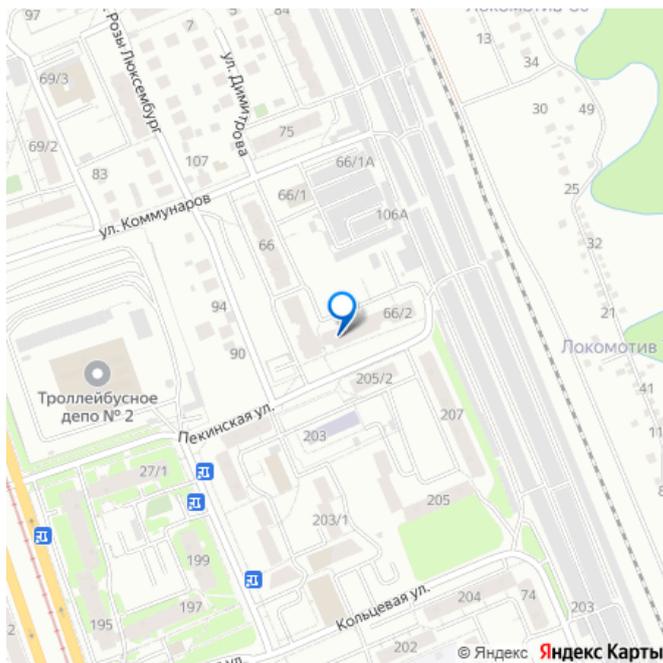
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

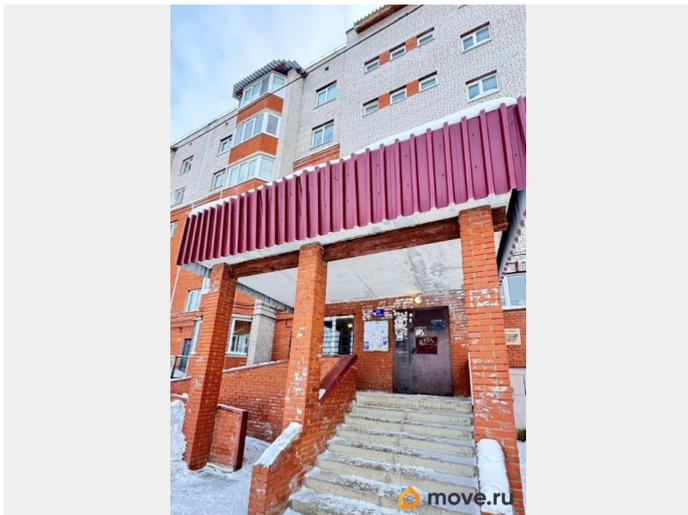
да

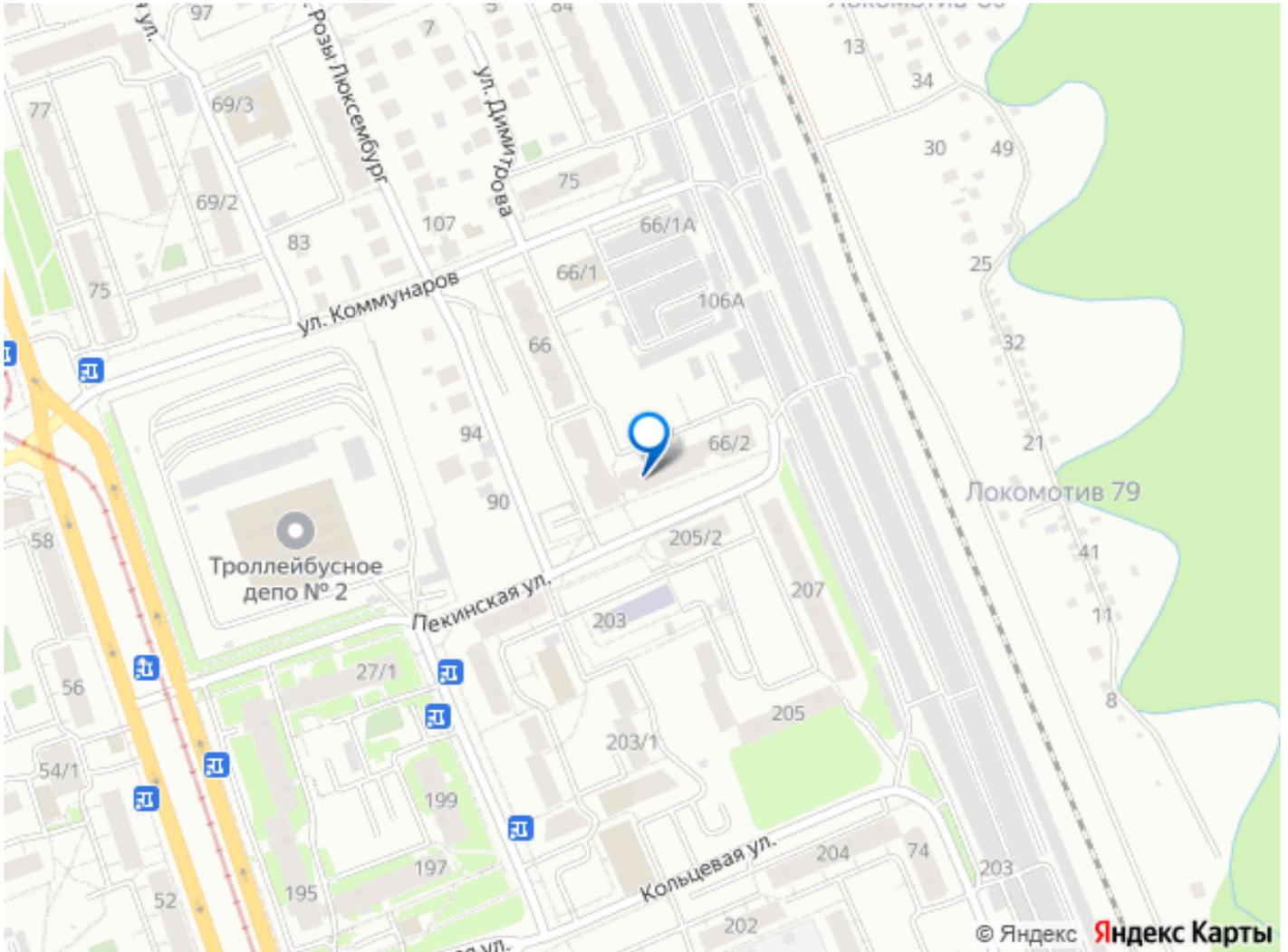
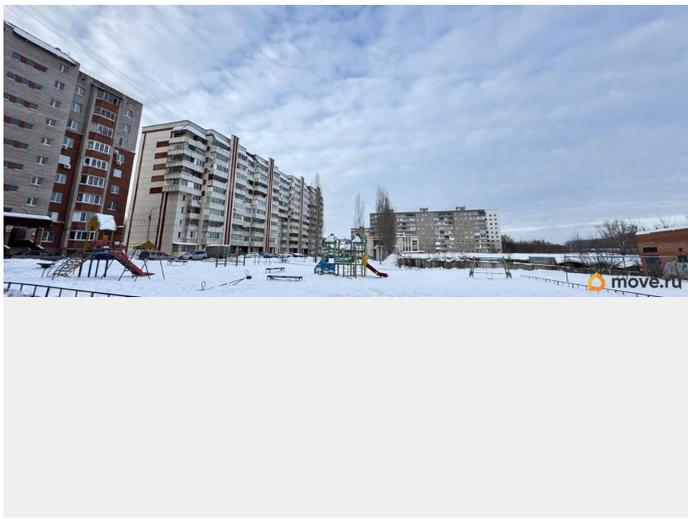
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки. Общая площадь составляет 74,9 кв. м, жилая площадь — 44,4 кв. м, а кухня — 9,3 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня станет любимым местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Все комнаты светлые и уютные, что создаёт атмосферу уюта. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с тяжелыми вещами. Расположение квартиры также порадует. Рядом есть несколько школ и детских садов, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для

удобных покупок. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России