

Создано: 16.01.2026 в 11:47

Обновлено: 16.01.2026 в 11:01

<https://ufa.move.ru/objects/9288062313>

Айрат Шайнуров, Айрат Шайнуров

**79196024544**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Коммунаров, 66/2**

**6 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Коммунаров, 66/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Коммунаров](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

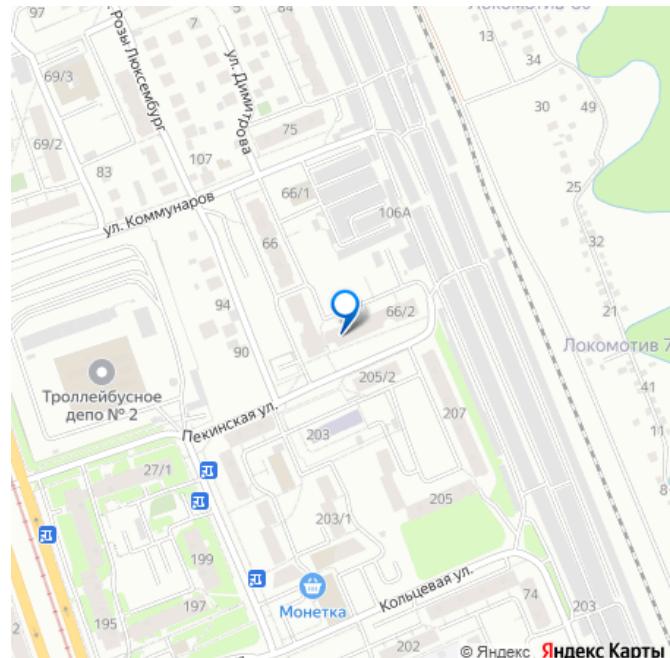
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

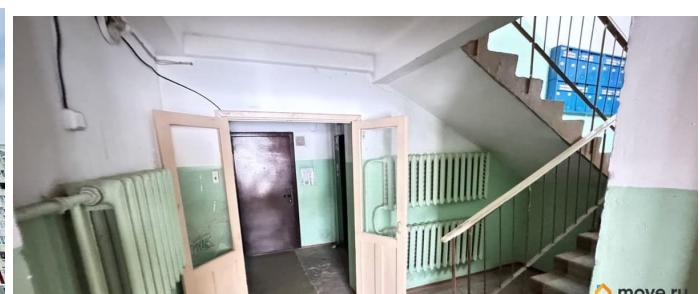
Покупка в ипотеку

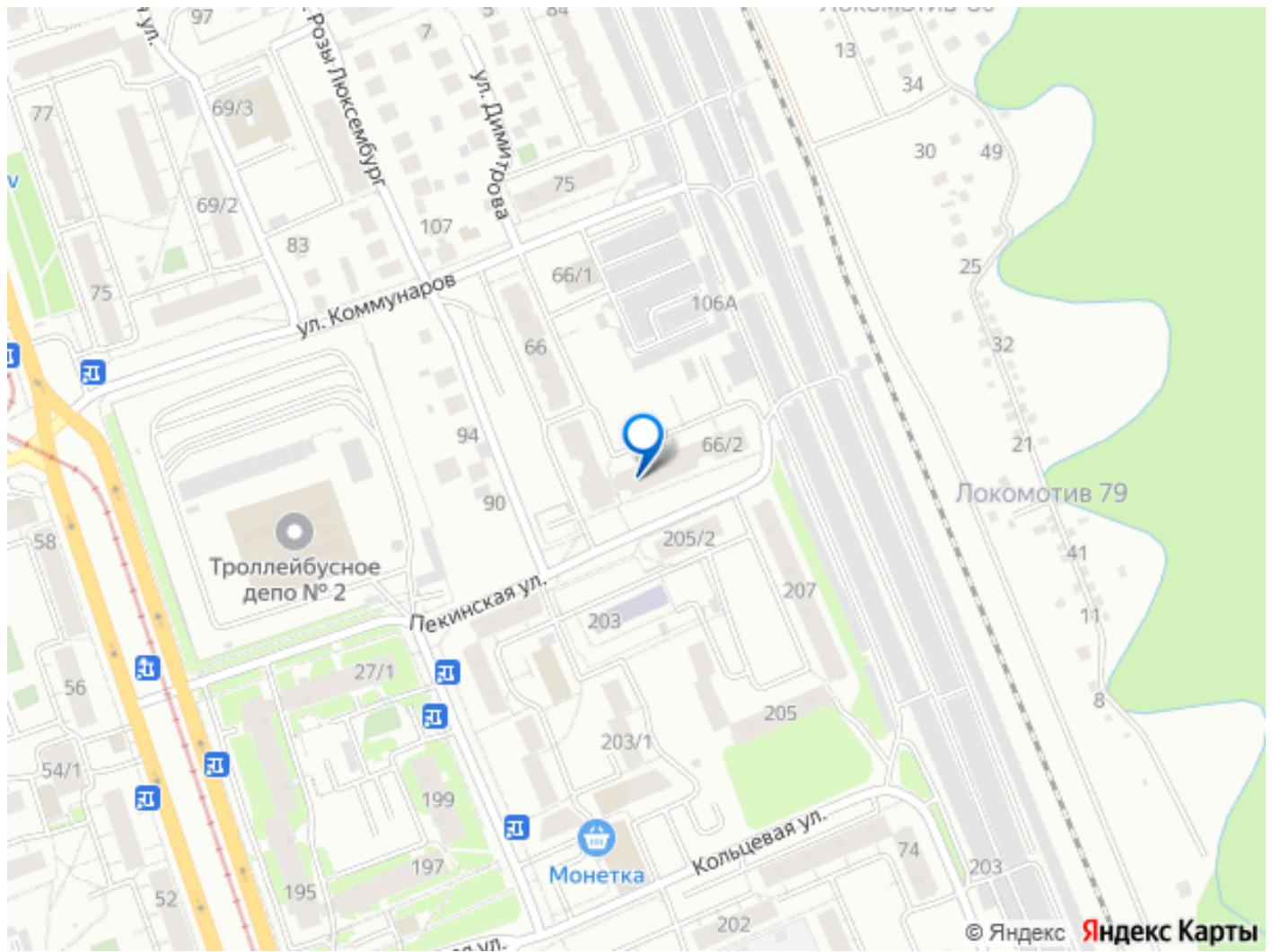
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки. Общая площадь составляет 74,9 кв. м, жилая площадь — 44,4 кв. м, а кухня — 9,3 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня станет любимым местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Все комнаты светлые и уютные, что создаёт атмосферу уюта. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с тяжелыми вещами. Расположение квартиры также порадует. Рядом есть несколько школ и детских садов, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для удобных покупок. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России