

🕒 Создано: 18.02.2026 в 09:04

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 10:09

Собственник

79174509314

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Энтузиастов, 2**

8 600 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

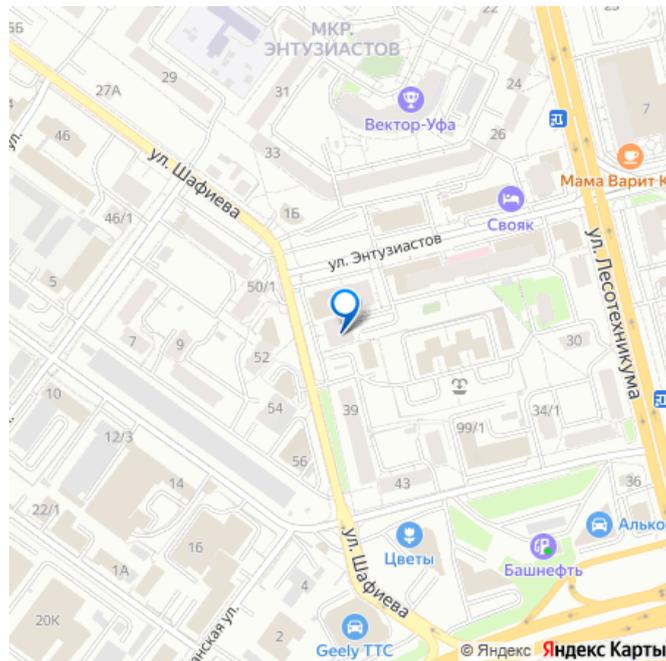
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВЕТЛАЯ И ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ В УДОБНОМ
РАЙОНЕ УФЫ ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ

Превосходная планировка!!! Качественный
ремонт и комфорт: Напольные покрытия:

прочный немецкий ламинат Двери:

межкомнатные из массива дерева Окна и

балконы: современные ПВХ конструкции

Кухня: встроенный кухонный гарнитур на

заказ Санузел: современная плитка,

исправная сантехника, большое зеркало

Прихожая: встроенный шкаф для хранения

Дополнительные преимущества: личный

кирпичный тамбур для верхней одежды,

общий тамбур для хранения велосипедов и

колясок ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА Материал:

кирпичный дом с толстыми несущими

стенами (67 см) Год постройки: 1992

Инфраструктура подъезда: Керамическая

плитка на полу Исправные двери Отопление

в коридорах и на лестничных площадках

Коммуникации: быстрый интернет от

нескольких провайдеров Лифты: новый

пассажирский и грузовой (установлены в

2024 году) Управление домом: активный

Совет дома, регулярные собрания

собственников, своевременное проведение

ремонтных работ РАСПОЛОЖЕНИЕ И

ИНФРАСТРУКТУРА Транспортная доступность:
Удобный выезд на проспект Салавата Доступ
к улице Комсомольской Связь с проспектом
Октября (в обе стороны) Быстрый путь в
район Сипайлово Удаленность от крупных
магистралей обеспечивает тишину
Социальная инфраструктура: ТЦ Планета (10
минут пешком) Лемана Про Магазины Школа
97 Детские сады Почтовое отделение
Несколько парковочных зон ЮРИДИЧЕСКАЯ
ЧИСТОТА Собственники: 3 взрослых
владельца Отсутствие: задолженностей,
обременений и ограничений Гарантия:
полная прозрачность сделки НЕ УПУСТИТЕ
СВОЙ ШАНС! Идеальное предложение для
тех, кто ценит комфорт, пространство и
удобное расположение. Записывайтесь на
просмотр прямо сейчас! Звоните для
организации просмотра в удобное для вас
время! Я риэлтор!!!



