

Создано: 27.11.2025 в 15:57

Обновлено: 15.12.2025 в 23:05

Республика Башкортостан, Уфа,
Транспортная улица, 36/2

5 190 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 36/2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

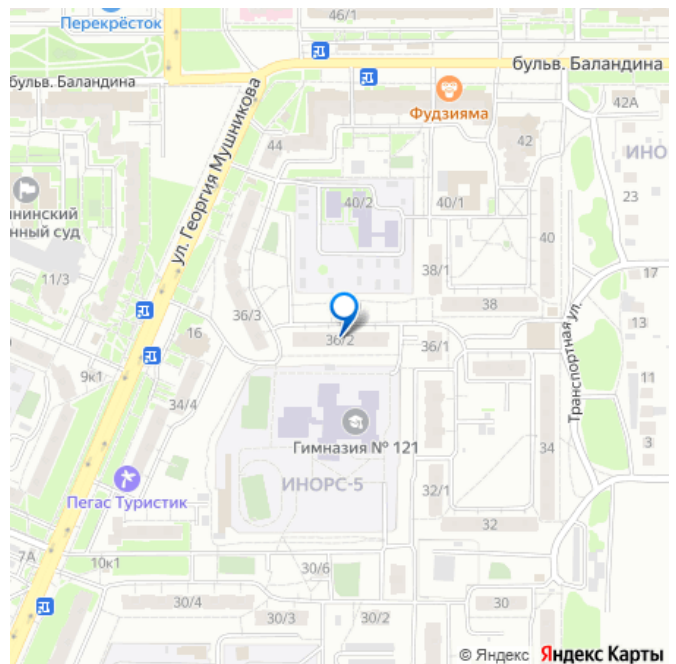
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286948353>

**Империя недвижимости, Империя
недвижимости**

79874805270

для заметок



Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира
Вашему вниманию предлагается тёплая и
комфортная трёхкомнатная квартира общей
площадью 74,7 м, расположенная в панельно-
кирпичном доме, построенном в 1985 году.

Просторная угловая квартира находится на
верхнем девятом этаже девятиэтажного
дома и порадует вас отличным видом из
окон. Преимущества жилья: Светлая и
просторная квартира с большой площадью
67,4 м без учёта балкона и лоджии.

Современные коммуникации, свежий
капремонт кровли и замена всех инженерных
сетей обеспечивают удобство проживания.

Прекрасный двор оборудован детской
игровой зоной и удобными парковочными
местами для автомобилей. Оставляем вам
готовую кухню с качественным гарнитуром,
встроенной бытовой техникой и системой
вентиляции. Для вашей безопасности
установлены современные счётчики воды и
надёжная электрическая проводка. Удобства
пользования лифтом обеспечены благодаря
установке нового современного
оборудования. Инфраструктура района
радует наличием всего необходимого рядом:
Несколько детских садов и школ поблизости
для комфортного воспитания детей и
образования подростков. Медицинская
поликлиника и аптеки в пешей доступности.

Развитая торговая инфраструктура:
магазины, рынки, продуктовые лавки и
специализированные торговые точки.

Возможность культурного отдыха
представлена мечетью и образовательными
учреждениями. Покупайте квартиру легко и

удобно: Три взрослых собственника гарантируют чистоту сделки. Нет никаких задолженностей и обременений. Возможна ипотека, материнский капитал и любые государственные сертификаты. Подходящее жильё для семьи, стремящейся создать своё семейное гнездо в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой и приятной атмосферой! Хотите приобрести жилье своей мечты? Звоните прямо сейчас и узнайте подробности!

