

Создано: 27.11.2025 в 15:57

Обновлено: 15.12.2025 в 23:05

<https://ufa.move.ru/objects/9286948353>

Империя недвижимости, Империя недвижимости

79874805270

**Республика Башкортостан, Уфа,
Транспортная улица, 36/2**

5 190 000 ₽

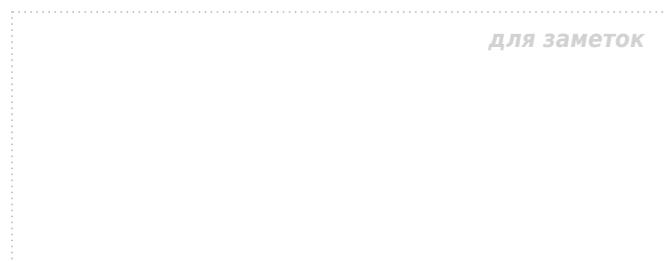
Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 36/2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

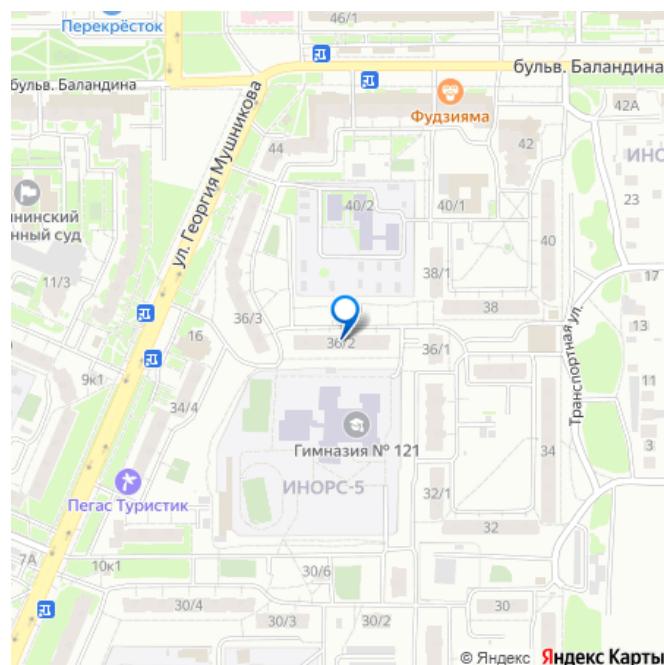
9 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира Вашему вниманию предлагается тёплая и комфортная трёхкомнатная квартира общей площадью 74,7 м, расположенная в панельно-кирпичном доме, построенном в 1985 году.

Просторная угловая квартира находится на верхнем девятом этаже девятиэтажного дома и порадует вас отличным видом из окон. Преимущества жилья: Светлая и просторная квартира с большой площадью 67,4 м без учёта балкона и лоджии.

Современные коммуникации, свежий капремонт кровли и замена всех инженерных сетей обеспечивают удобство проживания.

Прекрасный двор оборудован детской игровой зоной и удобными парковочными местами для автомобилей. Оставляем вам готовую кухню с качественным гарнитуром, встроенной бытовой техникой и системой вентиляции. Для вашей безопасности установлены современные счётчики воды и надёжная электрическая проводка. Удобства пользования лифтом обеспечены благодаря установке нового современного оборудования. Инфраструктура района радует наличием всего необходимого рядом:

Несколько детских садов и школ поблизости для комфортного воспитания детей и образования подростков. Медицинская поликлиника и аптеки в пешей доступности.

Развитая торговая инфраструктура: магазины, рынки, продуктовые лавки и специализированные торговые точки.

Возможность культурного отдыха представлена мечетью и образовательными учреждениями. Покупайте квартиру легко и

удобно: Три взрослых собственника гарантируют чистоту сделки. Нет никаких задолженностей и обременений. Возможна ипотека, материнский капитал и любые государственные сертификаты. Подходящее жильё для семьи, стремящейся создать своё семейное гнездо в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой и приятной атмосферой! Хотите приобрести жилье своей мечты? Звоните прямо сейчас и узнайте подробности!



