

Создано: 09.12.2025 в 16:10

Обновлено: 09.12.2025 в 16:18

<https://ufa.move.ru/objects/9287287259>

Собственник

**79870209034**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Габдуллы Амантая, 12к1**

**8 999 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Габдуллы Амантая,  
12к1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Амантая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



move.ru

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

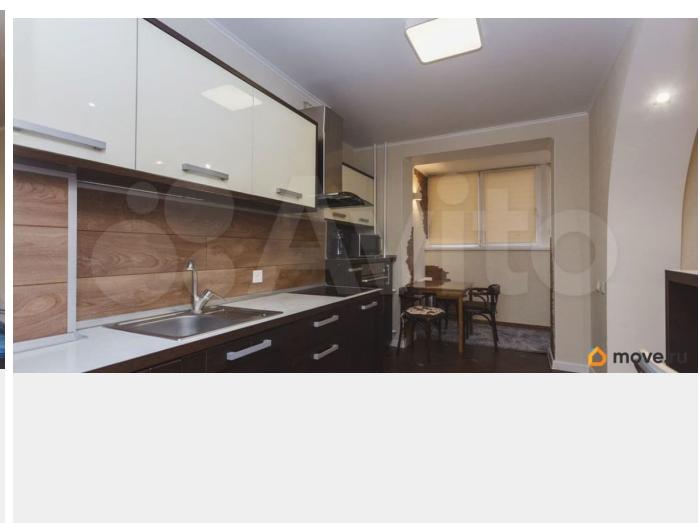
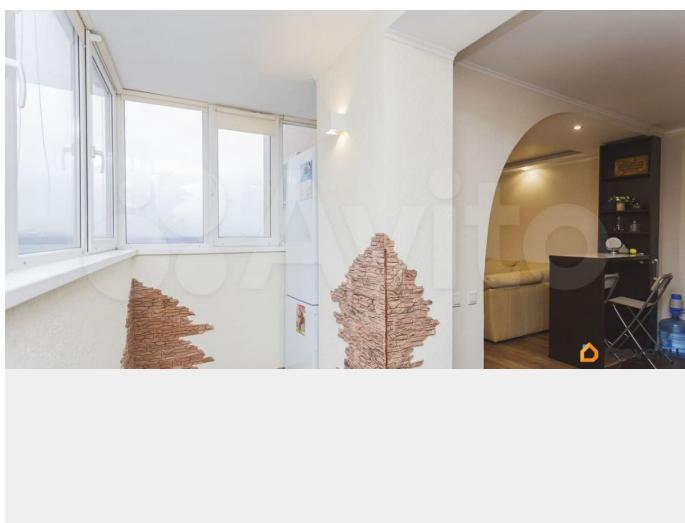
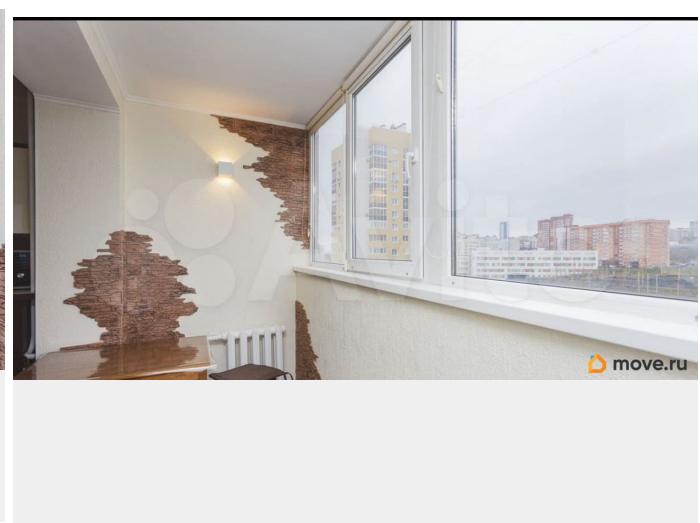
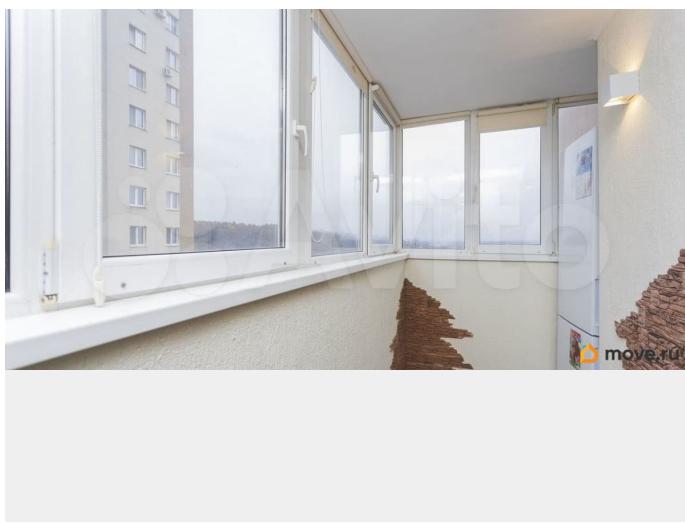
да

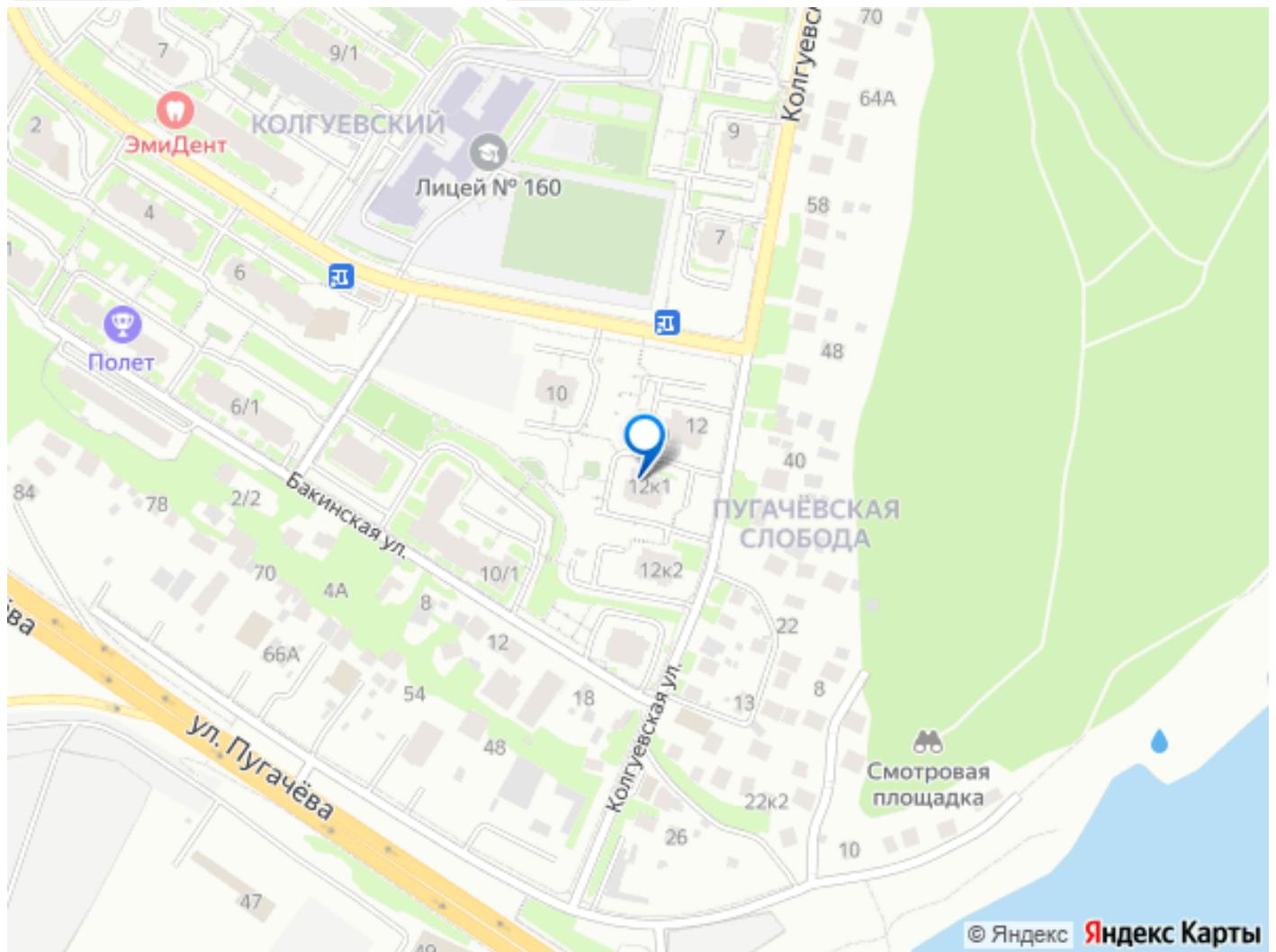
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО 25.12.25 . После будем продавать дороже . в продаже видовая квартира от СОБСТВЕННИКА евро Зка Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной, что создает условия для уединения и совместного времяпрепровождения. Во всех комнатах выполнен качественный ремонт, установлен кондиционер и функциональные элементы кухни, включая индукционную варочную поверхность и духовой шкаф. Придомовая территория оборудована парковкой с шлагбаумом, видеонаблюдением и детской площадкой, а также включает индивидуальное парковочное место для владельца. Расположение в спальном районе обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам: в пешей доступности находятся детский сад 63, лицей 160 и гимназия 158, поликлиники, супермаркеты и спортивные секции. Транспортная развязка позволяет добраться до центра города за 10 минут, а близлежащие парковые зоны предоставляют возможности для прогулок. Квартира не имеет обременений, доступны различные

формы расчетов, включая ипотечное кредитование и использование государственных программ. Документы: Один собственник. Материнский капитал не использовался, без обременения. Торг возможен Риелторов не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России