

Создано: 30.08.2025 в 14:12

Обновлено: 14.12.2025 в 18:55

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Габдуллы Амантая, 12к1

**9 350 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Габдуллы Амантая,  
12к1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Амантая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

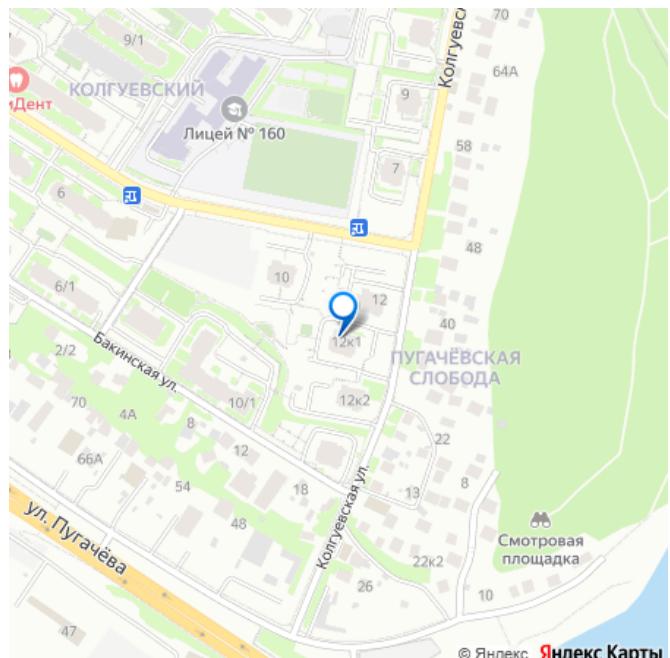
[лоджия](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9284548186>

Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ  
Уфа

**79874820495**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

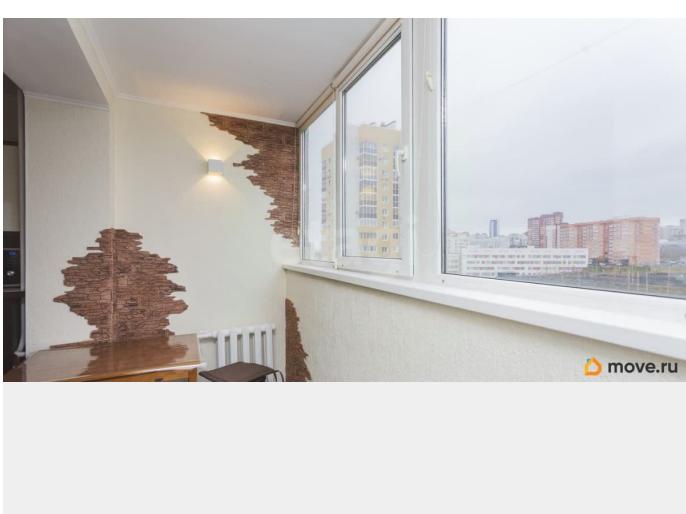
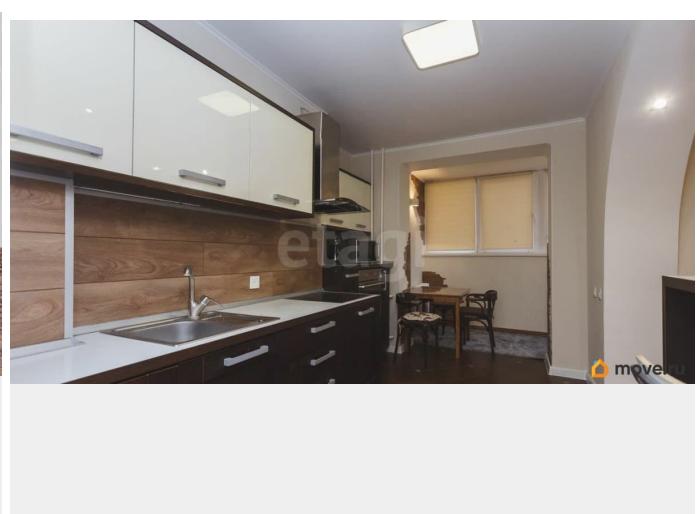
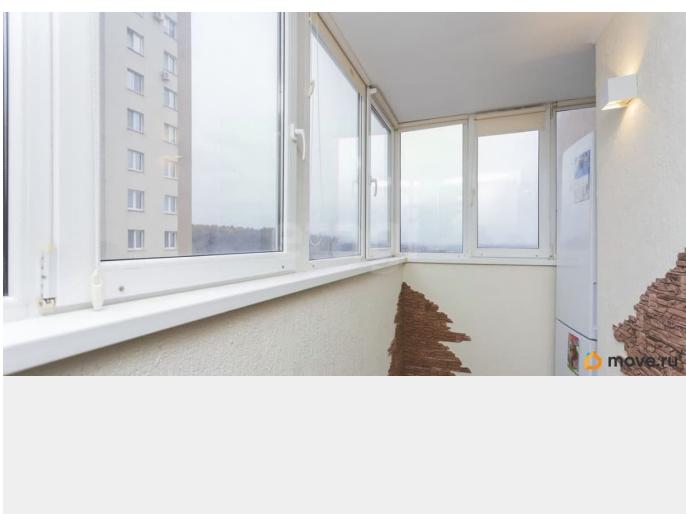
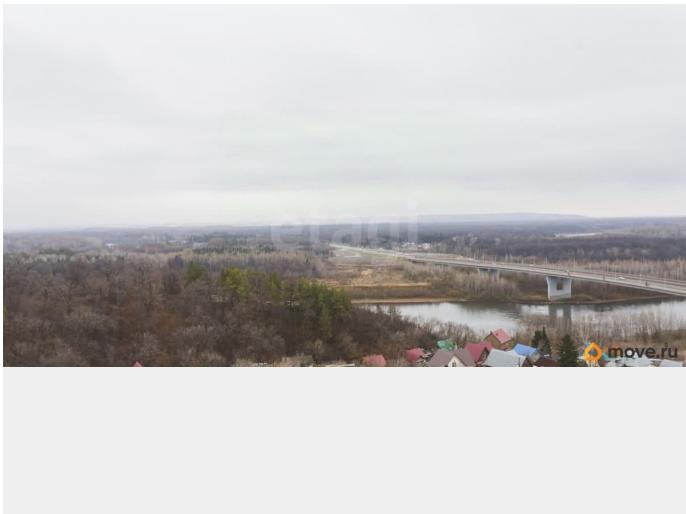
возможна ипотека, лифт, парковка

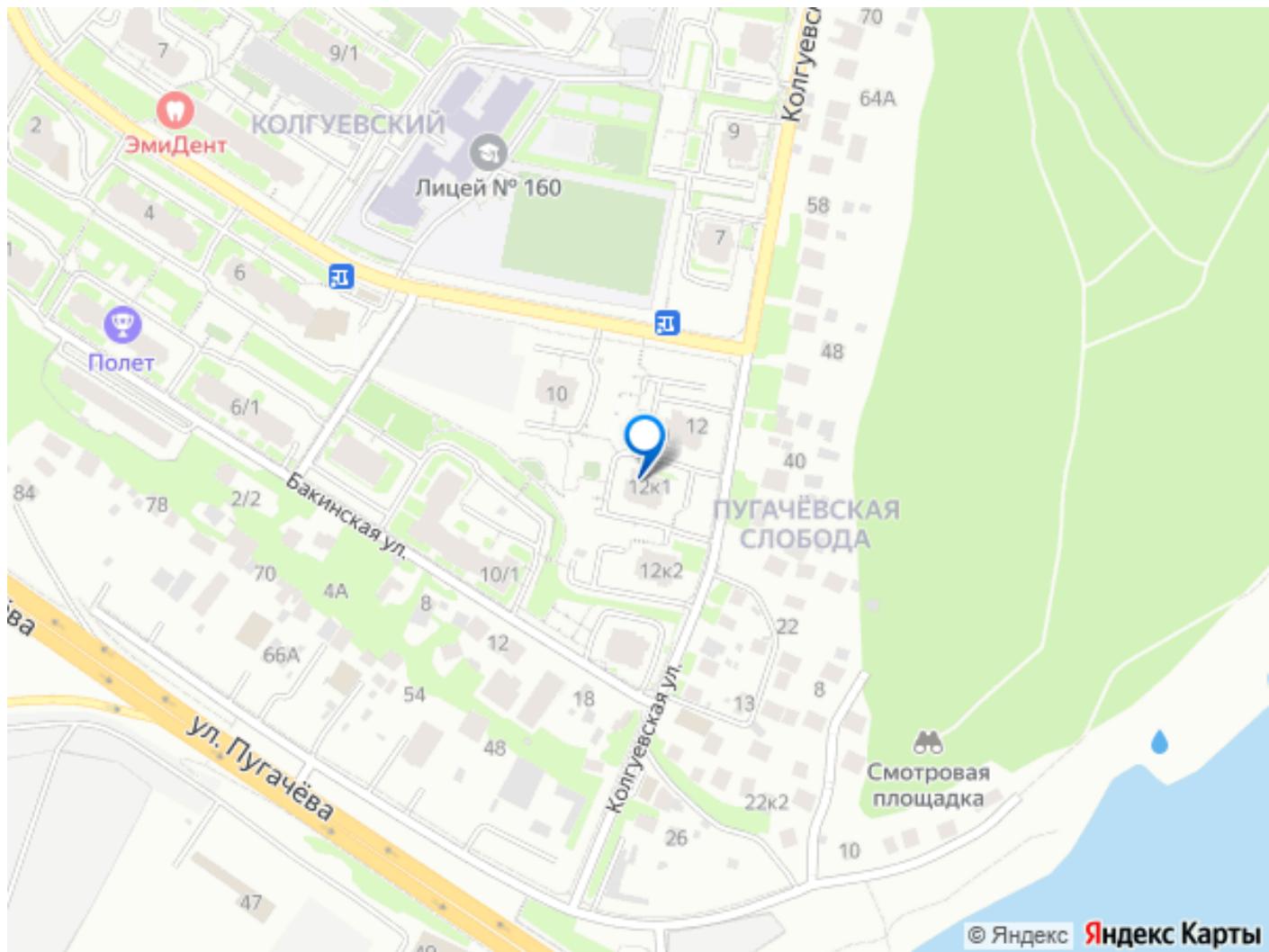
## **Описание**

Продаётся видовая трехкомнатная квартира по адресу ул. Габдуллы Амантая д.12/1.

Ипотека 14,9% Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной, что создает условия для уединения и совместного времяпрепровождения. Во всех комнатах выполнен качественный ремонт, установлен кондиционер и функциональные элементы кухни, включая индукционную варочную поверхность и духовой шкаф.

Придомовая территория оборудована парковкой с шлагбаумом, видеонаблюдением и детской площадкой, а также включает индивидуальное парковочное место для владельца. Расположение в спальном районе обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам: в пешей доступности находятся детский сад 63, лицей 160 и гимназия 158, поликлиники, супермаркеты и спортивные секции. Транспортная развязка позволяет добраться до центра города за 10 минут, а близлежащие парковые зоны предоставляют возможности для прогулок. Квартира не имеет обременений, доступны различные формы расчетов, включая ипотечное кредитование и использование государственных программ. Код пользователя: 128054 Номер в базе: 9717911





Move.ru - вся недвижимость России