

Создано: 04.10.2025 в 20:15

Обновлено: 02.01.2026 в 09:47

<https://ufa.move.ru/objects/9287783405>

гульнара Фаворит, Фаворит Уфа

**79874833356**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 23/1**

**10 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,  
23/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

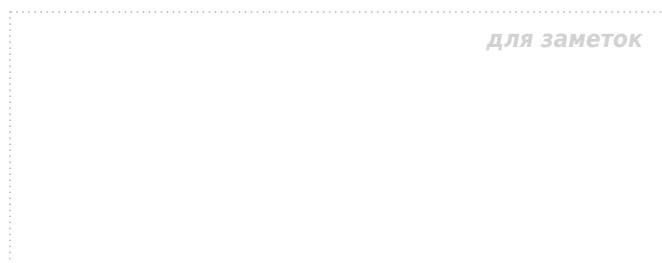
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

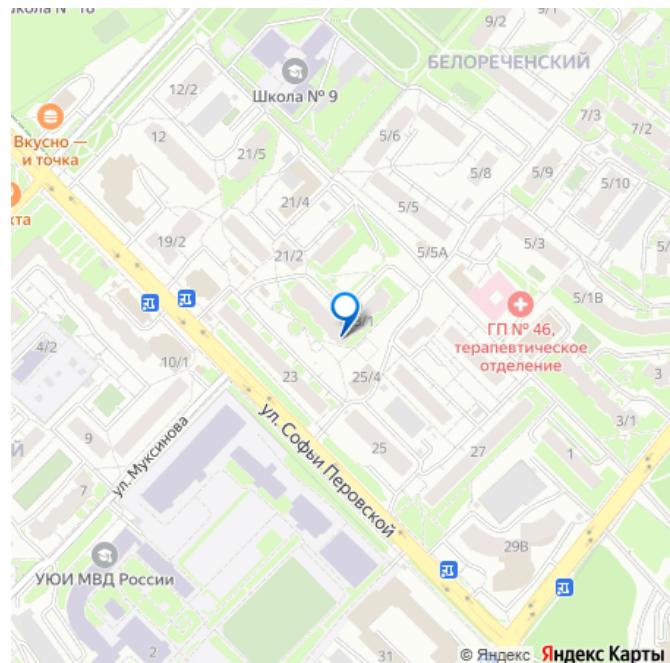
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 73 кв. м на 9 этаже девятиэтажного панельного дома 1999 года постройки. Жилая площадь составляет 41.6 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира с окнами, выходящими на улицу и во двор, что создает уютную атмосферу и обеспечивает естественное освещение. Квартира с евроремонтом, который включает в себя качественные отделочные материалы и современную мебель. Просторная кухня полностью оборудована необходимой техникой, а продуманная планировка позволяет комфортно разместиться всей семье. В квартире есть один отдельный санузел и лоджия, где можно организовать дополнительное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для машины не возникнет. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным для семей с детьми. Условия сделки: возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, а собственники полностью готовы к быстрой и честной продаже.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы!

