

Создано: 12.02.2026 в 11:34

Обновлено: 14.02.2026 в 12:00

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,
Комсомольский проспект, 43А**

7 190 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Комсомольский
проспект, 43А

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

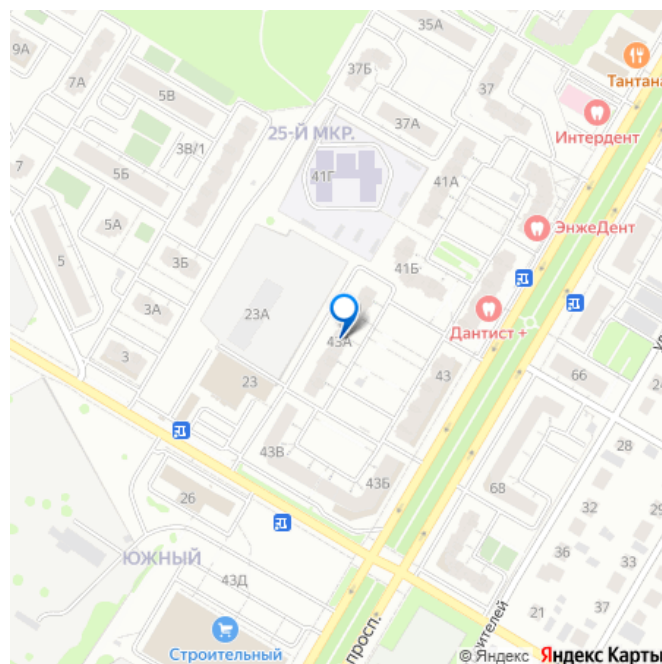
лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9289848958>

**Лилия Набиева, Недвижимость и
точка**

79509314503

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

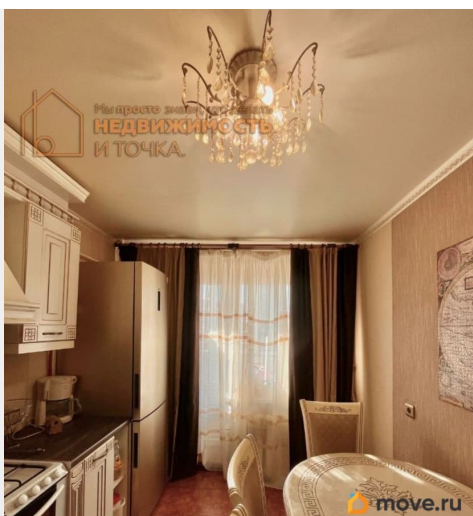
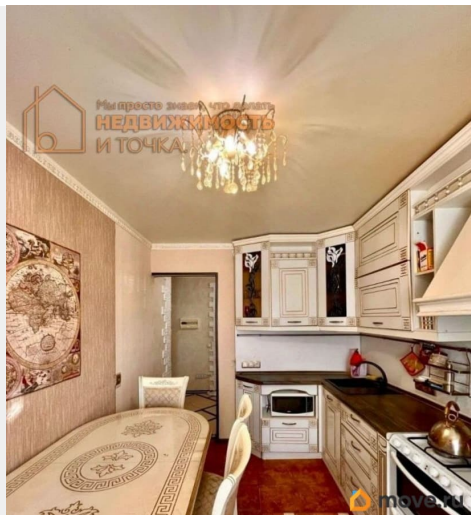
евро

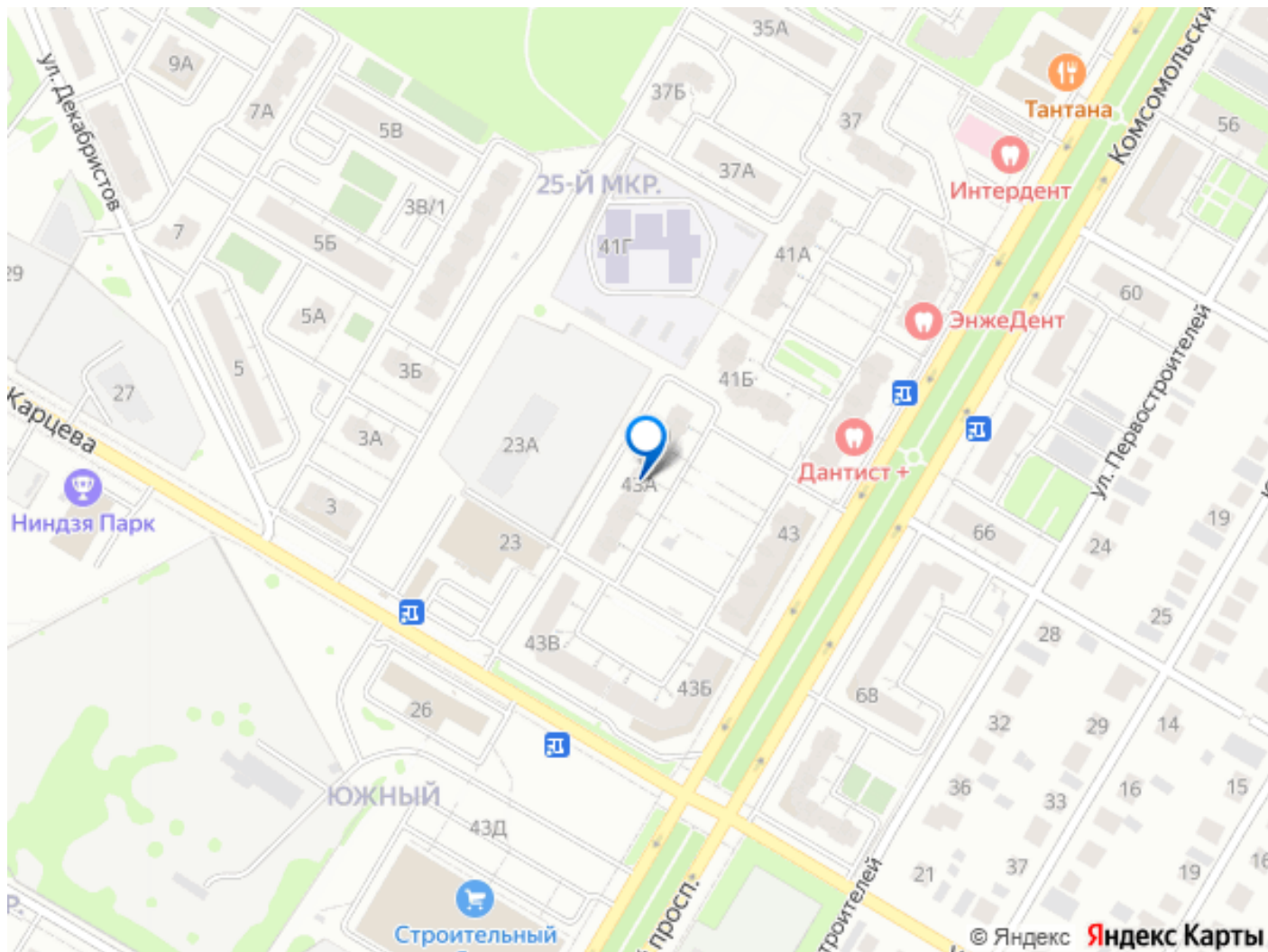
Описание

ПРОДАМ 3-х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В
РАЗВИТОМ И ПОПУЛЯРНОМ РАЙОНЕ «АВАЛОН»
ГОРОДА НЕФТЕКАМСКА Изолированные
комнаты (просторные и светлые) Шикарная
кухня с качественным кухонным гарнитуром
в классическом стиле Удобная планировка
Лоджия с видом во двор Современные
коммуникации, новые двери и окна Тихий
двор Есть возможность провести
индивидуальное отопление отдельными
контурами с помощью труб водяным
отоплением запитана и выведена в каждую
комнату и с установкой электродкотла,
благодаря этому, всегда тепло и всегда есть
горячая вода Система проходных
выключателей: заходим в квартиру,
включаем свет в коридоре, а выключить его
можно выключателем любой комнаты Так же
имеется ночная автоматическая подсветка
по периметру пола прихожей части, что
очень удобно в темное время суток
Установлены потолочные светодиодные
ленты, как дополнительное освещение
Шумоизоляция Теплые полы В детской
комнате установлена крутая детская стенка с
использованием фотопечати и кожаных ручек
В квартире почти все остается Большая и
вместительная лоджия с хорошим ремонтом:
искусственный камень, кафель, два шкафа
для хранения вещей +++ Рядом с домом: *

Торговые центры и магазины * Школы,
детские сады, спортивные секции * Аллея
для прогулок и отдыха * Остановки
транспорта (автобусы, маршрутки) * Кафе,
аптеки, фитнес-клубы * Клиники и
поликлиники +++ Идеальный вариант для
большой семьи! * Развитая инфраструктура *
Спокойный и престижный район * Быстрый
доступ к центру города Возможен торг для
заинтересованных покупателей! Не упустите
шанс переехать в комфортное жилье! Показ в
любое время по предварительному звонку.
РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ - ТОРГ И МНОГО
ПРЕДНОВОГОДНИХ ПОДАРКОВ! Понравился
объект? Но для ее покупки Вам необходимо
продать свою недвижимость??? Мы поможем
и продадим ее в короткие сроки,
обращайтесь. ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ! * В
наличии нашего агентства имеется хороший
выбор квартир по семейной ипотеке 6 % в
городах: Нефтекамск, Уфа, Ижевск,
Краснодар, Калининград, Казань, Тюмень. *
По базовой (стандартной) ипотеке есть
возможность снизить ставку через
определенные банки. * Так же имеется в
продаже недвижимость в Турции, Дубае,
Египте. Номер объекта: #1/538542/22099







Move.ru - вся недвижимость России