

Создано: 01.12.2025 в 14:11

Обновлено: 11.01.2026 в 16:39

<https://ufa.move.ru/objects/9287046236>

Агент

79509314602

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 150/2**

8 290 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 150/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

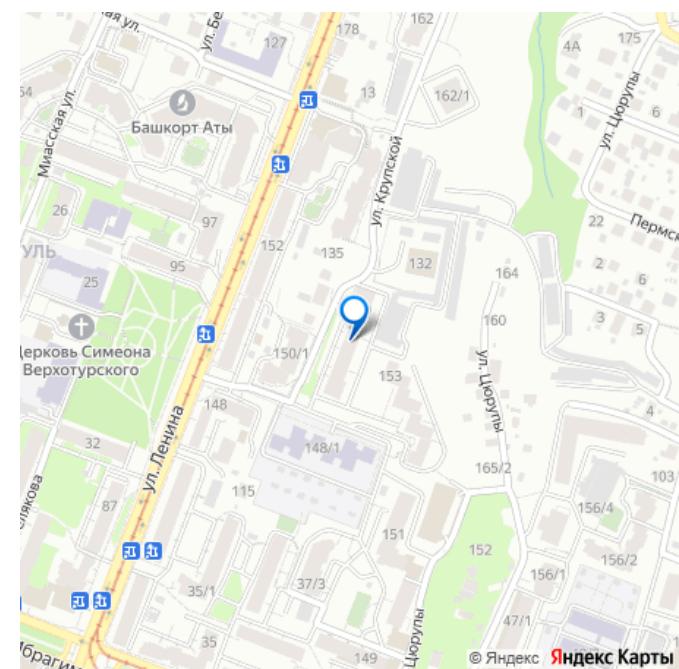
13.4 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

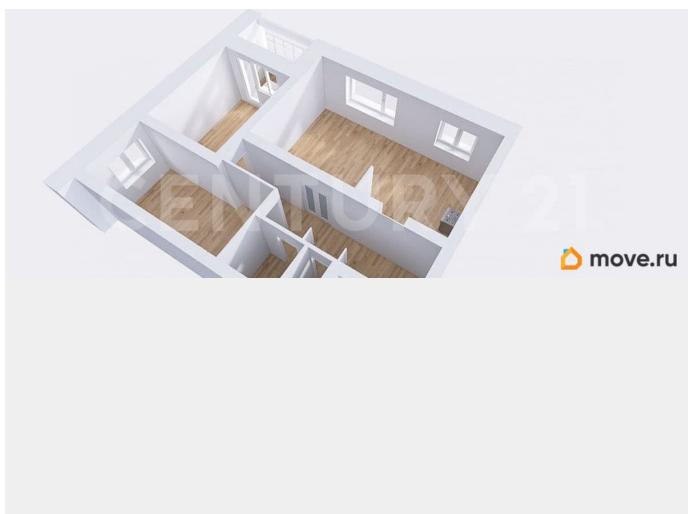
да

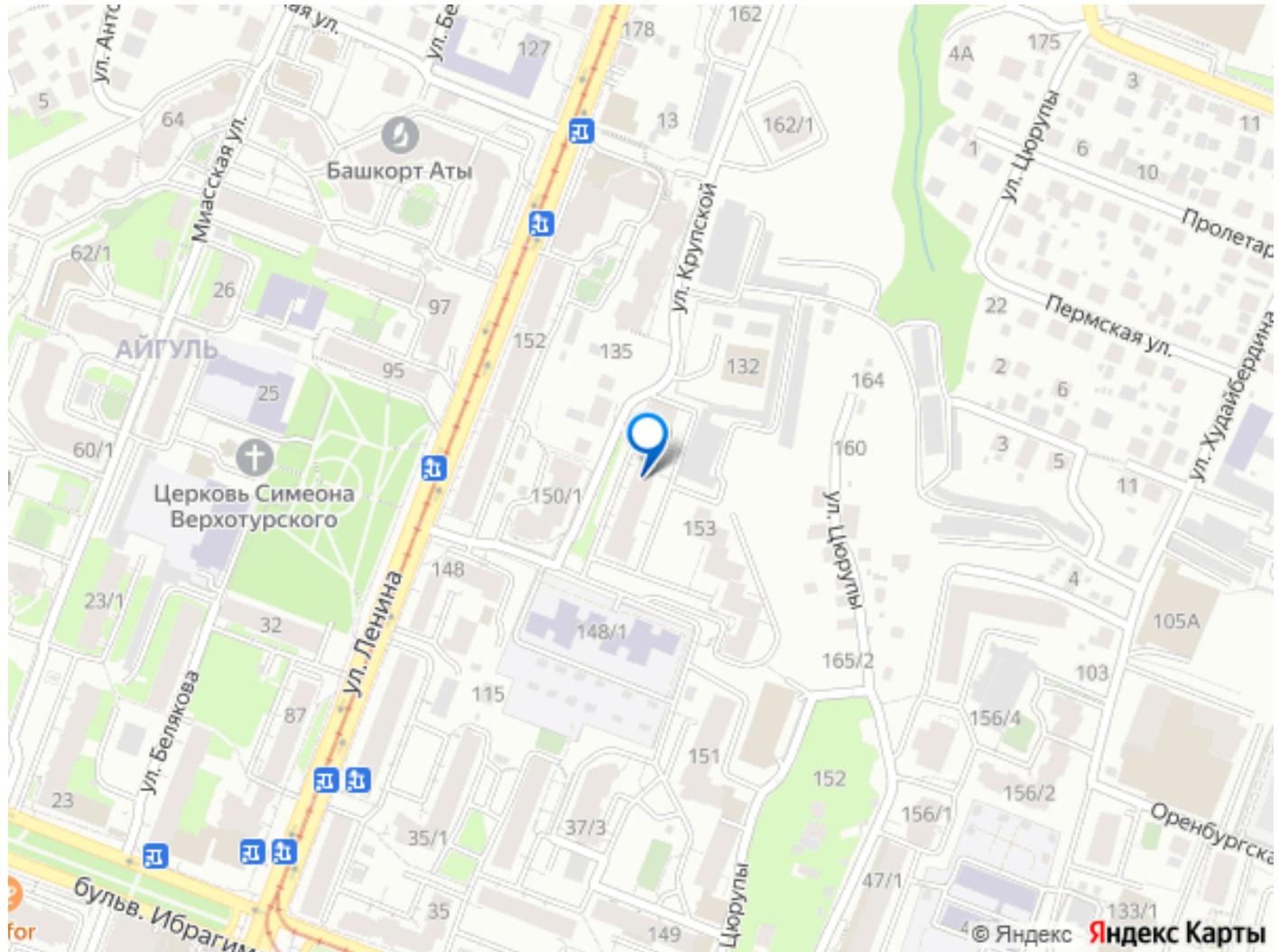
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Местоположение: г. Уфа, улица Ленина, 150/2 • Мечтаете жить в самом сердце города, наслаждаясь комфортом и удобствами? Тогда это предложение для вас! Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира, идеально подходящая для семьи или тех, кто ценит простор и удобство, тишину и комфорт! • Преимущества - Центральное расположение: Вся инфраструктура в шаговой доступности: Парк Якутова; Уфа- Арена; ТЦ «Экватор; Центральный рынок; ЖД Вокзал; 1 лицей; 39 гимназия; частная гимназия «Я гений»; детский сад 281(с отдельным питанием для аллергиков), 167, частный садик «Я гений»; много спортивных залов для детей, магазинов, ресторанов и кафе. Отличная транспортная развязка, позволяющая легко добраться в любой район города. • Удобная планировка: Просторный коридор-изолированные комнаты. • Состояние: В свое время был сделан качественный евроремонт с узаконенной перепланировкой, увеличена спальня, из зала и кухни создали очень просторную гостиную. • Инфраструктура

дома: Большая открытая автостоянка вокруг дома, где всегда есть места, чистый и озеленённый двор. • Вид из окон: Просторная перспектива: небо, зелень, далекие силуэты домов • Дополнительные преимущества: толстые кирпичные стены- летом прохладно, зимой тепло, супер шумоизоляция; тихий спокойный двор. Хорошие соседи. Не упустите свой шанс стать обладателем прекрасной квартиры в самом центре города!





Move.ru - вся недвижимость России