

Создано: 29.12.2025 в 09:24

Обновлено: 29.12.2025 в 09:32

## Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 22

# 7 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 22

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Тухвата Янаби](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

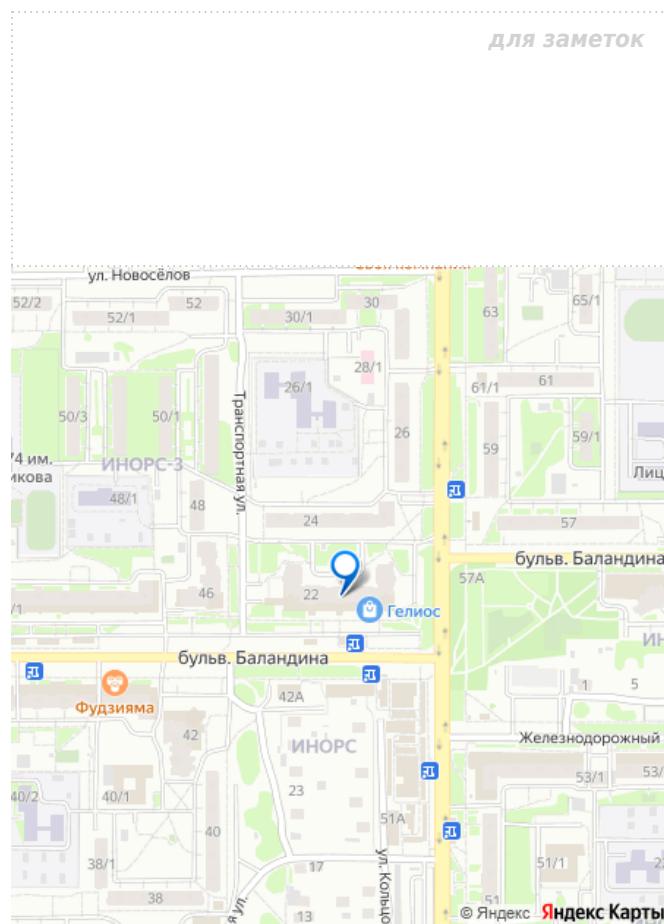
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

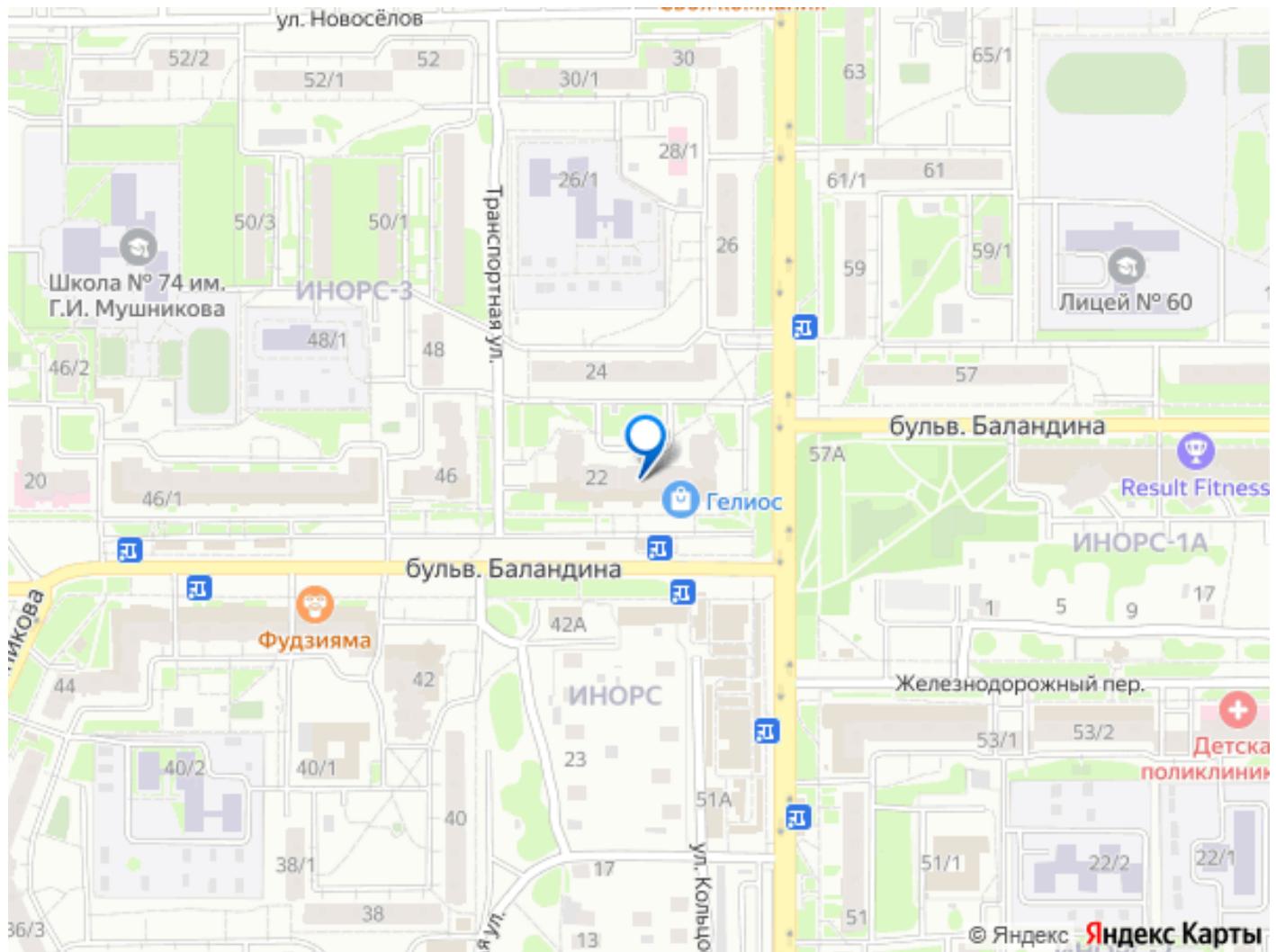
да

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира по улице Тухвата Янаби, 22 на 6/14 этаже кирпичного дома 2007 года постройки. Общая площадь с лоджией 80,1 м<sup>2</sup>. Кухня 9,9 м<sup>2</sup>. Комнаты 12,7 м<sup>2</sup>, 13,9 м<sup>2</sup>. Зал 18,4 м<sup>2</sup>. Лоджия 7,0 м<sup>2</sup>. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур, электрическая варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, 2 кондиционера и 2 встроенных шкафа. Чистый подъезд после ремонта. Камеры видеонаблюдения уфандет в лифтах и на доме. С парковочными местами проблем нет. В шаговой доступности: - д/с 59, д/с 266, д/с 169, д/с 58, д/с 262, д/с 264 - Школа 74, гимназия 121, лицей 68, лицей 60 им М.А.Ферина - Взрослая поликлиника и детская поликлиника 4, частный медицинский центр и различные клинико-диагностические центры - ТЦ Акварин, фитнес клубы - Рынок Юрматы прямо напротив дома, магазины Монетка, К&Б, Магнит, Пятёрочка, аптеки. 1 взрослый собственник. Торг реальному покупателю. Быстрый выход на сделку. Звоните, расскажу подробнее! Код пользователя: 105486 Номер в базе: 8418402



Move.ru - вся недвижимость России