

Создано: 19.09.2025 в 15:26

Обновлено: 29.01.2026 в 19:14

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128

# 11 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

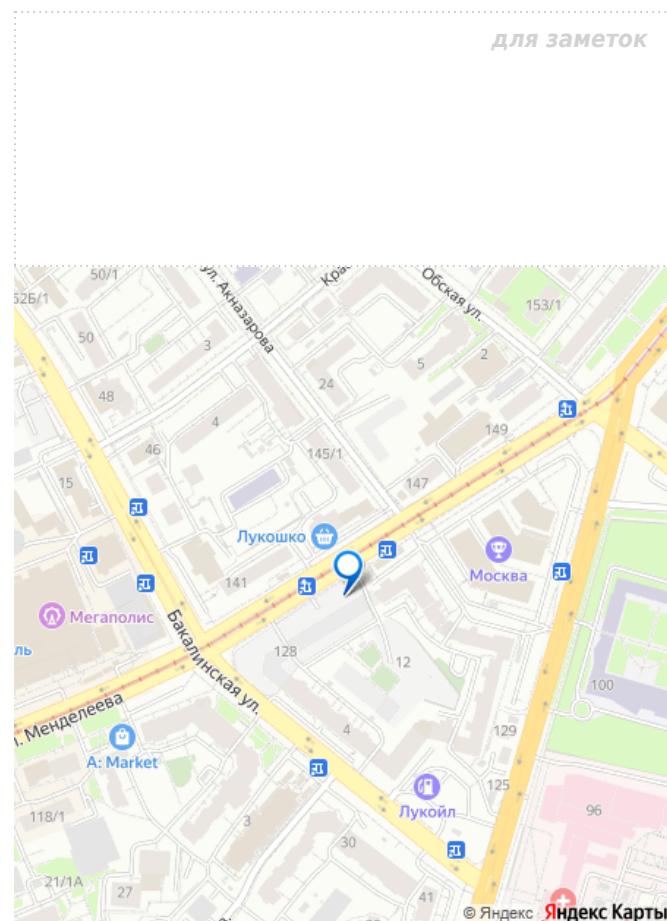
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

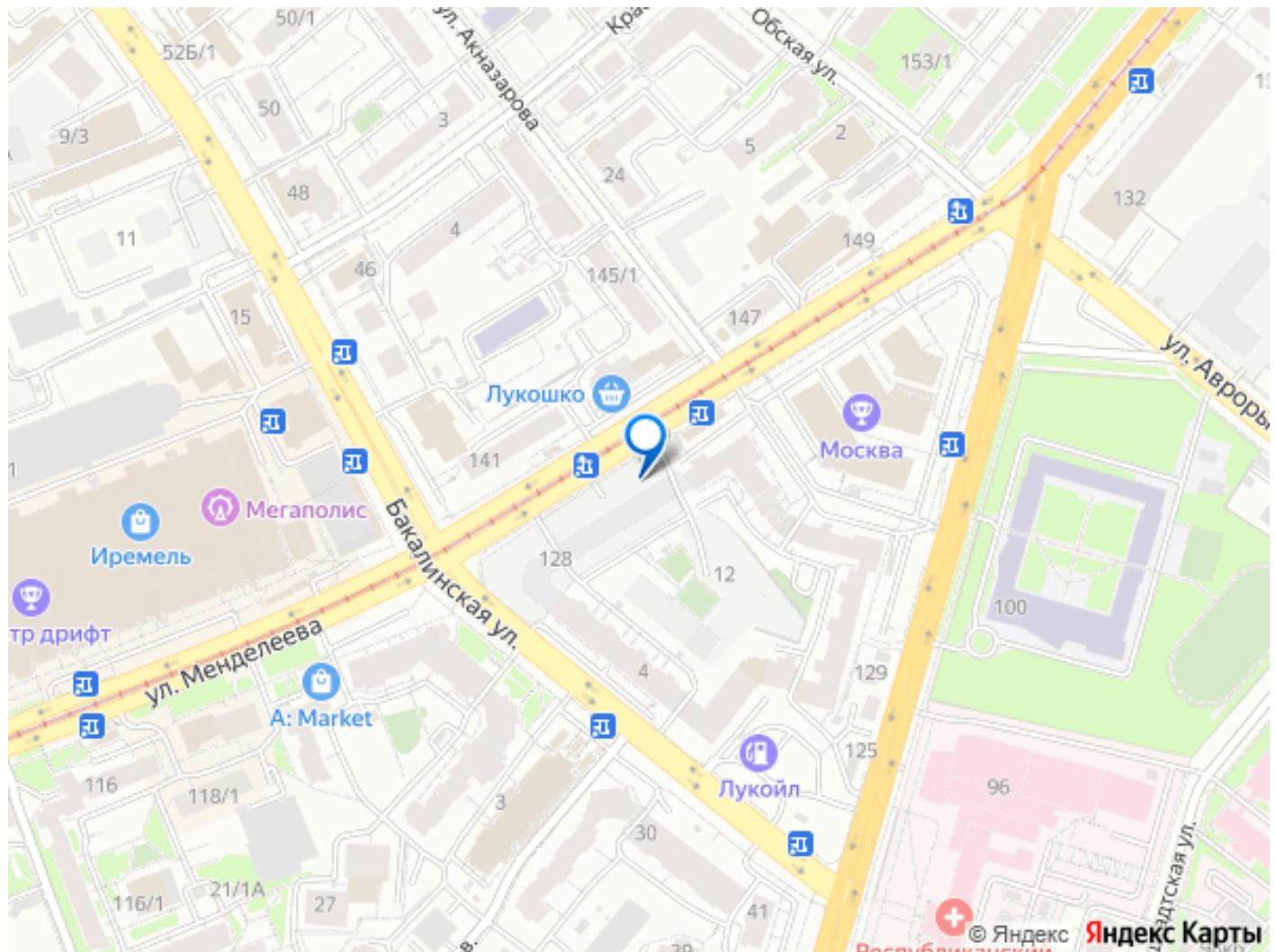
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

\*Продаётся просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Элементум» (Уфа, ул. Менделеева, 128)\* Дом бизнес-класса в динамично развивающемся районе города. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобный выезд в центр и на основные магистрали. О квартире: \* Общая площадь — 72 м<sup>2</sup> \* Этаж — 2 из 27 (оптимальный уровень: комфортно и безопасно) \* Планировка — изолированные комнаты \* Кухня-гостиная — 16,1 м<sup>2</sup> \* Просторная кладовая 5,7 м<sup>2</sup> (можно использовать как гардеробную или дополнительное хранилище) \* Раздельный санузел (2 помещения) \* Лоджия \* Высокие потолки, предчистовая отделка — можно сделать ремонт под себя О доме: \* Новый современный дом (сдача — 2025 г.) \* 27 этажей, монолитный дом с повышенной шумоизоляцией \* Все коммуникации: газ, современные лифты, консьерж \* Подземная парковка, благоустроенный двор без машин, детские и спортивные площадки  
Преимущества: Видовая квартира с удобной планировкой Большая кухня-гостиная — сердце квартиры для всей семьи Второй этаж — удобно для жизни с детьми и пожилыми Новый дом, современные инженерные системы Чистый статус — свободная продажа

--- Хороший вариант для семьи: простор, изолированные комнаты и кладовая для удобства хранения. Код пользователя: 183764 Номер в базе: 9883198



Move.ru - вся недвижимость России