

Создано: 06.12.2025 в 22:25

Обновлено: 06.12.2025 в 23:31

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Булата Имашева, 3

**9 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Булата Имашева, 3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

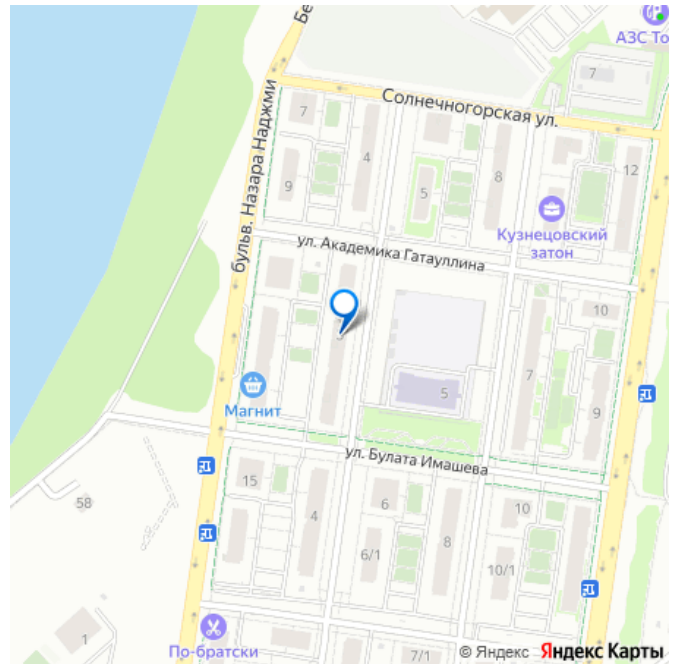
<https://ufa.move.ru/objects/9287211432>

Консалтинг-Недвижимость,

Консалтинг-Недвижимость

**79870160081**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

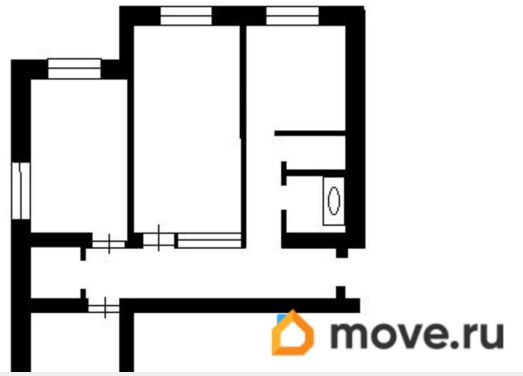
возможна ипотека, лифт, парковка

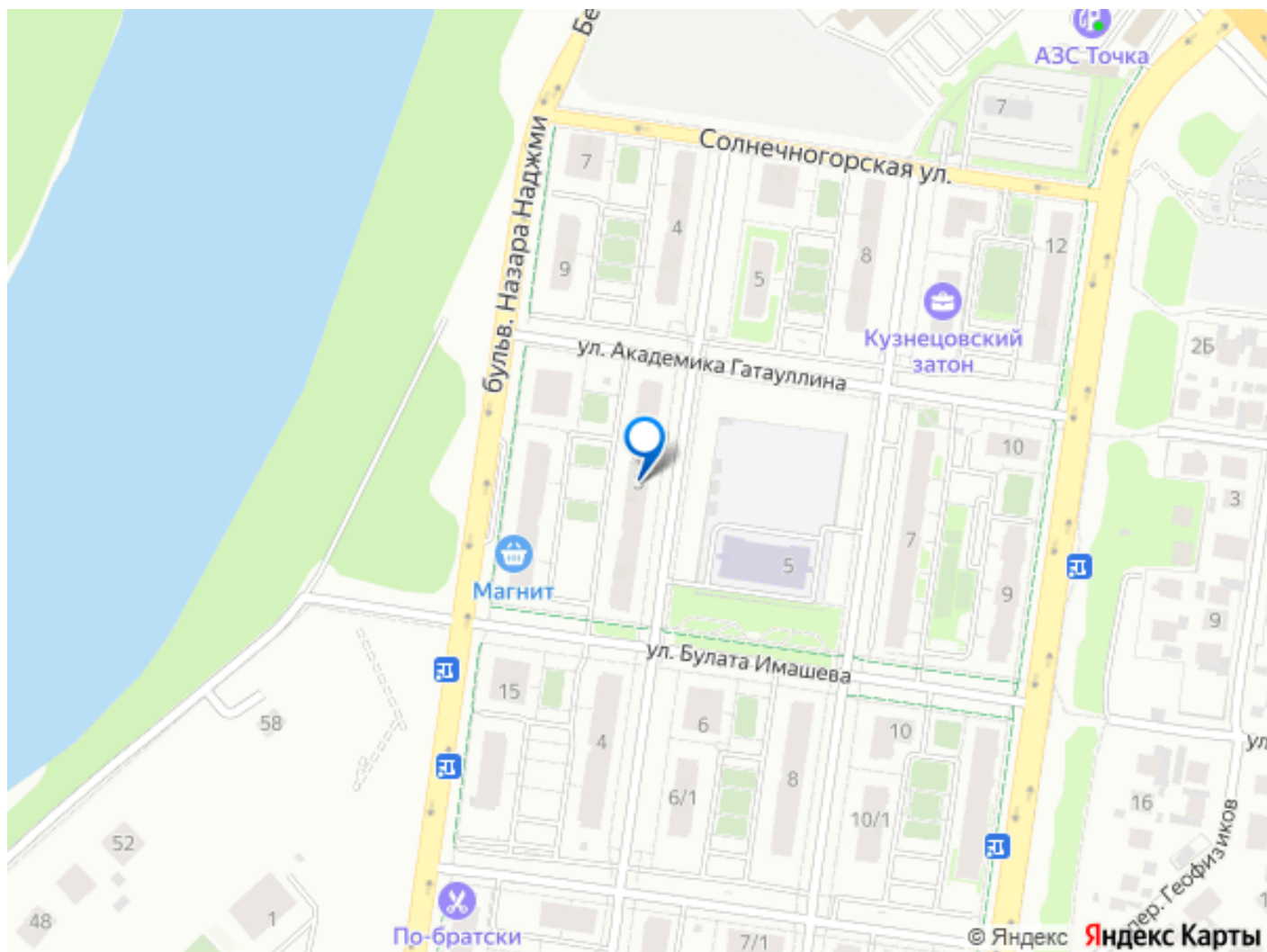
## Описание

Продаётся уютная, стильная трехкомнатная квартира площадью 72. 8 кв. м. на первом этаже кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Кузнецовский Затон города Уфы. Дом построен в 2019 году и имеет 11 этажей и находится в шаговой доступности от самой большой школы в Башкирии, строительство которой завершается. О

КВАРТИРЕ: В квартире выполнен качественный по проекту дизайнера ремонт, делали для себя, не экономили на материалах. Бесшовный пол с ламинатом высшей категории, выровнены и оштукатурены стены, обои в светлых и теплых оттенках, межкомнатные двери, просторный санузел. Интерьер квартиры выполнен по дизайнерскому проекту, что придает ей особый шарм и индивидуальность. Совмещённый санузел добавляет комфорта в повседневное использование пространства. Квартира общей площадью 72, 8 кв. м, без учета

лоджии 77 кв. м, 3 комнаты: 2 спальни, кухня-гостиная, санузел, просторный холл, отличная гардеробная, утепленная лоджия, мебель и бытовая техника все остается. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе, а также обеспечена безопасность благодаря кодовой двери. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-центры для поддержания формы и торговые центры для шопинга и развлечений. Рядом с домом работают супермаркеты Магнит и Пятёрочка, предлагающие широкий ассортимент продуктов, а также сети кофеен, включая Milestone Coffee, где можно насладиться ароматным напитком. Дошкольное образование обеспечивают близлежащие детские сады, такие как Детский сад 150. Для заботы о здоровье жителей рядом расположены аптеки Вита Экспресс. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! ЛЕГКО КУПИТЬ: Один собственник, мат. кап не использовался Чистая продажа Полная стоимость в договоре Торг обоснованный . . . . .  
.. . . .  
.. . . . Юридическое сопровождение при покупке данной квартиры БЕСПЛАТНО ИПОТЕКА возможна, при необходимости, помогу с одобрением ипотеки ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВОПРОСЫ. Поможем одобрить ипотеку! Мебель и техника остаются. Кухня остаётся.





Move.ru - вся недвижимость России