

Создано: 17.02.2026 в 02:42

Обновлено: 18.02.2026 в 03:10

<https://ufa.move.ru/objects/9290055630>

Эльвира Тагировна, Риелтор

**89251234567**

Республика Башкортостан, Октябрьский,  
пр-т Ленина, 84

**6 185 450 ₽**

Республика Башкортостан, Октябрьский, пр-т Ленина, 84

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

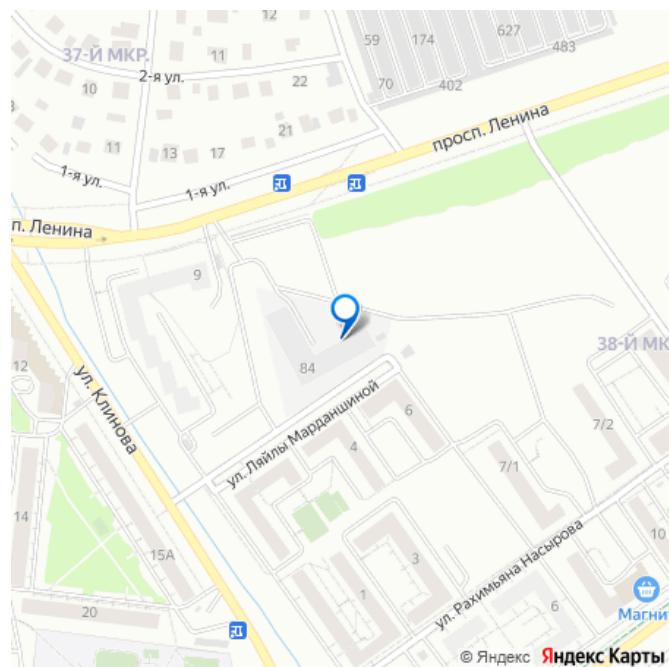
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Просторная трёхкомнатная квартира в новом кирпичном доме от застройщика

Предлагается к покупке трёхкомнатная квартира площадью 72,77 м<sup>2</sup> в современном

9-этажном полностью кирпичном доме — тёплом, надёжном и с отличной шумоизоляцией. Планировка продумана до мелочей: — просторная кухня 16,7 м<sup>2</sup> с выходом на застеклённую лоджию — идеальное место для семейных ужинов — три изолированные комнаты: 16,63 м<sup>2</sup>, 12,04 м<sup>2</sup> и 10,3 м<sup>2</sup> — в прихожей предусмотрено место под большой шкаф или гардеробную систему — лоджия застеклена, можно использовать как дополнительное пространство Характеристики дома и квартиры: — дом без газа, полностью на электричестве — действует пониженный коэффициент на электроэнергию — центральное отопление — установлены индивидуальные счётчики на тепло — отделка white-box — идеальная база для ремонта под ваш стиль Выгодные условия покупки: — семейная ипотека от 6% — скидка для участников СВО — 3 000 ?/м<sup>2</sup> Инфраструктура: — современная детская площадка во дворе — рядом магазины, остановки общественного транспорта — в шаговой доступности парк для прогулок и отдыха Офис продаж: г. Октябрьский, ул. Губкина, 26

