

🕒 Создано: 10.06.2025 в 15:17

Обновлено: 31.01.2026 в 17:49

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита

Бикбая улица, 23

**8 350 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 23

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

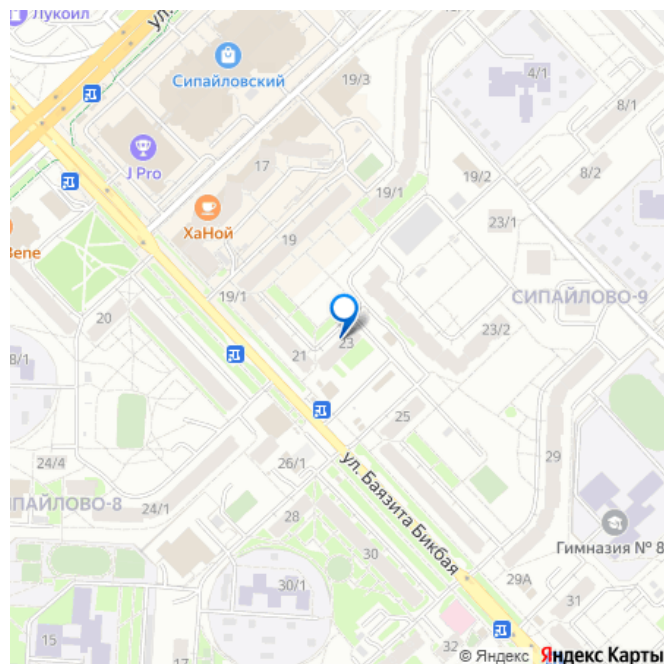
<https://ufa.move.ru/objects/9281145205>

Артур Данилевич Сахибгареев, ЭТАЖИ

Уфа

**79173627829**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную 3-комнатную квартиру в Уфе!

Адрес: улица Баязита Бикбая, 23. Описание:

Ищете просторную и светлую квартиру в хорошем районе? Обратите внимание на наше предложение! Характеристики:

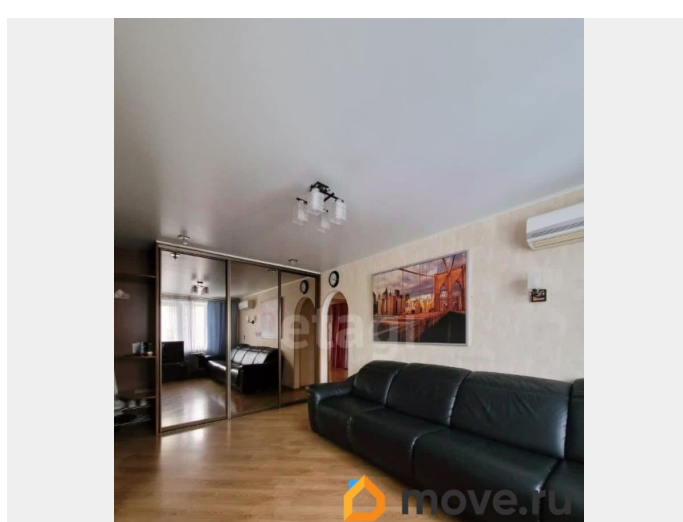
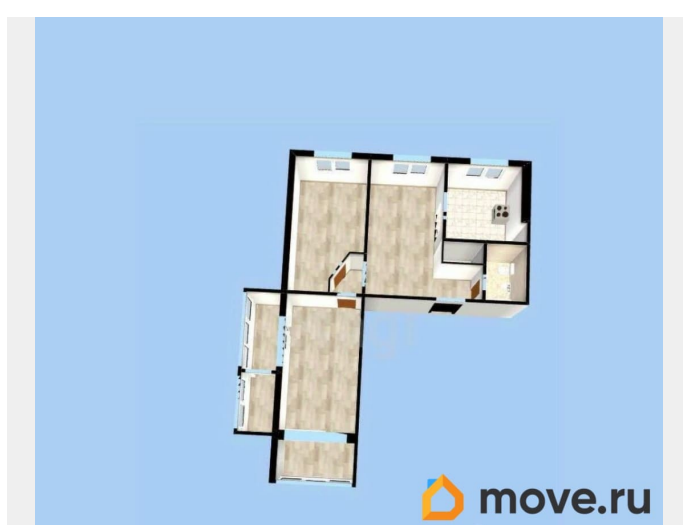
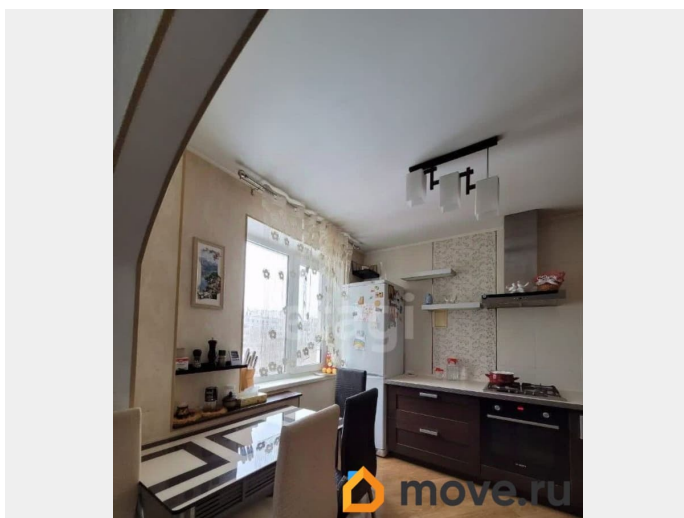
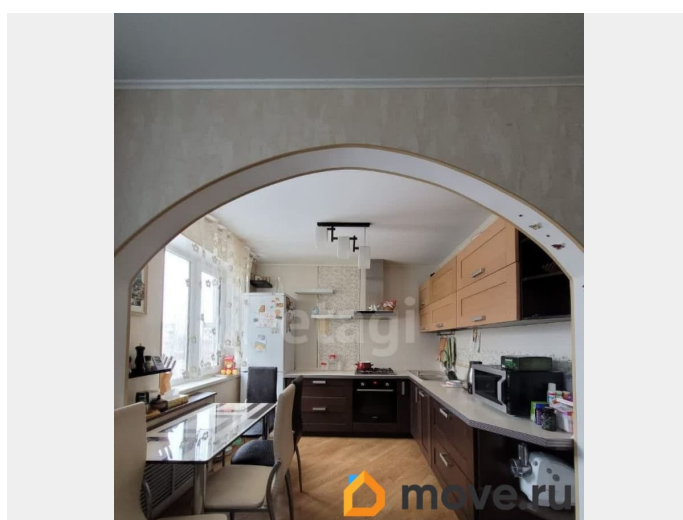
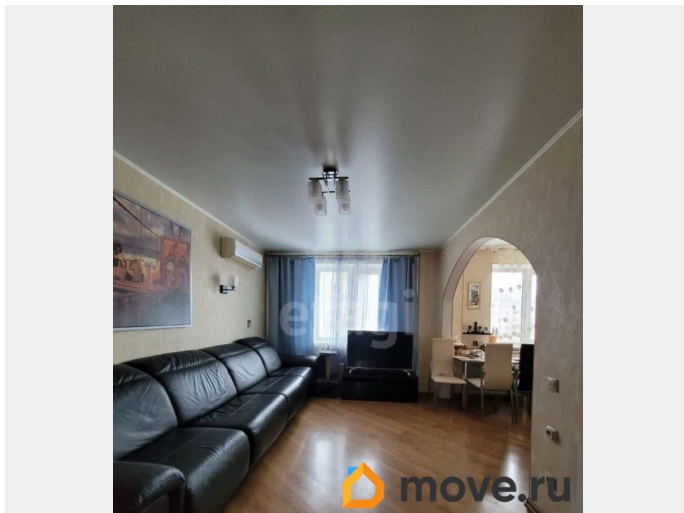
Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Общая площадь: 72,5 кв. м. В квартире сделан хороший ремонт. Потолок натяжной в зале, кухне и ванной комнате.

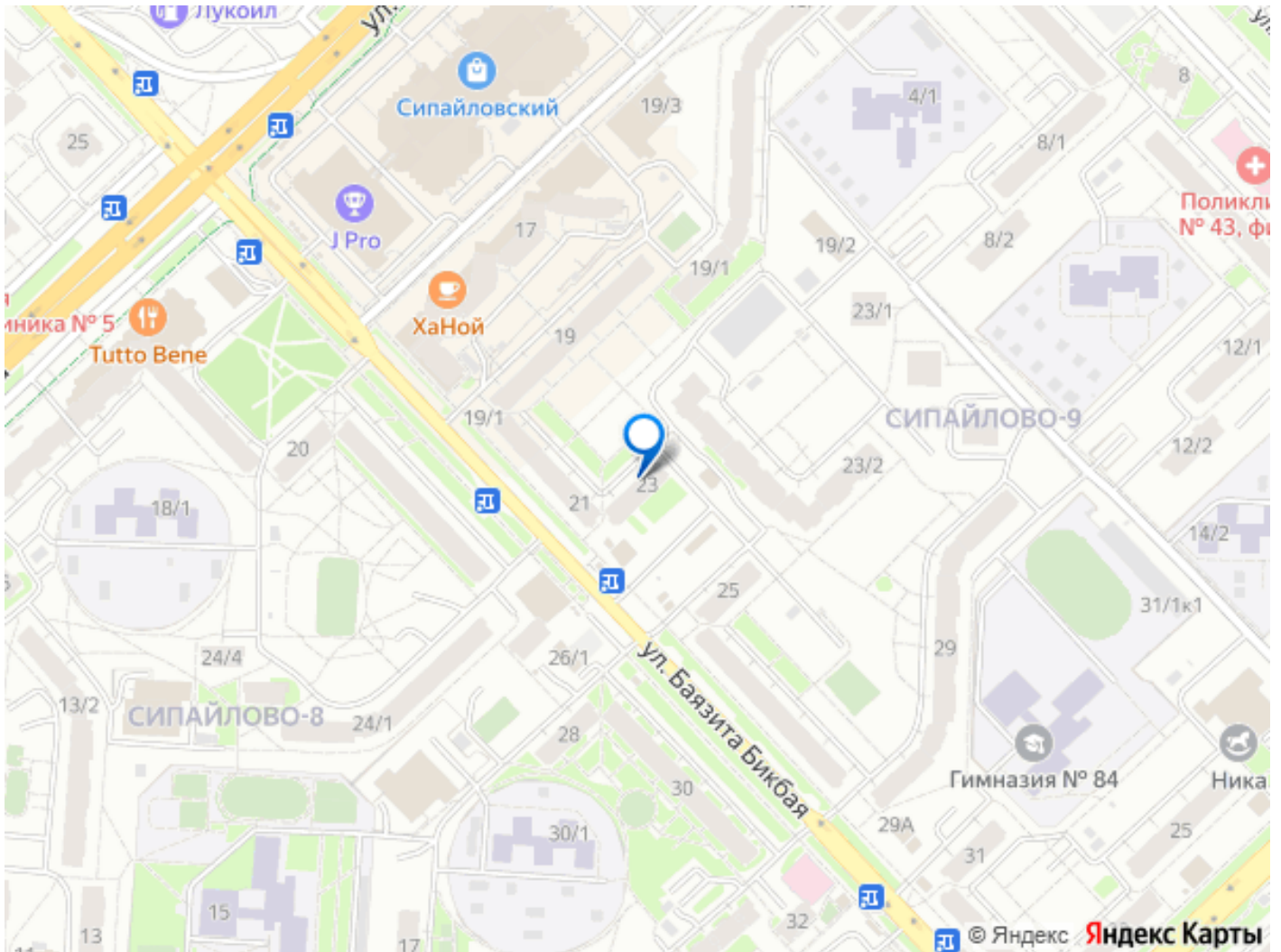
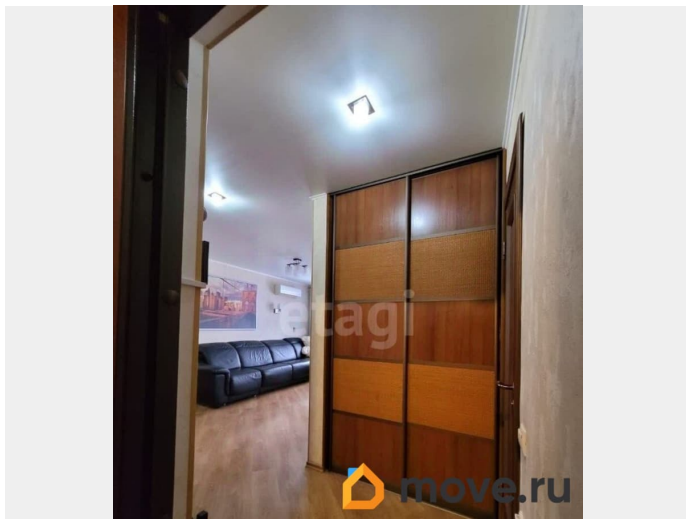
Полы полностью сделаны по всей квартире: в спальнях — паркет, в зале, кухне и коридоре — ламинат. На кухне и в коридоре установлен тёплый пол. Санузел в кафеле, совмещён и узаконен. Лоджии застеклены и обшиты вагонкой. Бытовая техника и мебель:

Кухонный гарнитур «Мария». Фартук из итальянской плитки. Водонагреватель на 100 литров. Фильтр для воды «Гейзер Престиж». Финские смесители. Два кондиционера.

Инфраструктура: Хорошо развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, кинотеатр «Простор», парк «Кашкадан», пляж, остановка общественного транспорта. Рядом находятся школы 37 и Татарская гимназия

84, детские сады 332 и 325. Подъезд тихий и спокойный, установлены камеры видео наблюдения. Уютный двор с большой детской площадкой. В подъезде проведён капитальный ремонт, установлен новый лифт. Один взрослый собственник. Возможен аргументированный торг. Мы также можем помочь с оформлением документов и одобрением ипотеки. Код пользователя: 125533 Номер в базе: 8309695





Move.ru - вся недвижимость России