

Создано: 14.10.2025 в 20:02

Обновлено: 08.01.2026 в 16:05

<https://ufa.move.ru/objects/9285721108>

Собственник

79869604892

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 33/1**

11 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 33/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

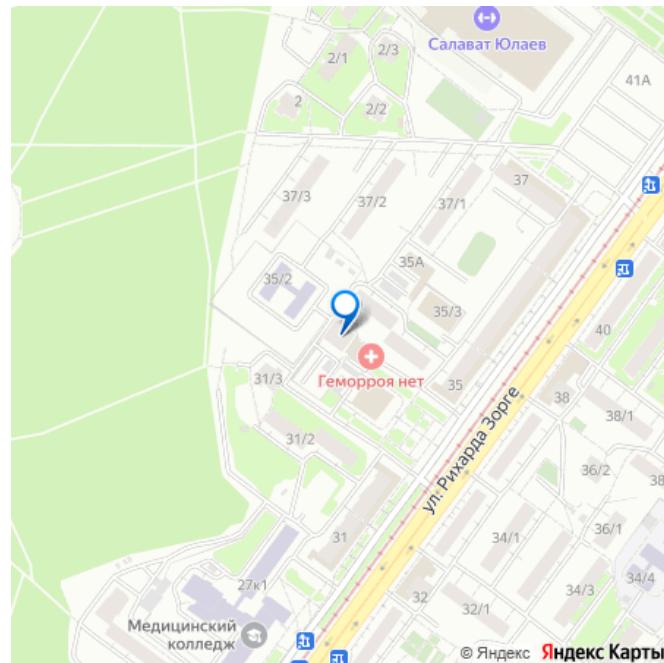
16 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

7/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, светлая 3-х комнатная смарт квартира на 7 этаже 13 этажного кирпичного дома по ул. Р. Зорге 33/1 . В доме 38 квартир , все соседи знают друг друга в лицо. Год постройки 2011.

Отличный вариант комфортного проживания для семейной пары с детьми, с питомцами. В шаговой доступности (100 м) находится лесопарк «Уфимское ожерелье », с асфальтированными дорожками , освещением . В лесопарке Вы сможете отдохнуть от городской суеты: тренажёры, футбольное, волейбольное поле, пробежки. Прекрасно развитая социальная структура: во дворе дома располагается д/с 38, в шаговой доступность д/с 238, 233, гимназия 47, школа 117, спортивная школа С. Юлаева, музыкальная школа. Общая площадь квартиры 72.3 м² Зал -Студия 13+16 м². Спальня 11м² Детская 16м², лоджия 4м² холл 11м², с/у раздельный :ванна 3м² ,туалет 2,2 м². лоджия со встроенным шкафом Везде установлены пластиковые окна, на кухне и прихожей теплые полы. Продается с мебелью и техникой. В квартире отличная

звукозащита, ширина стен 64 см. по ГОСТУ.
На этаже по 4 квартиры. В доме
пассажирский и грузовой лифт Соседи очень
достойные люди. Установлено
видеонаблюдение по периметру дома, в
лифтах и на этажах, программа «Умный дом»
(открытие двери через телефон). Рядом Зорге
Парк. Постоянное закрепленное парковочное
место (двор тупиковый , огороженный
забором). Ухоженный, образцовый двор. .
Никаких комиссий покупателю! Продажа от
собственника. несложный вариант. Торг

