

Создано: 14.10.2025 в 20:02

Обновлено: 08.01.2026 в 16:05

<https://ufa.move.ru/objects/9285721108>

Собственник

**79869604892**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 33/1

**11 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 33/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

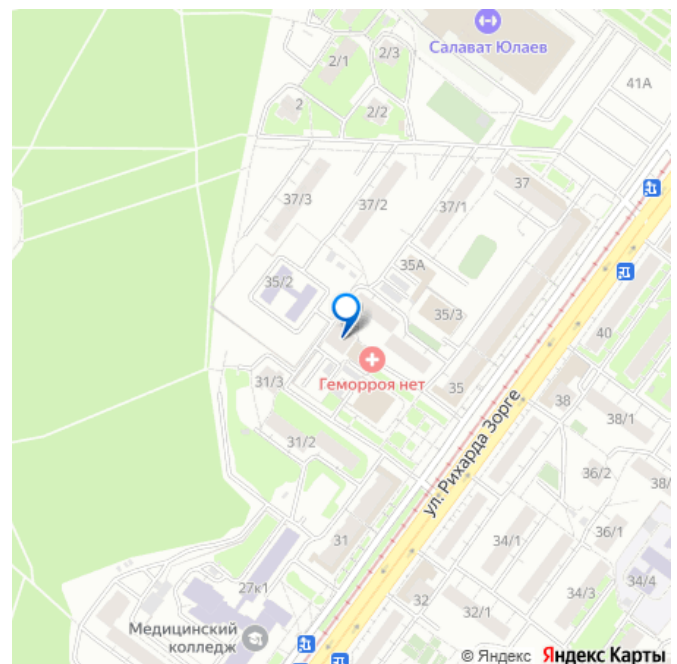
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, светлая 3-х комнатная смарт квартира на 7 этаже 13 этажного кирпичного дома по ул. Р. Зорге 33/1 .В доме 38 квартир , все соседи знают друг друга в лицо. Год постройки 2011. Отличный вариант комфортного проживания для семейной пары с детьми, с питомцами. В шаговой оступности (100 м) находится лесопарк «Уфимское ожерелье « , с асфальтированными дорожкам , освещением . В лесопарке Вы сможете отдохнуть от городской суеты: тренажёры, футбольное, волейбольное поле, пробежки. Прекрасно развитая социальная структура: во дворе дома располагается д/с 38, в шаговой доступность д/с 238, 233, гимназия 47, школа 117, спортивная школа С. Юлаева, музыкальная школа. Общая площадь квартиры 72.3 м Зал -Студия 13+16 м Спальня 11м Детская 16м, лоджия 4м холл 11м, с/у раздельный :ванна 3м ,туалет 2,2 м. лоджия со встроенным шкафом Везде установлены пластиковые окна, на кухне и прихожей теплые полы. Продатся с мебелью и техникой. В квартире отличная

звукоизоляция, ширина стен 64 см. по ГОСТУ.

На этаже по 4 квартиры. В доме пассажирский и грузовой лифт Соседи очень достойные люди. Установлено видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах и на этажах, программа «Умный дом» (открытие двери через телефон). Рядом Зорге Парк. Постоянное закрепленное парковочное место (двор тупиковый , огороженный забором ). Ухоженный, образцовый двор. . Никаких комиссий покупателю! Продажа от собственника. несложный вариант. Торг

