

🕒 Создано: 03.04.2024 в 20:17

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:53

**Собственник**

**79870304062**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Ибрагимова, 53**

**7 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Ибрагимова, 53

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Ибрагимова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

### Детали объекта

Тип сделки

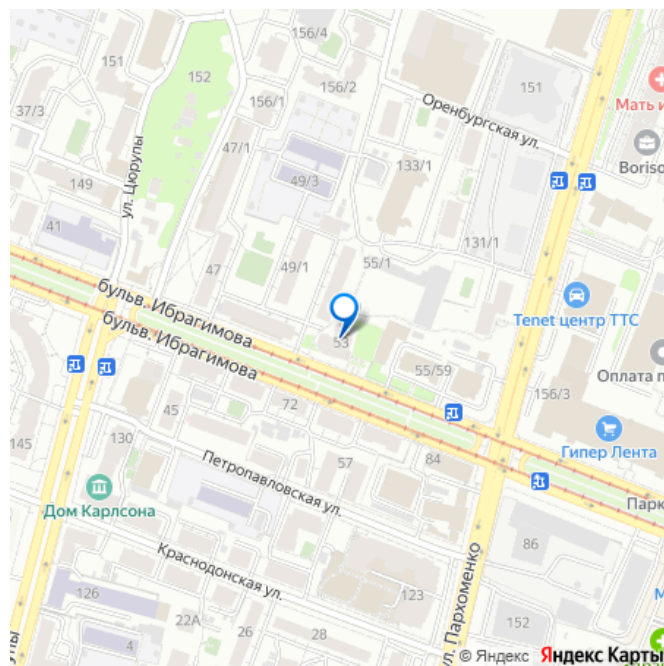
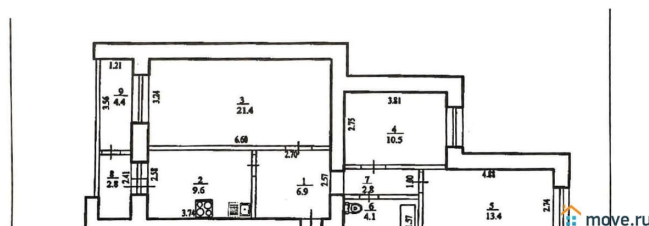
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

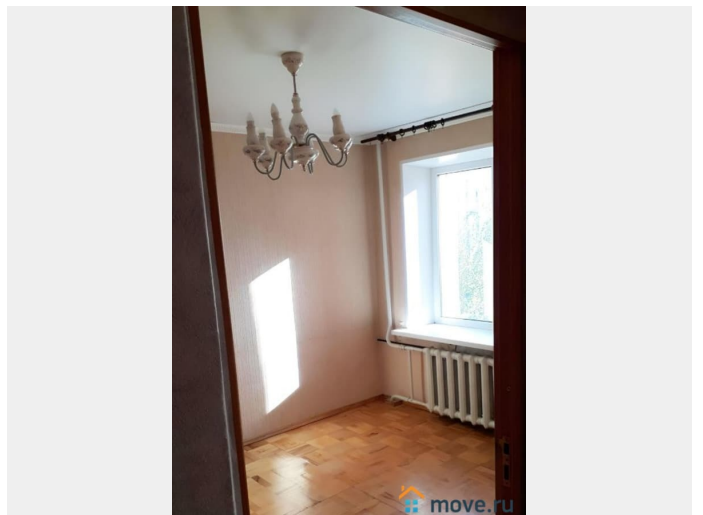
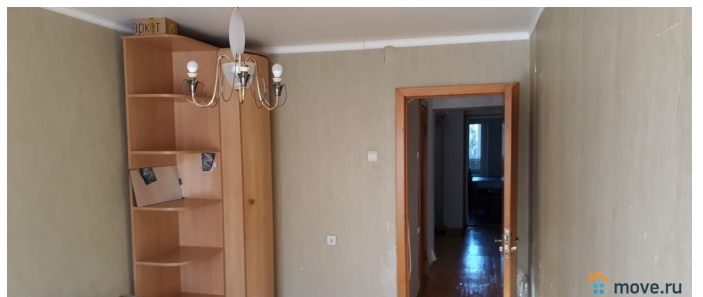
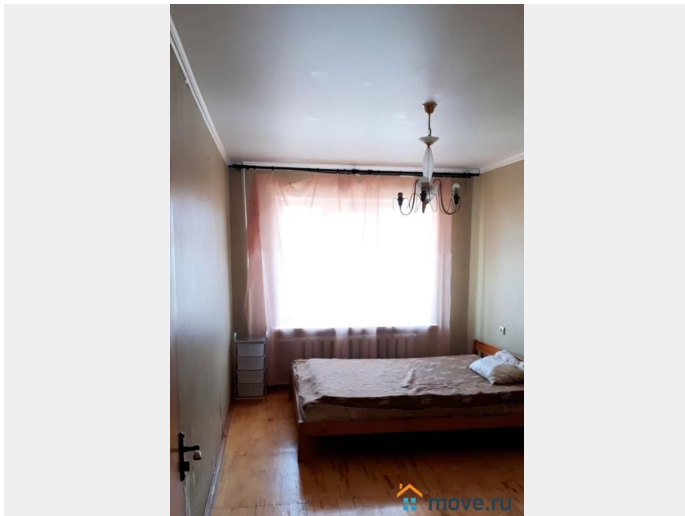
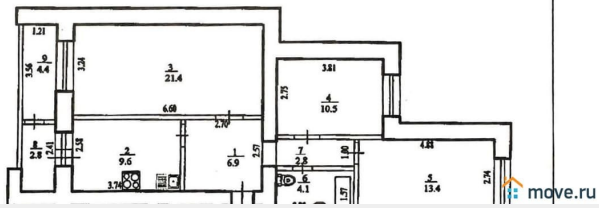
да

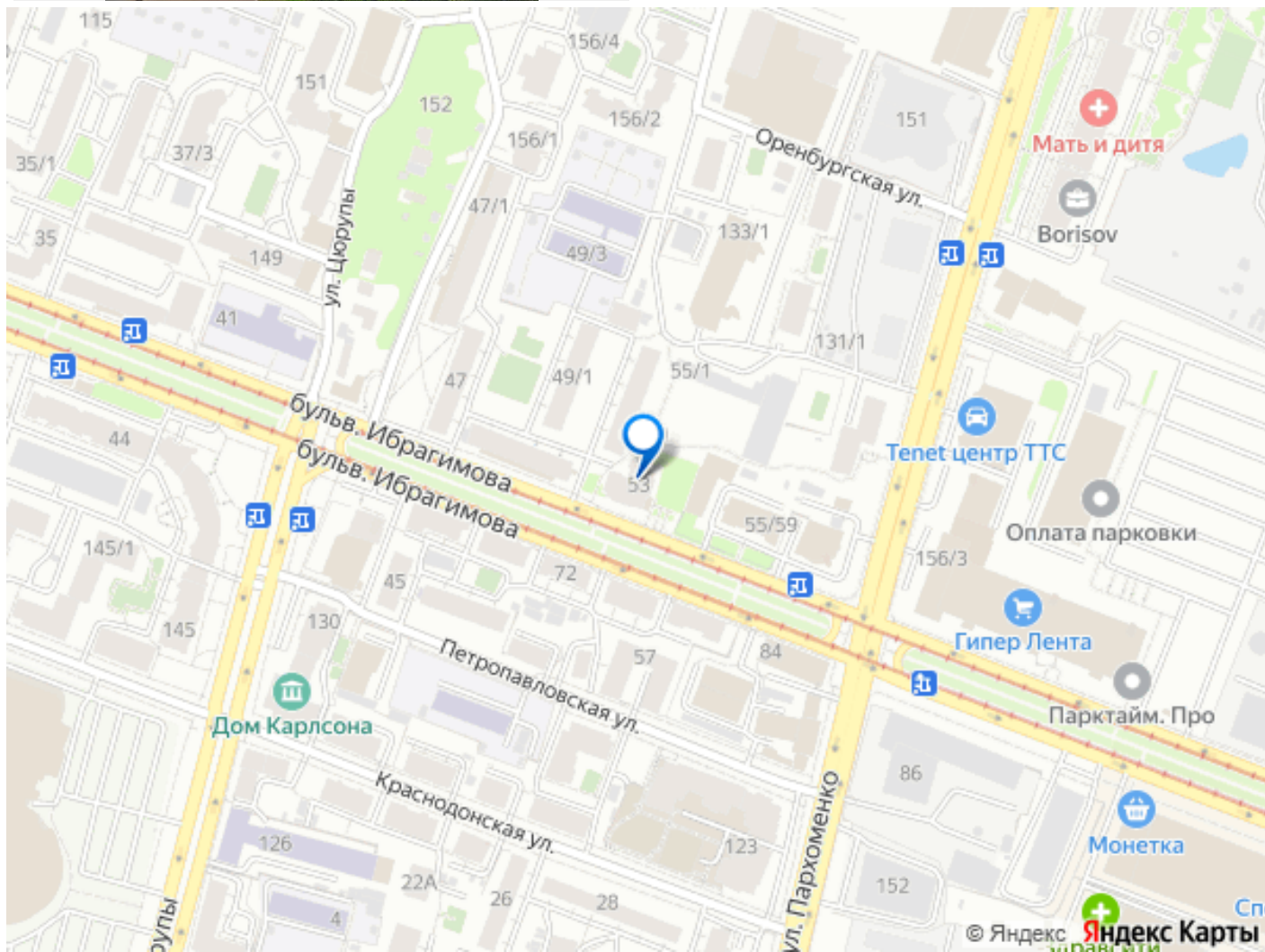
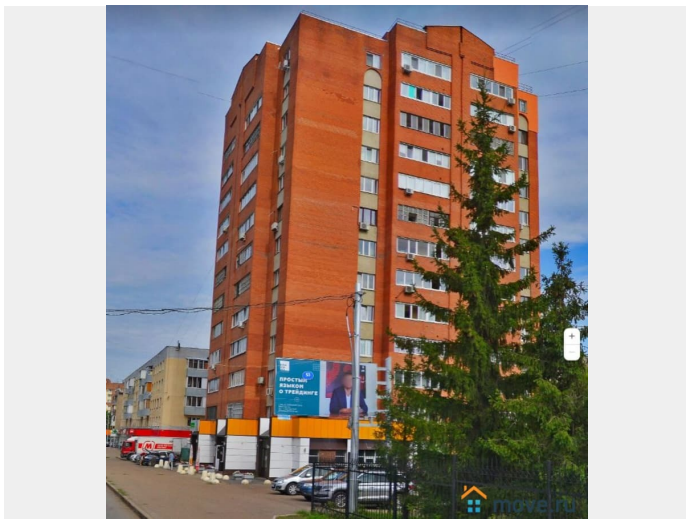
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира расположена на 5 этаже 13 этажного дома. Квартире тихо. Окна на две стороны дома, во двор (две спальни на восток, зал, кухня на запад) Дом расположен в центральной части города. С развитой инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Парк Якутова (850 м), сквер 50-летия Победы (700м), Ледовая арена «Уфа-Арена» (500м), Центральный рынок (850м), супермаркеты (Лента, Магнит, Светофор), строительный рынок «На Кировоградской». Близкий выезд из Уфы на Затонское шоссе (М7) (2 км), выезд в любую точку города. В доме установлены новые лифты, чистый подъезд. Установлены пластиковые окна, лоджия остеклена, паркет, натяжные потолки, в сан.узле кафель. Квартире нужен ремонт. Остается кухонный гарнитур, стиральная машина. Прозрачная история [один владелец]. В собственности более 5 лет. Была перепланировка, узаконена (2012). Собственник один, взрослый. Без обременений. Уважаемые риэлторы, прошу

по пустякам не звонить, только по сути - суть  
только если вы хотите Купить.





Move.ru - вся недвижимость России