

Создано: 27.10.2025 в 10:30

Обновлено: 29.01.2026 в 13:20

Республика Башкортостан, Нефтекамск,
улица Ленина, 45А

6 750 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Ленина, 45А

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

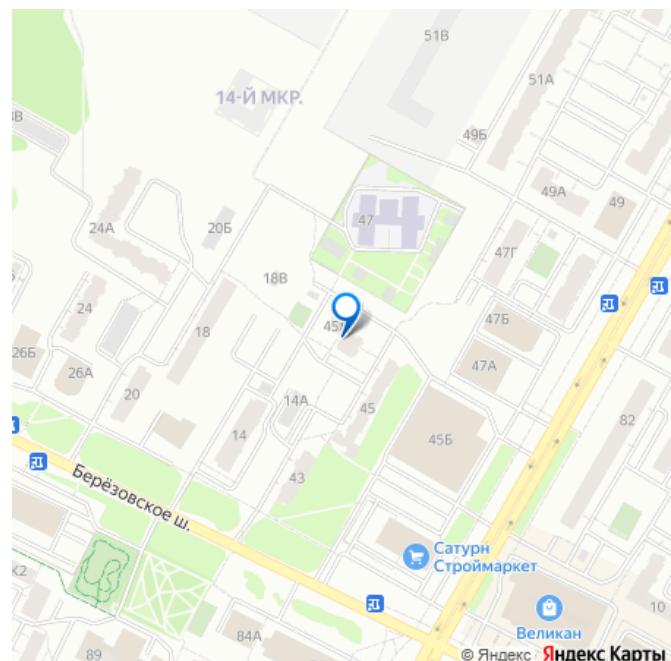
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286074615>

Лилия Набиева, Недвижимость и
точка

79509314503

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

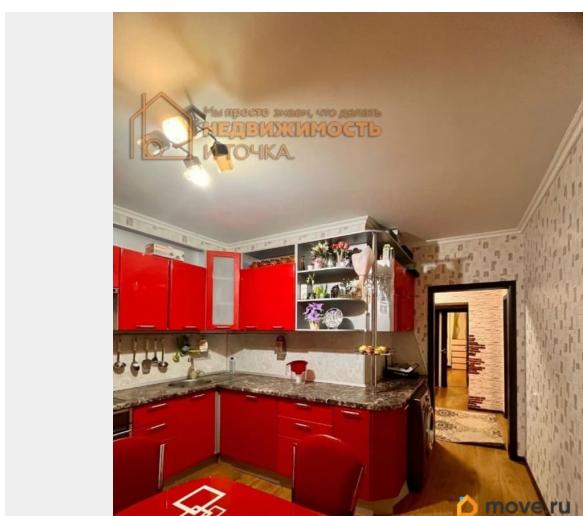
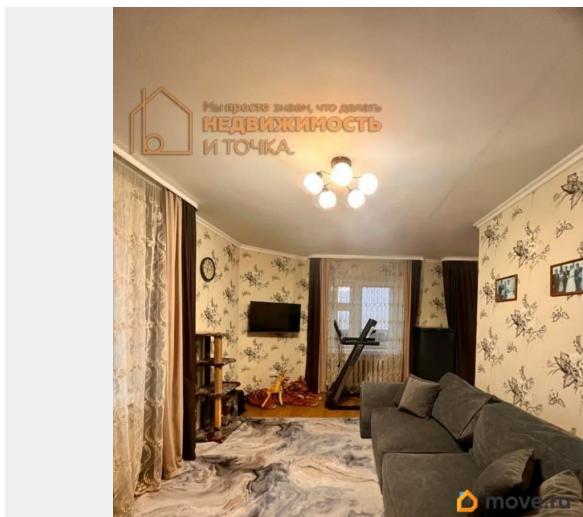
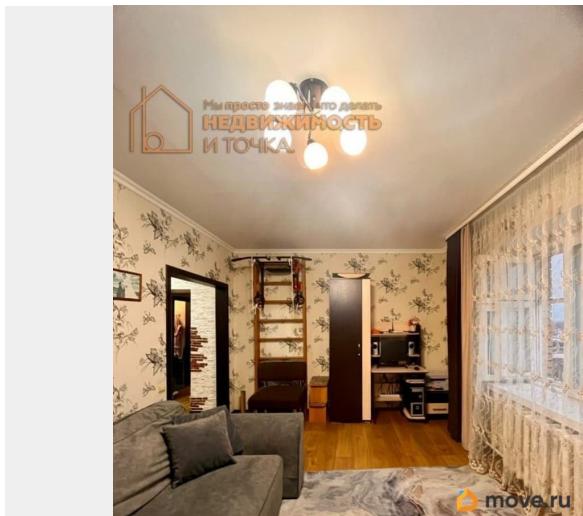
Описание

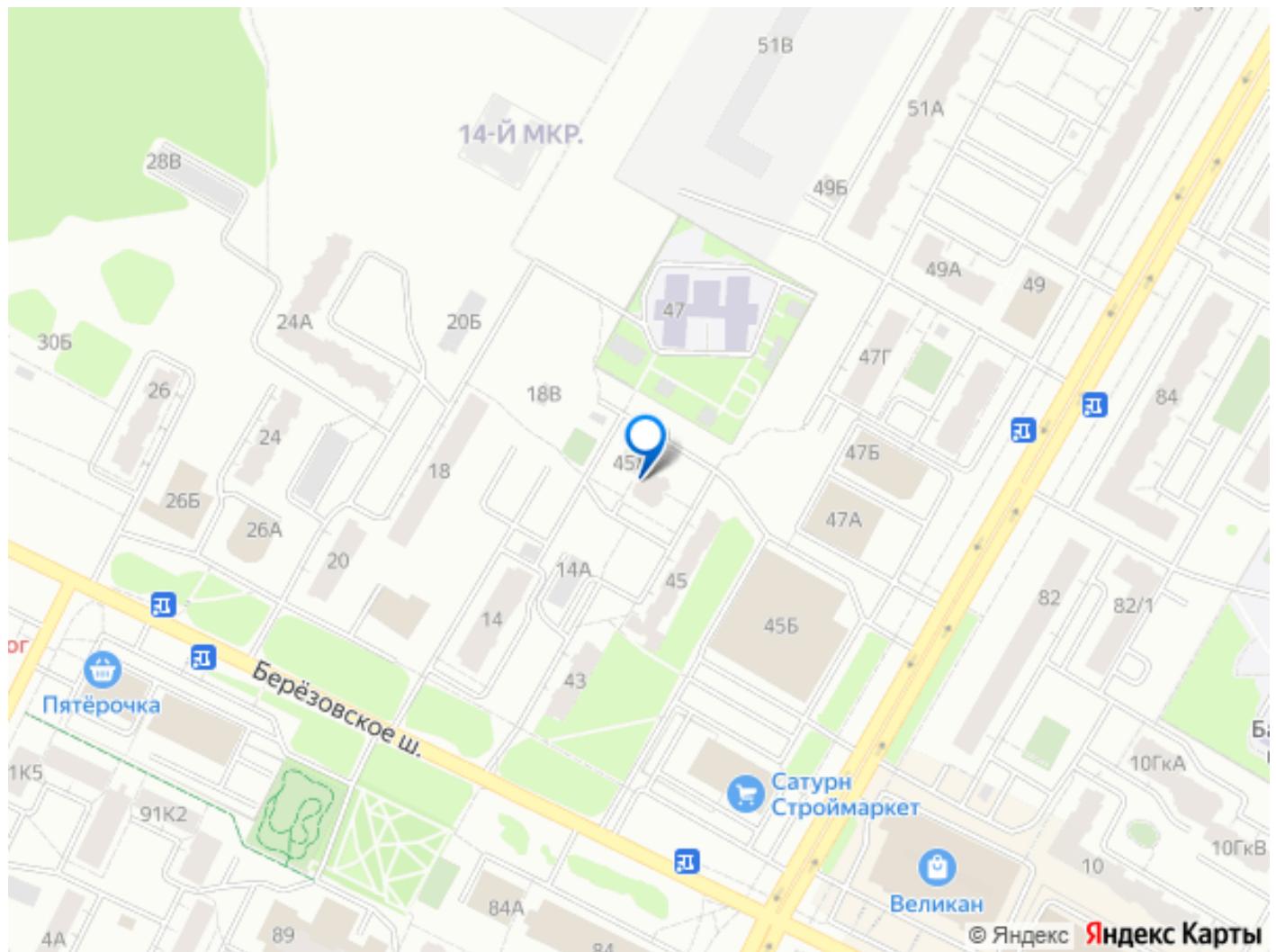
Не упустите уникальное предложение - видовая квартира на вторичном рынке с тремя комнатами на 15 этаже 18-этажного кирпичного дома от элитного застройщика площадью 71.70 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт, просторная, уникальная планировка и удобство! Квартира имеет просторную кухню площадью почти 14 кв.м. , а также три лоджии, которые, при желании, можно оборудовать как для лаундж - зоны, так и для полезной площади. В квартире имеется ремонт: * санузел раздельный в кафеле; * качественное напольное покрытие- ламинат; * потолки побелены; * лоджии обшиты евровагонкой; * встроенный кухонный гарнитур с техникой; * в прихожей тёплый пол; * принудительная вытяжка в туалете. Возможна ипотека, а также использование материнского капитала при покупке данного жилья. Важно!!!: хорошие соседи, чистый подъезд и огромный тамбур. Рядом с домом расположены средняя общеобразовательная школа 13, 11, новая школа 18, Башкирская гимназия, детский сад во дворе, различные магазины и супермаркеты, аптеки, стоматологии, тренажёрный зал, в цокольном этаже дома 2 салона красоты, классная и современная

детская площадка Мирас, удобная транспортная и автобусная развязка, что сделает вашу жизнь и жизнь ваших детей комфортной. Также недалеко находятся ТРОПА ЗДОРОВЬЯ для прогулок и отдыха. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только прекрасные условия для жизни, но и близость ко всем необходимым учреждениям и местам отдыха. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уникального жилья! Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Дополнительная информация по телефону: +7 919 158 78 13 ЛИЛИЯ. Показ в любое время по предварительному звонку. Реальному покупателю - торг и много приятных подарочков от нашего отличного Агентства. ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ! * * По базовой (стандартной) ипотеке есть возможность снизить ставку через определенные банки. *

Номер объекта: #1/538848/22099







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты