

Создано: 20.11.2025 в 19:27

Обновлено: 22.01.2026 в 20:16

<https://ufa.move.ru/objects/9286761409>

Собственник

79874906433

Республика Башкортостан, Салават,
Ленинградская улица, 25

5 150 000 ₽

Республика Башкортостан, Салават, Ленинградская улица,

25

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м²



Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

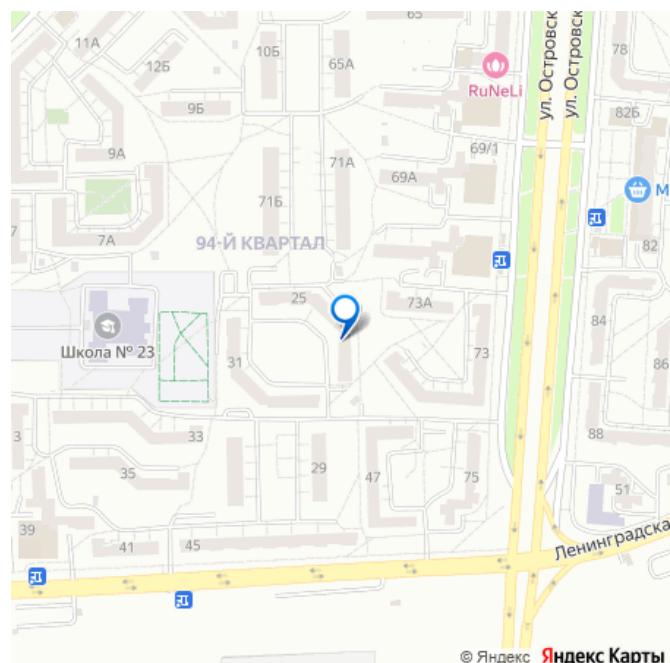
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

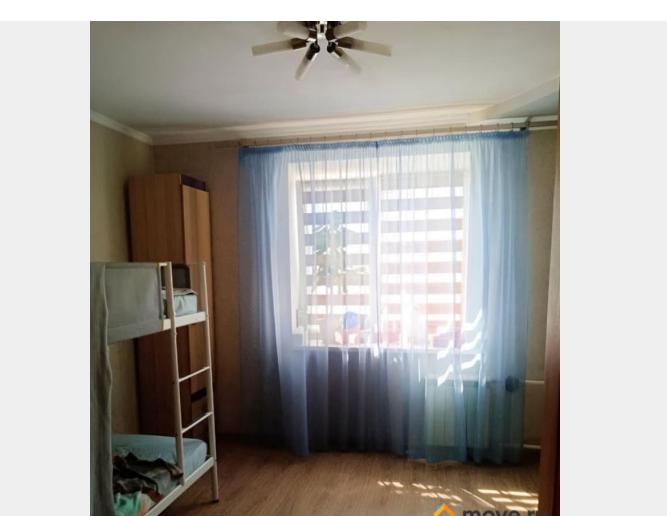
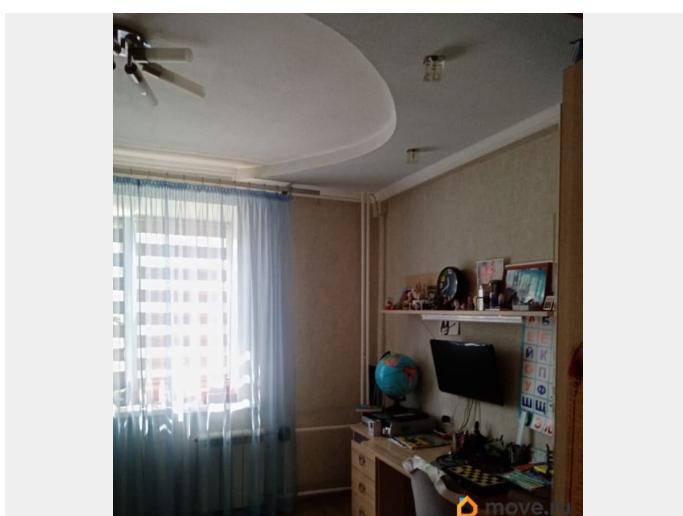
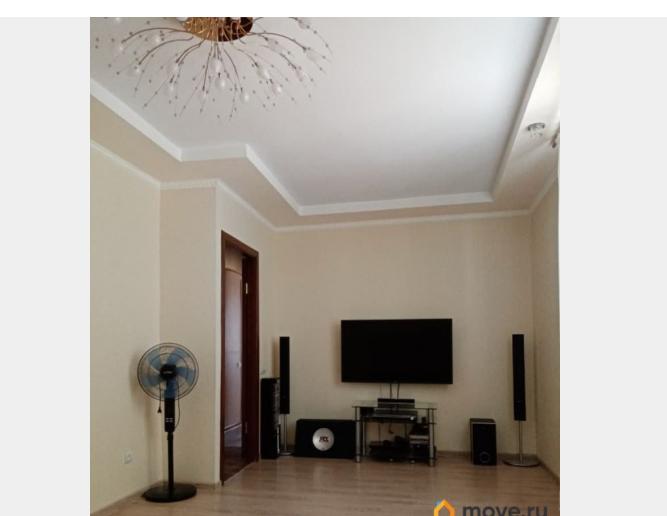
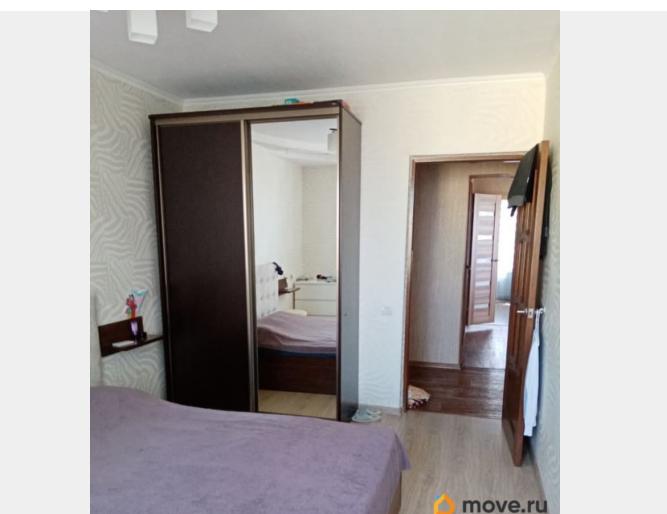
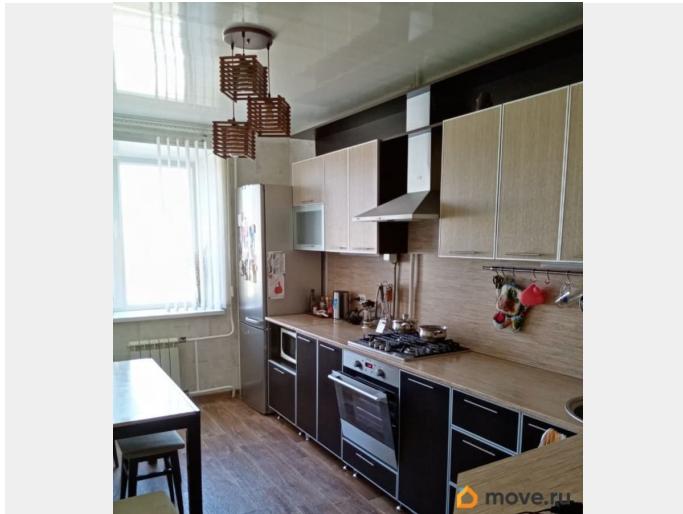
В продаже уютная, теплая, светлая трешка с окнами на север, юг, запад. Находится внутри квартала вдали от городских дорог. Развитая инфраструктура - все рядом: школы, садики, торговые центры, аптеки и т.д.

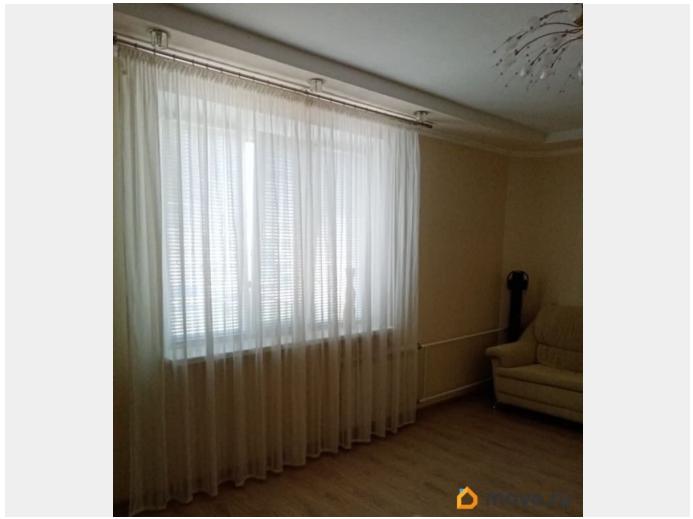
Квартира с хорошим ремонтом на пару лет еще хватит, единственное нужно плитку в ванне переклеить по желанию. Все стояки с отоплением заменены во всем доме, также стояки с водоснабжением все полипропилен тоже во всем доме заменены, на лет 50 хватит... В комнатах ламинат, кухня-коридор линолеум утеплённый (хорошего качества).

Проводка естественно вся заменена по всей квартире на медную с запасом по мощности.

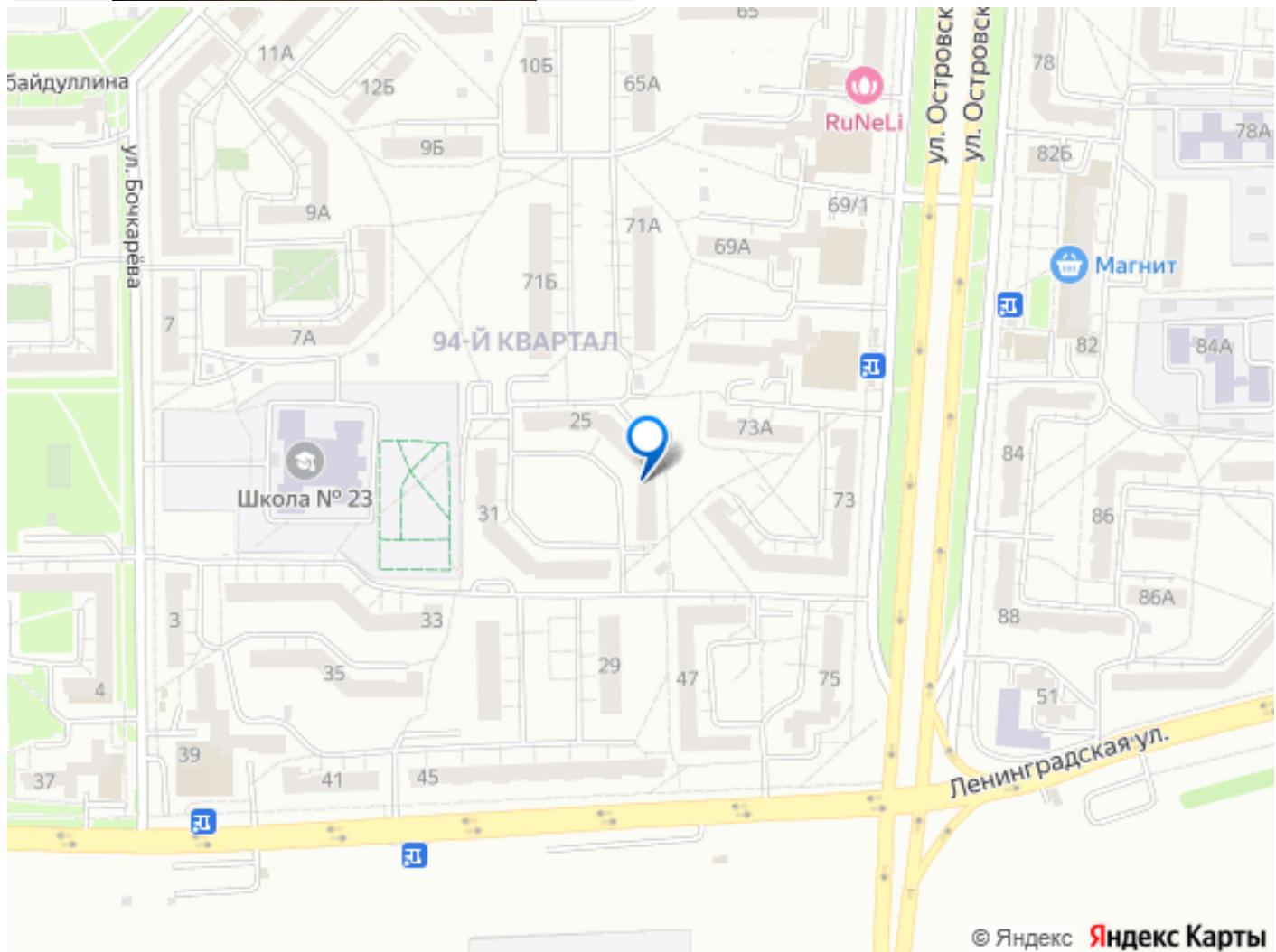
Радиаторы отопления Биметалл. Лоджия-пластик. Сам дом в хорошем сост., новый лифт, подъезд тоже в хорошем сост., пластиковые окна, тепло в подъезде. На площадке в подъезде своя кладовка для хранения детских велосипедов, колеса от авто тоже там помещаются ну и т.п. В стоимость квартиры входит - встроенная кухня с вытяжкой (без плиты и духового шкафа), шкаф купе и самое главное - СОБСТВЕННОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО с официальными документами, печатями и подписями от госорганов, так что проблем с парковкой не будет. Торг Не Большой, с

продажей не тороплюсь.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России