

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:52

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Набережная реки Уфы, 11к2

**10 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки  
Уфы, 11к2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

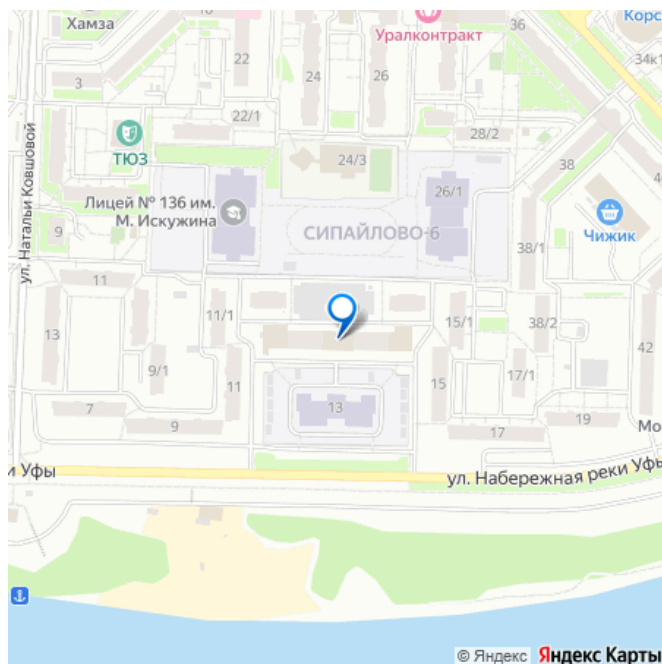
<https://ufa.move.ru/objects/9293240767>

**Евгений Владимирович Выдрин,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79871006485**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

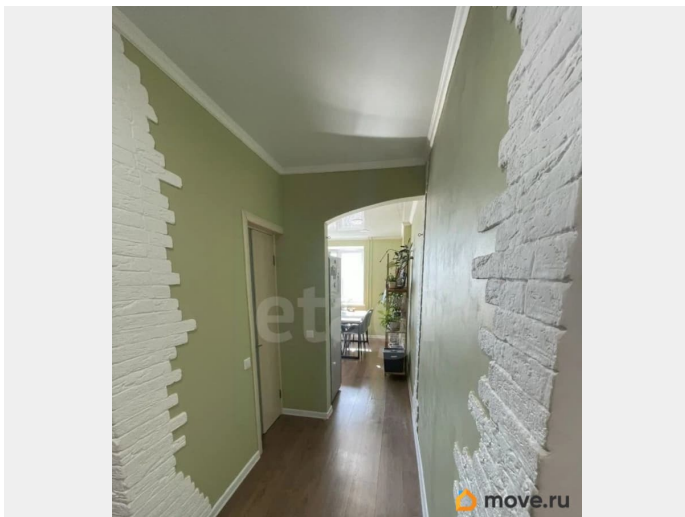
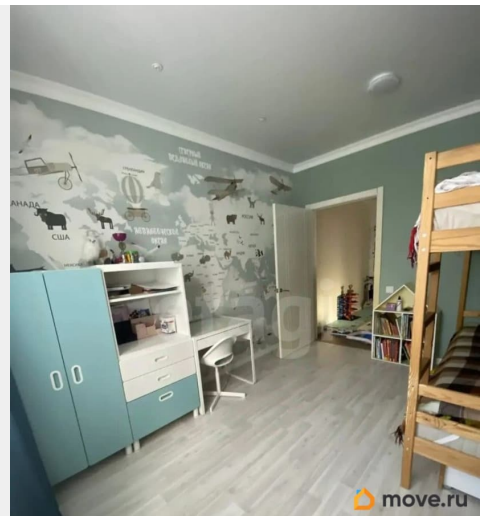
---

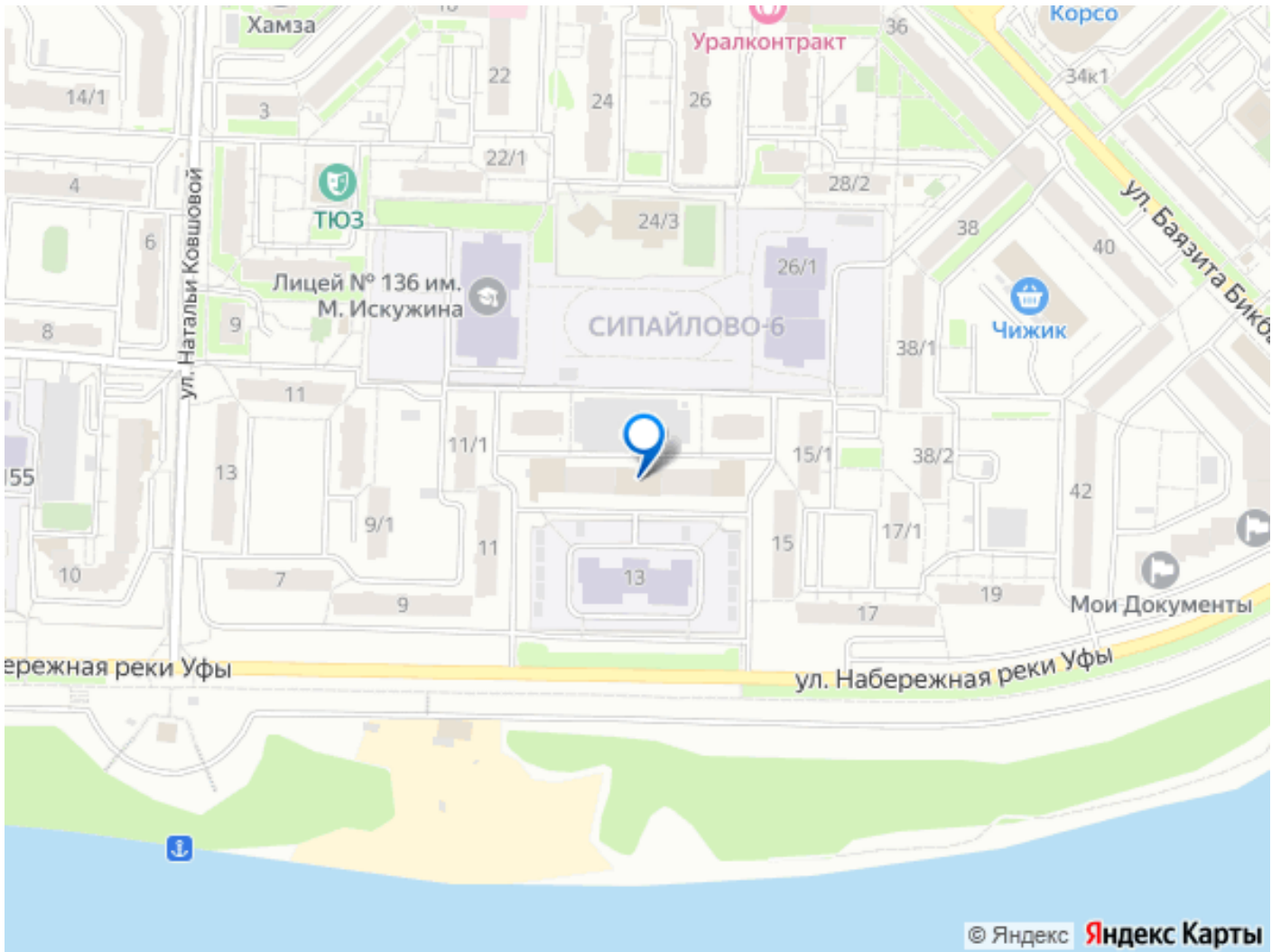
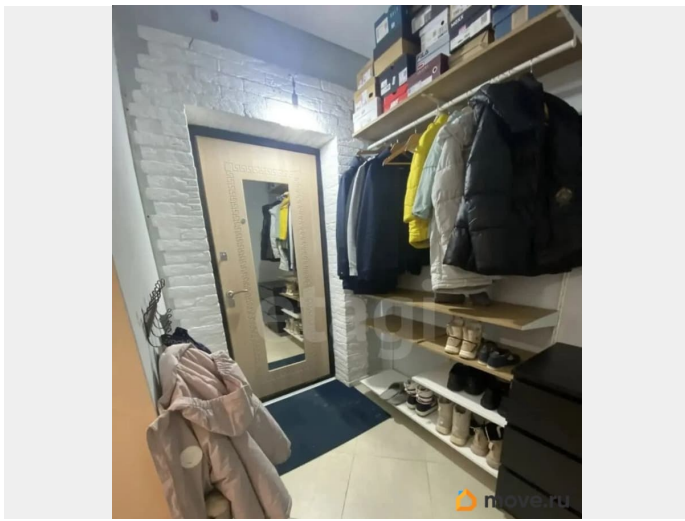
лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с панорамным видом на реку в тихом и обустроенном районе. Объект отличается рациональной планировкой: две изолированные спальни, большая гостиная, объединенная со светлой кухней, и отдельная прихожая. В 2021 году выполнен качественный ремонт: на полу уложен ламинат, установлены натяжные потолки высотой 2.7 метра, в санузле — практичная плитка. Из окон гостиной, кухни и родительской спальни открывается живописный вид на водную гладь, из детской комнаты — вид на благоустроенную часть района. Для комфортного проживания предусмотрены все необходимые элементы: кухонный гарнитур со встроенной техникой (плита, духовой шкаф, посудомоечная машина), два больших встроенных шкафа в коридоре, просторный санузел с местом для стиральной машины и водонагревателя, а также дополнительный шкаф на утепленном балконе. Жилой комплекс обеспечен контролируемым въездом и подземным паркингом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены новые детский сад и школы, супермаркеты и другие объекты повседневного спроса. Квартира полностью готова к заселению и предлагает редкое сочетание уюта, современного состояния и выгодного расположения с видами и транспортной доступностью. Код

пользователя: 199642 Номер в базе: 12243927





Move.ru - вся недвижимость России