

🕒 Создано: 11.07.2025 в 11:33

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:40

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сун-Ят-Сена, 11**

**6 399 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 11

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

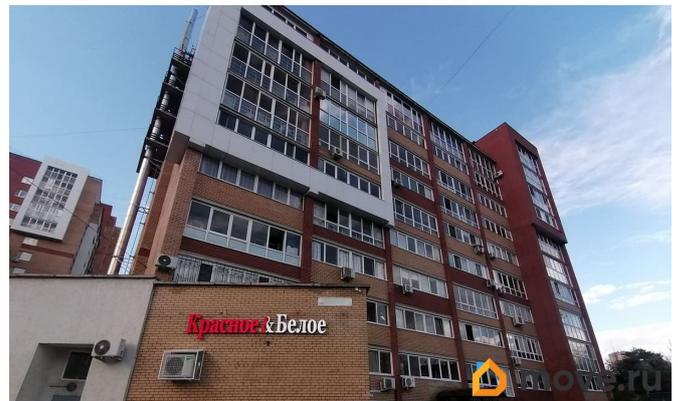
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9282754193>

**Эксперт-Столица, Эксперт-Столица  
79869603022,7987619  
0405**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

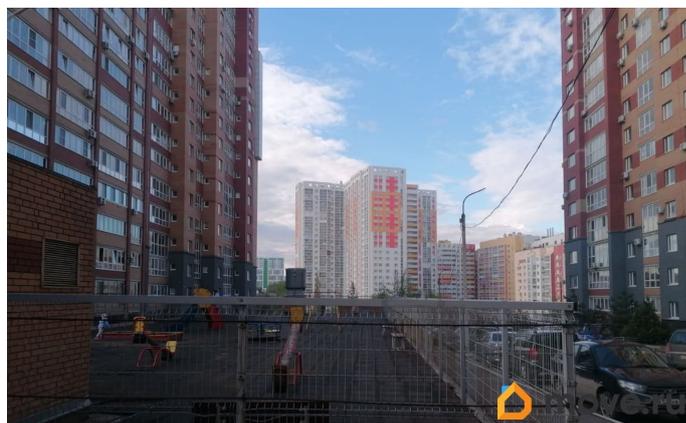
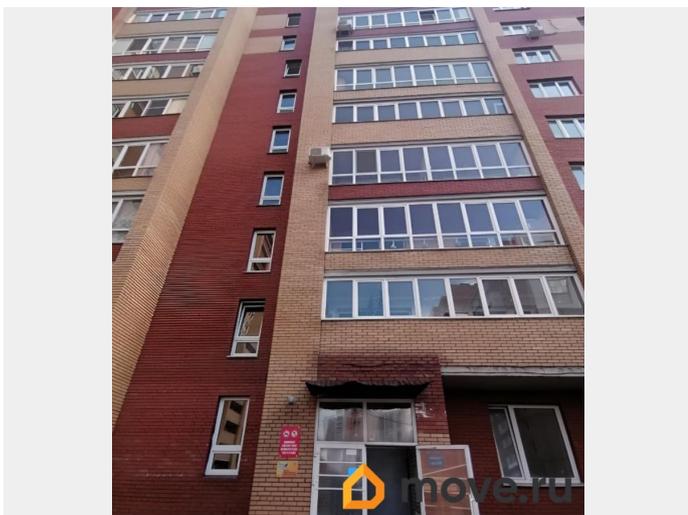
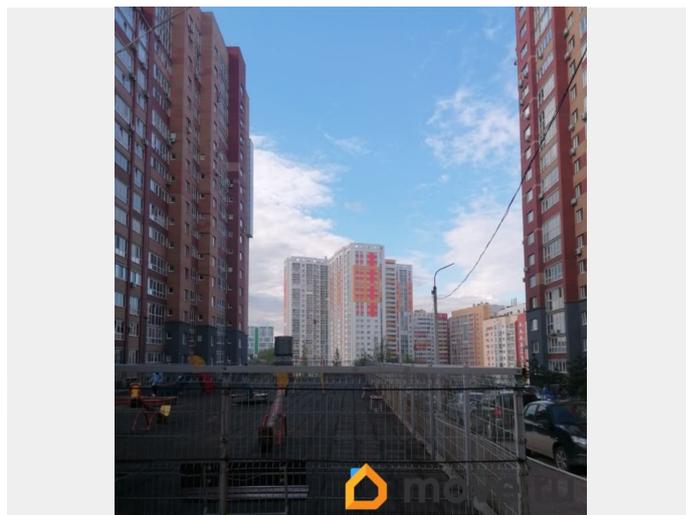
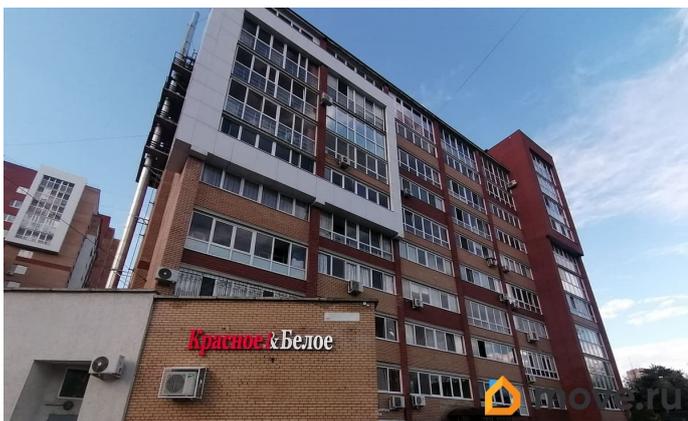
да

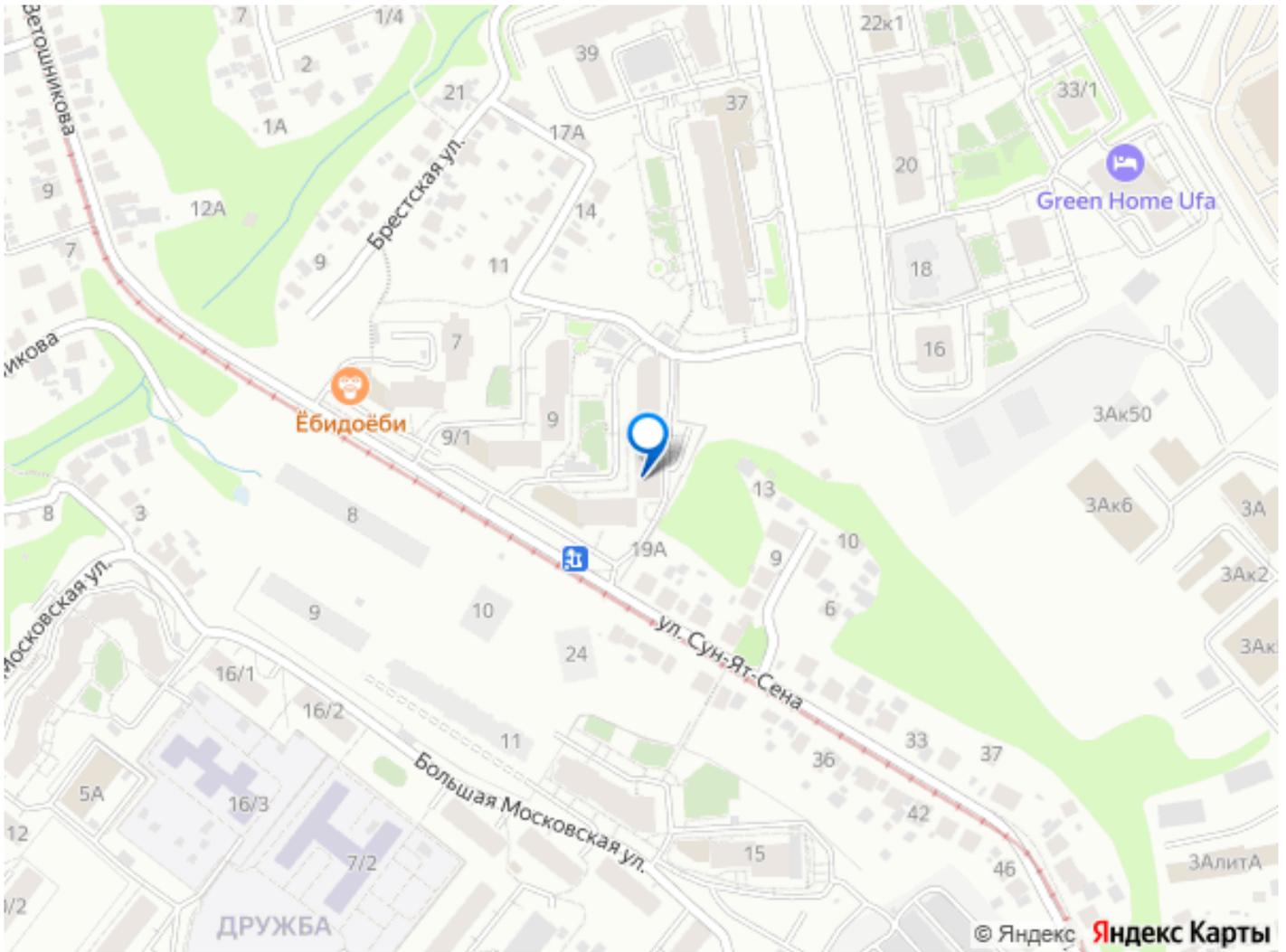
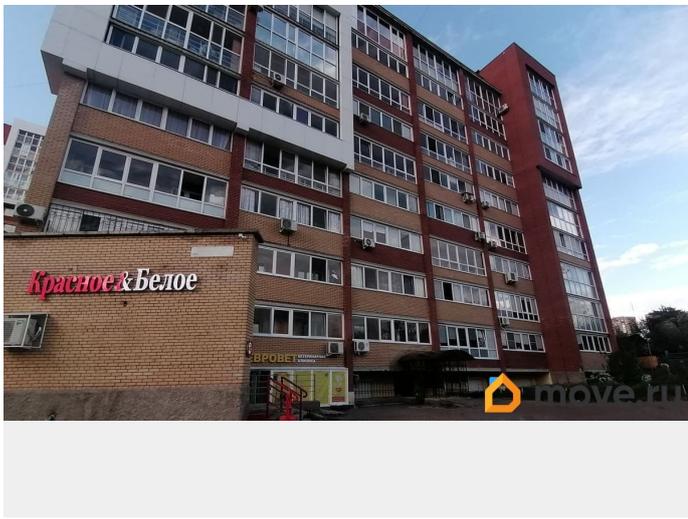
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Чистая продажа!! Своя большая лоджия!! Все комнаты изолированные!!! Продается 3-комнатная квартира по адресу: г.уфа, Кировский район, ул.Сун-Ят-Сена, д.11 Квартира находится на 1-м этаже (окна высоко), дом кирпичный, 2009 года постройки. Квартира просторная 78 кв.м., жилая 42.4 кв.м, комнаты 11,2+11,2+20кв.м. Кухня также большая 10,2 кв.м., В доме своя котельная, низкая квартплата, нет отключений горячей воды, консьерж. В шаговой доступности ТЦ Ультра, Иремель, в доме магазин Дворик. Школы 19 и Аксаковская гимназия 11. Легкий выездмрг без пробок в любую часть города, на проспект Салавата Юлаева.Чистая продажа!! Без долгов и обременений!!! Приобрести квартиру возможно как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. Если для этого вам нужно продать свою квартиру или получить одобрение для получения ипотечного кредита я помогу вам это сделать! АН Эксперт 25 лет на рынке недвижимости, входим в гильдию риэлторов РБ, наша профессиональная деятельность

застрахована: полис страхования  
433-545-128774/24 от 16 августа 2024г.





Move.ru - вся недвижимость России