

Создано: 19.06.2025 в 10:40

Обновлено: 17.10.2025 в 09:20

<https://ufa.move.ru/objects/9281521358>

Собственник

**79870170114**

Республика Башкортостан, Салават,  
Ленинградская улица, 53

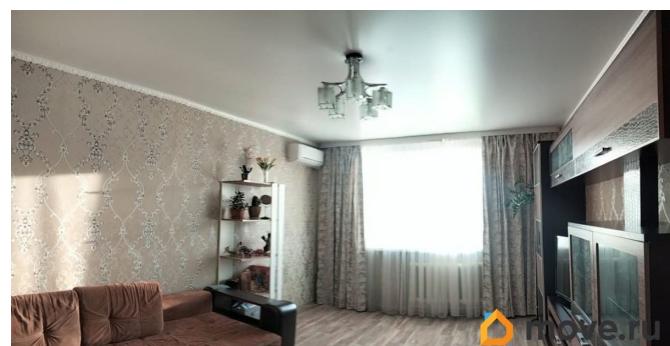
**3 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Салават, Ленинградская улица,  
53

Улица

[улица Ленинградская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

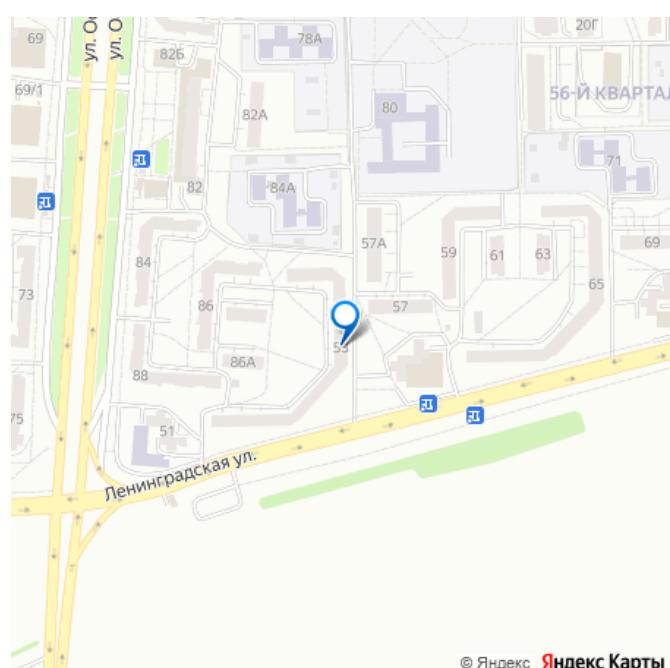
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

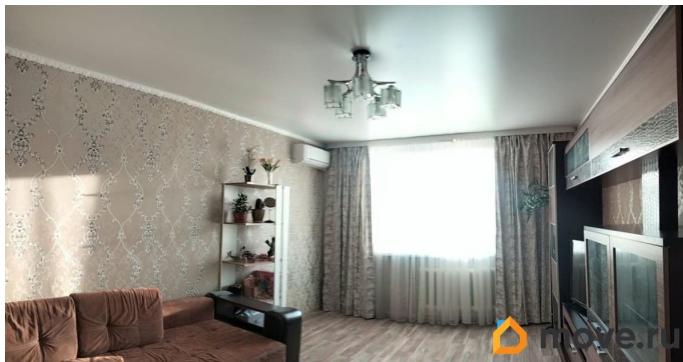
да

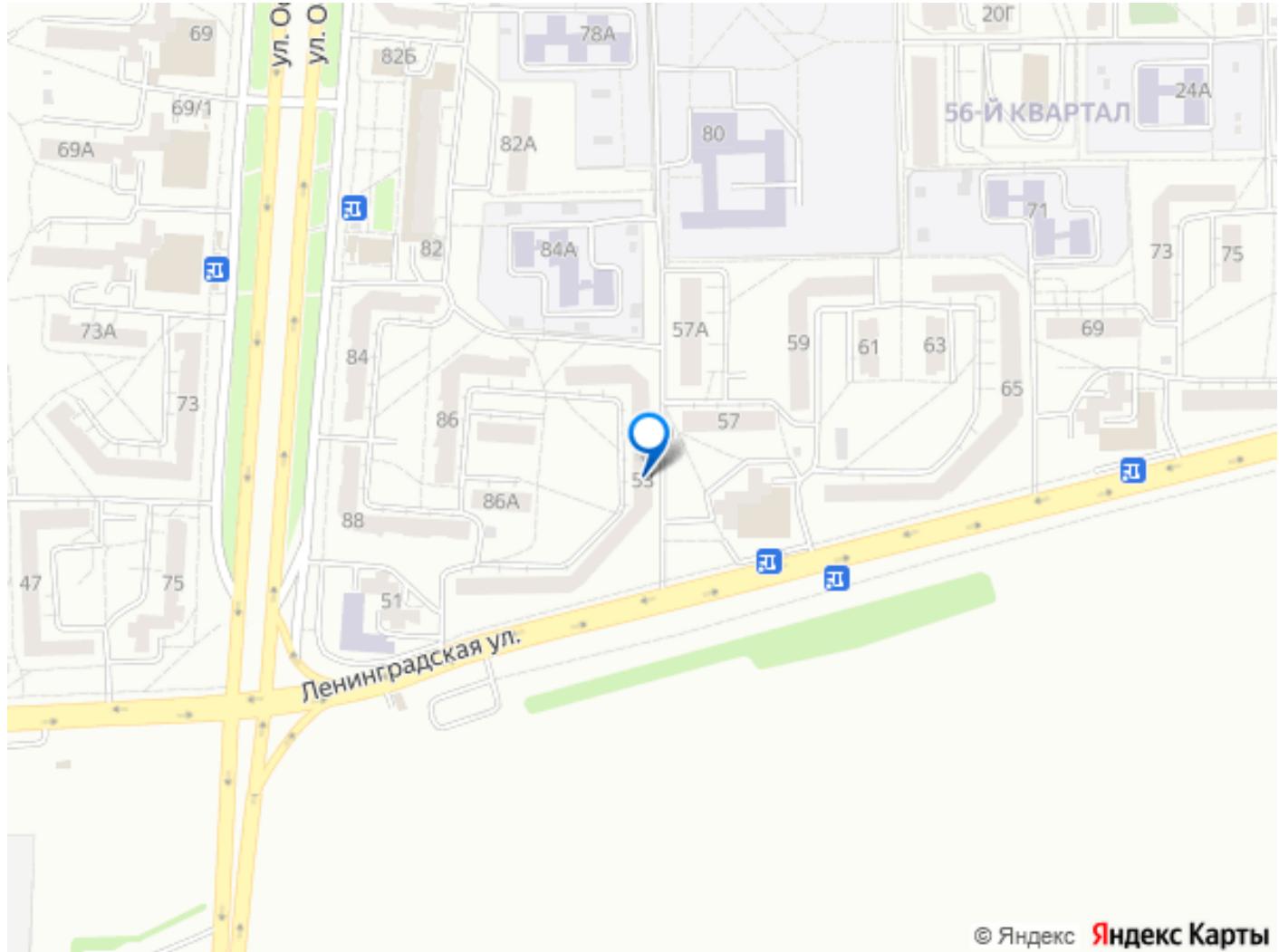
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 70 кв. м в тихом районе города Салават. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1977 году. Жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 9.4 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Рассмотрю обмен на однокомнатную квартиру. Квартира с косметическим ремонтом, заезжайте и живите. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать после рабочего дня. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что поэтому упрощает вынос мусора. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашей машины. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города.

Продажа от собственника, все документы  
готовы к сделке. Возможна ипотека.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России