

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:20

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 44/1

11 450 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 44/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

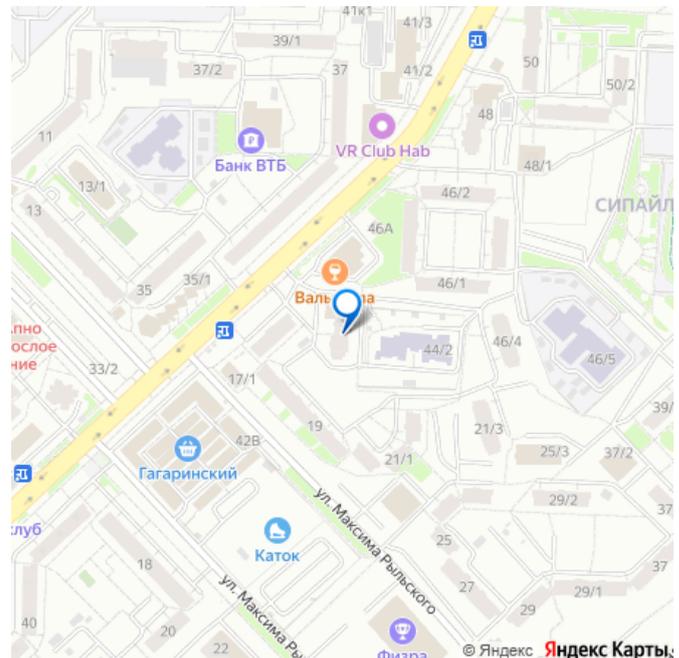
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9291896077>

Андрей Дмитриевич Широков, ЭТАЖИ
Уфа

79876105270

для заметок

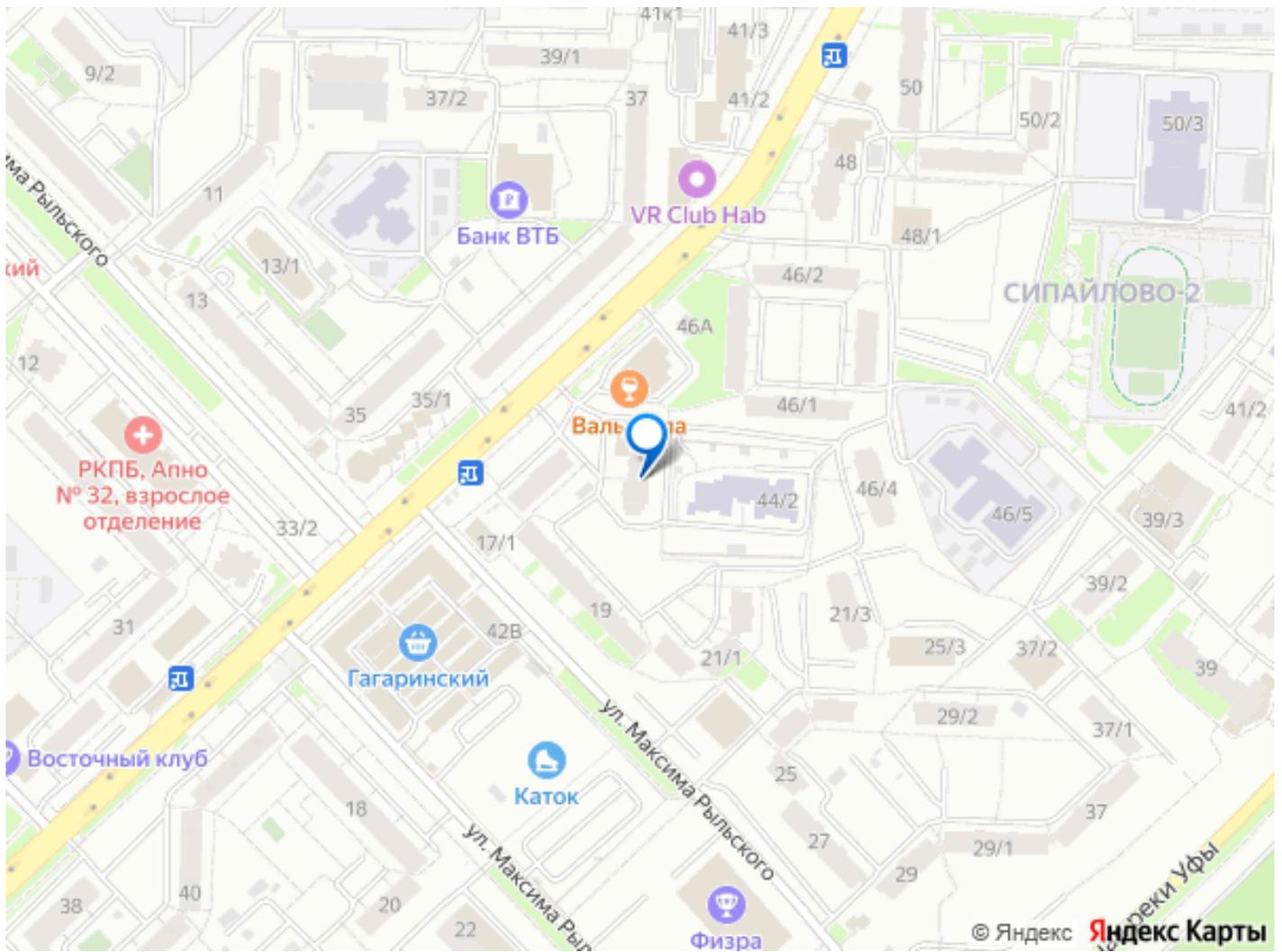


Описание

Продаётся уютная, теплая и светлая 3-комнатная квартира в кирпичном доме, который расположен в удобной точке города. Внутри квартиры слышимость «нулевая». В доме имеется Консьерж. Дом ежегодно участвует и заявляет в конкурсах на звание лучшего многоквартирного дома. Получал звание 2015 года по городу, в 2025 году по Октябрьскому району. Квартира с хорошим ремонтом, заезжай и живи. В каждой комнате установлен кондиционер сплит системы, гарантированного комфорта в любое время года. В квартире - 4 лоджии, 2 - со стороны кухни и по одной в спальнях. Для комфорта установлен водонагреватель горячей воды для ванной в любое время. Во дворе: - Удобная автопарковка у дома. - Идеальная инфраструктура. Рядом размещаются: - детский сад, - супермаркеты, - рынок. В шаговой доступности для прогулок : парк Кашкадан, Набережная реки Уфы. Отличная транспортная развязка. Один собственник. Квартира без долгов и обременений. Мат. капитал не использовался. Документы готовы к продаже! Код пользователя: 197705 Номер в базе: 11921809







Move.ru - вся недвижимость России