

🕒 Создано: 05.02.2026 в 10:39

Обновлено: 03.03.2026 в 07:47

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Адмирала Макарова, 26/1**

**7 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,  
26/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

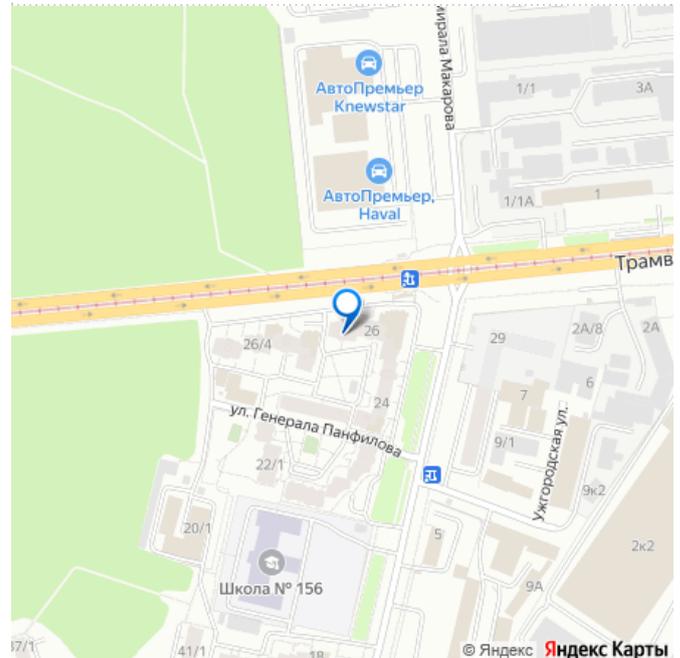
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

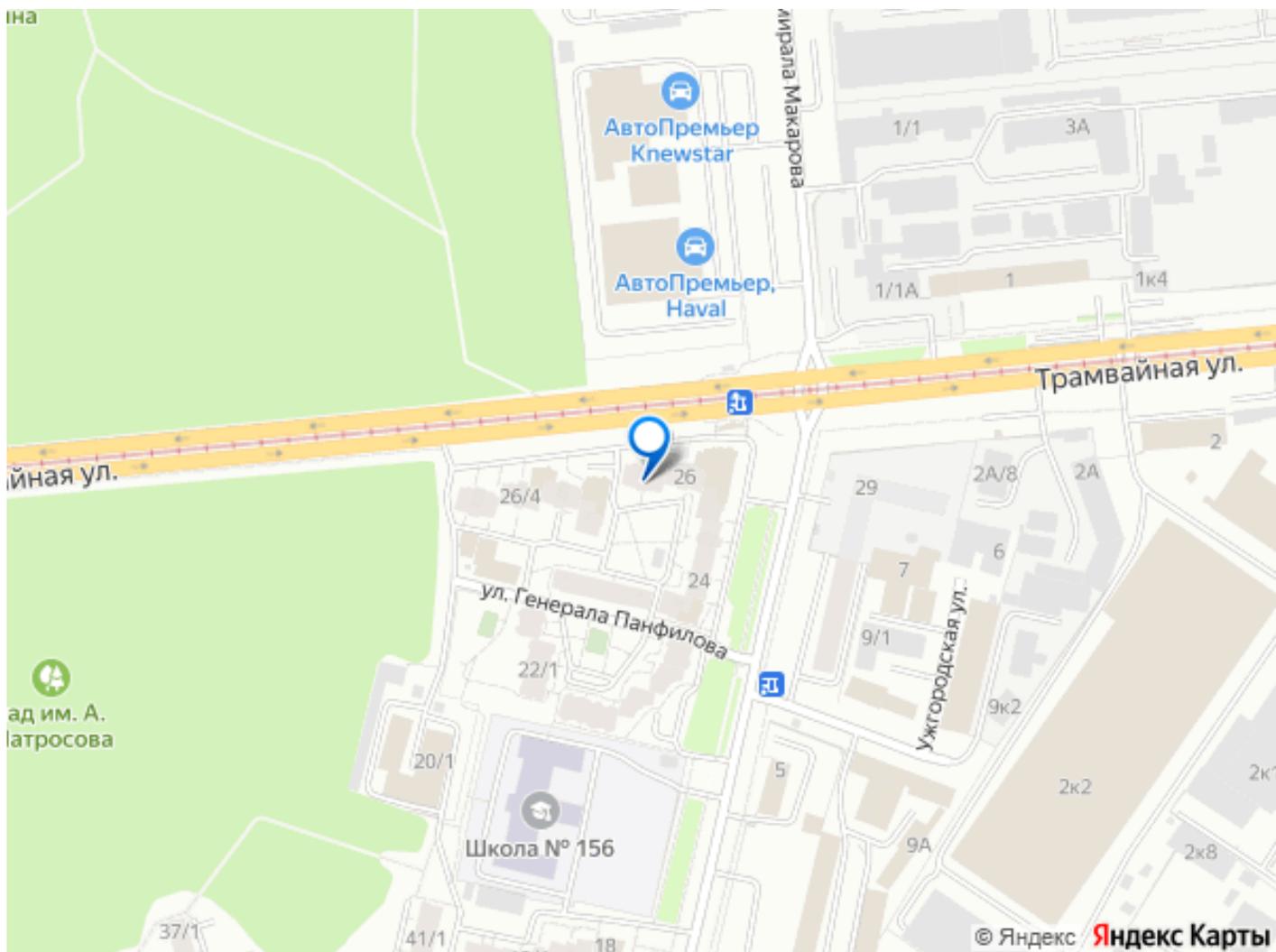
---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира  
Квартира, в которой чувствуется внимание к деталям и продуманность каждого метра.  
Просторная жилая площадь 70,6 м², два балкона, выходящие на разные стороны дома — редкое и ценное решение. Один из балконов оборудован теплым полом, создавая дополнительное уютное пространство для отдыха. Удобная и функциональная планировка: Жилая зона — 46,6 м² Кухня — 7,9 м² Отдельная гардеробная комната Интерьер и оснащение: Квартира выполнена в качественном ремонте с применением надежных и проверенных материалов известных производителей: Полностью обновлена электрическая проводка Надёжная металлическая входная дверь Тогех Стены покрыты декоративной штукатуркой и импортными обоями Ламинат высокого качества обеспечивает комфорт и долговечность покрытия Межкомнатные крашенные двери обеспечивают эстетичный вид помещений Качественная плитка Kerama Marazzi в ванной комнате, на кухне и входе Кухонный гарнитур от известного бренда IKEA. Техника немецкой марки Bosch и шведской фирмы Electrolux обеспечит удобство и функциональность вашей кухни. Отдельная гардеробная оснащена мебелью и системами хранения, обеспечивая идеальный порядок вещей. Дом и условия проживания: Чистый подъезд с установленной системой

видеонаблюдения Новые лифты установлены в 2025 году Всегда доступно достаточное количество мест для парковки автомобилей До ближайшей остановки общественного транспорта всего 50 метров Окружающая инфраструктура: Ваш новый дом находится рядом с живописным лесопарком, прогулочной дорожкой «Уфимское ожерелье», идеально подходящей для расслабленных прогулок и занятий спортом. Для удобства жильцов рядом расположены образовательные учреждения, детсады, продуктовые магазины и разнообразные сервисные предприятия первой необходимости. Идеальное предложение для тех, кто мечтает о просторной и качественной квартире в тихом районе с развитой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать показ и задать интересующие вас вопросы. Буду рад показать вам ваш будущий дом мечты! Код пользователя: 197378 Номер в базе: 11684974



Move.ru - вся недвижимость России