

Создано: 12.02.2026 в 11:44

Обновлено: 12.02.2026 в 11:31

<https://ufa.move.ru/objects/9289848921>

Собственник

**79874802978**

Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Карла Маркса, 7А

**10 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Карла  
Маркса, 7А

Улица

[улица Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

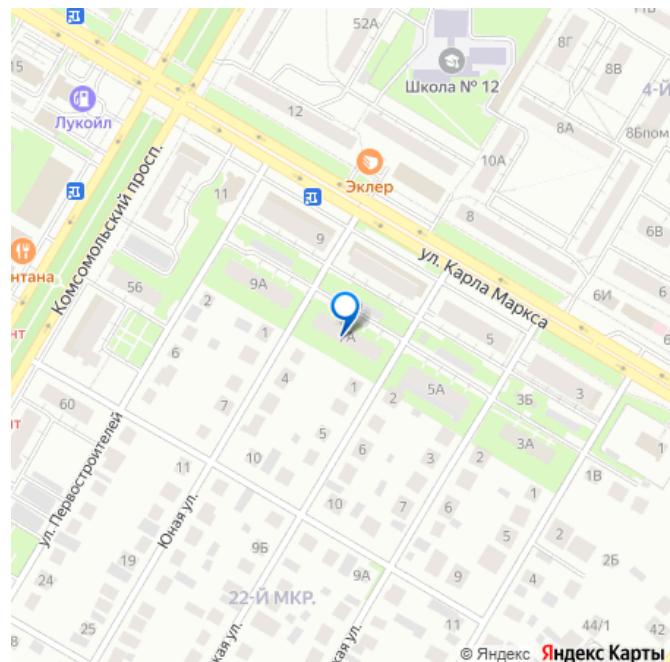
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

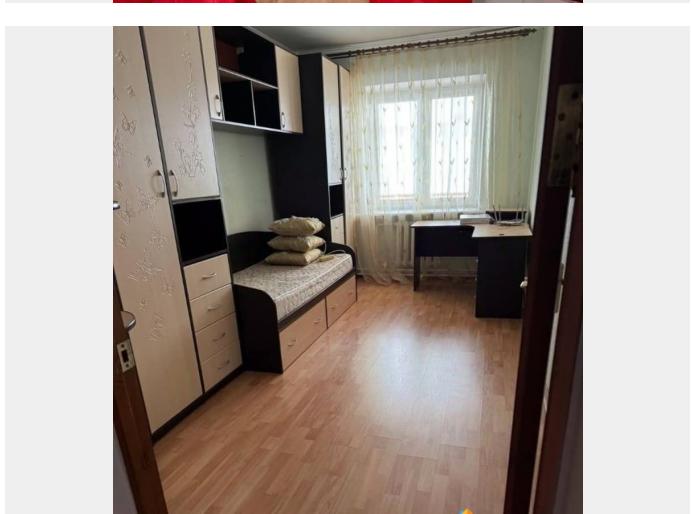
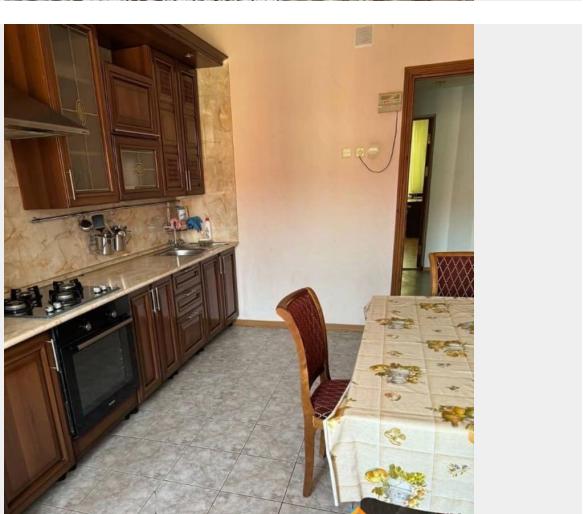
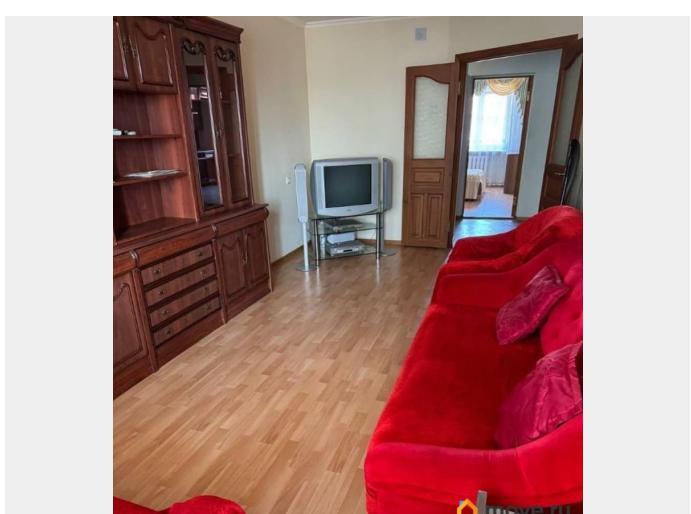
да

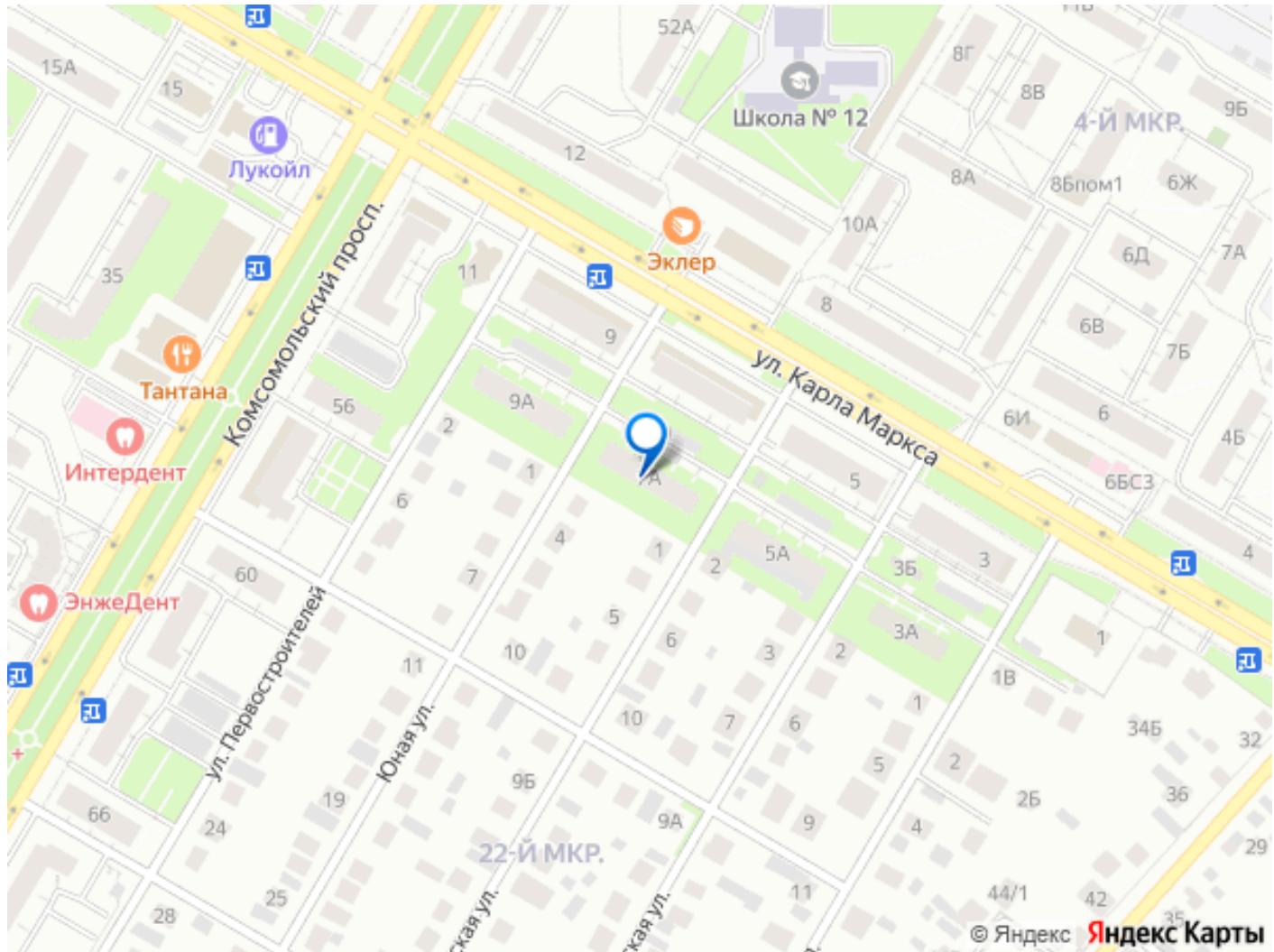
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира общей площадью 70,1 кв. м, расположенная на 4-м этаже кирпичного дома 2002 года постройки с индивидуальным отоплением. Жилая площадь составляет 55 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Высота потолков — 2,8 метра. Квартира имеет окна, выходящие во двор, что обеспечит вам тишину и уют. В квартире выполнен современный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а также удобной мебелью для комфортного проживания. В планировке предусмотрен один отдельный санузел. Также есть лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Жильцы дома уже оценили все преимущества проживания в кирпичном здании — это надежность и хорошая теплоизоляция. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, поэтому все нужное всегда под рукой. Квартира продается без

посредников, прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в комфортном районе. Записывайтесь на просмотр и оцените все достоинства этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России